

Uznanie práva dlžníkom

uzavretý medzi:

Veriteľ : Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice
Zastúpená: PhDr. Alžbeta Ožvaldová - starostka
Sídlo: Trojičné nám. 11, Bratislava, PSČ 825 61
IČO: 00 641 383
DIČ: 2020943782
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 2627005541/1100

a

Dlžník: Roman Gutléber
Sídlo:
Prevádzka:
IČO:
IČ DPH:
Registrácia:

Průmyslová 25, 821 06 Bratislava
DK Vetvár, Biskupická ul. č. 15, 821 06 Bratislava
33 469 806
SK 2020868421

I.

Medzi veriteľom