

Zmluva o dielo č. : 0871311666

*Podľa § 536 Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona
č. 513/1991 Obchodného zákonníka*

I. Zmluvné strany

- 1.1. **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Sídlo : **Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava**
V zastúpení : **PhDr. Alžbeta Ožvaldová - starostka**
IČO : **00641383**
DIČ : **2020943782**
Bankové spojenie : **Tatrabanka, a. s.**
Číslo účtu : **2627005541/1100**
- 1.2. **Zhotoviteľ** : **RENTAV spol. s r. o., 925 45 Abrahám 219**
V zastúpení : **Marián Pašovič – konateľ spoločnosti**
IČO : **31 425 071**
IČ DPH : **SK2020372860**
Bankové spojenie : **SLSP a.s. pob. Galanta, fil. Sered'**
Číslo účtu : **0024090653/0900**
- 1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo, v súlade s Obchodným zákonníkom
č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.“

II. Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:
**„Prípojka kanalizácie pre budovu Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava –
Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, Bratislava“** podľa podmienok dohodnutých
v tejto zmluve.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

III. Čas plnenia

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:
3.1.1. Začatie realizácie diela: **17.10.2011**
3.1.2. Dokončenie diela **06.11.2011**
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :
3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb
do 2 pracovných dní.
3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu
po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom
okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená::

Cena diela bez DPH:	8 168,92 €
DPH 20 %	1 633,78 €
Cena za dielo celkom:	9 802,70 €

(Slovom: Deväťtisícosemstodva € sedemdesiat centov)

4.2. Cena je doložená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

4.3. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.3.1. Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. Objednávateľ prehlasuje, že na predmet tejto zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.

4.5. V prípade, že počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo navyšiac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané a budú riešené v dodatku k zmluve.

4.6. Navyšiac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami.

4.7. Navyšiac práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:

- a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
- b) je nutné odstrániť následky živelnnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy
- c) bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby.

V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a pošle objednávateľovi.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch a bude obsahovať náležitosti podľa Zákona č.222/2004 z.z.

- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok

5.2.1. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nastáva nová lehota splatnosti a začne plynúť od dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

6.2 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedorobkov.

6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamacii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

6.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

VII. Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článku IV. tejto zmluvy

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a technologických predpisov výrobcu, a že po dobu stanovenú v článku VI. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

8.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

9.2. Objednávateľ i zhotoviteľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy ak by z druhej strany neboli dodržané jednotlivé články tejto zmluvy.

9.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná iba strana, ktorá ho podala.

X. Zodpovednosť pri vykonaní prác

10.1. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení Nariadenia vlády SR č. 282/2004 Z.z. a podľa Vyhlášky č.374/1990 Zb. práce vo výškach §48, §51 a §53.

10.2. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte za ich prípadné porušenie zodpovedá v plnom rozsahu.

10.3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

10.4 Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na realizovanej nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť predmet zmluvy alebo jeho vybavenia na vlastné náklady do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení predmetu zmluvy alebo jeho vybavenia nahradiť novou vecou toho istého typu.

Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.

10.5. Okamžikom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, zodpovednosť nebezpečia škody prechádza na objednávateľa.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov

11.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je položkový rozpočet v €.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch - tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

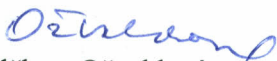
11.6. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Bratislave: 17.10.2011

V Abraháme: 17.10.2011

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



PhDr. Alžbeta Ožvaldová - starostka



Marián Palšovič, konateľ spoločnosti



RENSTAV
spol. s r. o.
925 45 ABRAHÁM

Krycí list rozpočtu v EUR

RENSTAV s.r.o.

Stavba : Bratislava MČ Podunajské Biskupice - prípojka kanalizácie									
JKSO :		Miesto :		Zmluva č.		Dňa : 10.10.2011			
Odberateľ :				IČO :		DIČ :			
						IČ DPH :			
Dodávateľ : Renstav spol. s r. o.				IČO : 31425071		DIČ :			
92545 Abrahám						IČ DPH : Sk2020372860			
Projektant :				IČO :		DIČ :			
						IČ DPH :			
1 M3 OP		9 803 EUR		za M3 OP		1 M		9 803 EUR	
1 M2 ZP		9 803 EUR		za M2 ZP					
1 M2 UP		9 803 EUR		za M2 UP					
A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN		B	IN - individuálne náklady		
1	HSV :	6 484,05	620,72	7 104,77		6	Práce nadčas		
2	PSV :	976,15	88,00	1 064,15		7	Murárske výpomocce		
3	MCE :					8	Bez pevnej podlahy		
4	iné :					9			
5	Súčet :	7 460,20	708,72	8 168,92		10	Súčet riadkov 6 až 9 :		
C	NUS - náklady umiestnenia staby				D	ON - ostatné náklady :			
11	Zariadenie staveniska				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte			
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť			
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce			
14					19				
15	Súčet riadkov 11 až 14 :				20	Súčet riadkov 16 až 19 :			
Rozpočet : Spracoval :					E	Celkové náklady :			
projektant, rozpočtár, cenár :					21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		8 168,92	
Dátum :					22	DPH 20 % z :		8 168,92 1 633,78	
Pečiatka :					23				
Podpis :					24	Súčet riadkov 21 až 23 :		9 802,70	
odberateľ, obstarávateľ :					F	Odpočet - prípočet			
Dátum :					dodávateľ, zhotoviteľ :				
Pečiatka :					RENSTAV				
Podpis :					spol. s r. o.				
					925 45 ABRAHÁM				

Odberteľ:

Dodávateľ: Renstav spol. s r. o.

Projektant:

Spracoval:

JKSO:

Dátum: 10.10.2011

Stavba: Bratislava MČ Podunajské Biskupice - prípojka kanalizácie

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

RENSTAV s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1 - ZEMNE PRÁCE							
1	132301201	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 4 do 100 m3	76,400	m3	22,00	1 680,80	
2	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopu do 20 m horn. tr. 1-4	42,000	m3	1,12	47,04	
3	174101101	Zásyp zhutnený jám, rýh, šachiet alebo okolo objektu	76,400	m3	2,92	223,09	
4	583413340	Kamenivo drtené drobné 0-2 B	9,600	t	15,70		150,72
5	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do +-10 cm v rovine	80,000	m2	0,62	49,60	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:			2 151,25	EUR		2 000,53	150,72
5 - KOMUNIKÁCIE							
6	564811111	Podklad zo štrkodre hr. 5 cm	15,000	m2	1,95	29,25	
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			29,25	EUR		29,25	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
7	631313711	Mazanina z betónu prostého tr. C25/30 hr. 8-12 cm	0,632	m3	134,00	84,69	
8	631315611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 12-24 cm	1,200	m3	125,00	150,00	
9	632451023	Vyrovnávací poter z cem malty MC-15 v páse na murive hr. do 4 cm	3,800	m2	8,20	31,16	
10	632921913	Dlažba z betónových dlaždíc hr. 6 cm do piesku s výplňou škár MC-10	15,000	m2	12,50	187,50	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:			453,35	EUR		453,35	
8 - RÚROVÉ VEDENIA							
11	871313121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr tvr. PVC otv. výk. DN150	29,500	m	0,52	15,34	
12	871353121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr tvr. PVC otv. výk. DN200	10,000	m	0,60	6,00	
13	286110200	Rúrka PVC kanalizačná spoj gum. krúžkom 160x4,7x5000	6,000	kus	52,00		312,00
14	286110250	Rúrka PVC kanalizačná spoj gum. krúžkom 200x5,9x5000	2,000	kus	79,00		158,00
15	892351111	Tlaková skúška vodov. potrubia DN 150-200	50,000	m	0,60	30,00	
16	894204261	Žľaby šachiet z betónu tr. C25/30 nad 50 cm	0,552	m3	170,00	93,84	
17	8942111111	Šachty kanal. domová DN 400	1,000	kus	178,00	178,00	
18	894213121	Šachty kanaliz. obdl. oblož. dna betón C25/30 potr. DN900-1000	3,000	kus	868,00	2 604,00	
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:			3 397,18	EUR		2 927,18	470,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
19	917862111	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho s oporou do lôžka z betónu	7,000	m	7,25	50,75	
20	919735113	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. do 15 cm	16,000	m	10,60	169,60	
21	965043431	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm do 4 m2	1,250	m3	96,00	120,00	
22	965043441	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 15 cm nad 4 m2	1,550	m3	70,50	109,28	
23	971033341	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 murivo tehl. MV, MVC hr. do 30 cm	2,000	kus	4,08	8,16	
24	971042341	Vybúr. otvorov do 0,09 m2 v betón. murive hr. do 30 cm	2,000	kus	16,90	33,80	
25	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a vybraných hmôt do 10 m	6,386	t	8,35	53,32	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Stavba : Bratislava MČ Podunajské Biskupice - prípojka kanalizácie

RENSTAV s.r.o.

For. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
26	979083117	Vodorovné premiestnenie sute na skládku do 6000 m	6,386	t	8,80	56,20	
27	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	6,386	t	16,60	106,01	
28	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	58,193	t	6,30	366,62	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			1 073,74	EUR		1 073,74	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			7 104,77	EUR		6 484,05	620,72
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE							
721 - Vnútrotná kanalizácia							
29	721171109	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2	5,000	m	13,80	69,00	
30	721171110	Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 125x3,2	5,000	m	17,80	89,00	
721 - Vnútrotná kanalizácia spolu :			158,00	EUR		158,00	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :			158,00	EUR		158,00	
76 - KONŠTRUKCIE							
764 - Konštrukcie klampiarske							
31	7649813211	Obloženie stupačky plechom	1,000	kus	68,00	68,00	
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :			68,00	EUR		68,00	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :			68,00	EUR		68,00	
77 - PODLAHY							
771 - Podlahy z dlaždíc keramických							
32	771573810	Demontáž podlah z dlaždíc keramických lepených	3,800	m2	2,03	7,71	
33	771575110	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 400x400 do tmelu	3,800	m2	13,80	52,44	
34	597639400	Dlaž. neglaz. slin. TAURUS 400x400x10l	4,000	m2	22,00		88,00
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :			148,15	EUR		60,15	88,00
77 - PODLAHY spolu :			148,15	EUR		60,15	88,00
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE							
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek							
35	781001	Oprava obkladu , omietok a napojenie odpadu na 1. posch.	1,000	subor	690,00	690,00	
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :			690,00	EUR		690,00	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			690,00	EUR		690,00	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			1 064,15	EUR		976,15	88,00
Za rozpočet celkom :			8 168,92	EUR		7 460,20	708,72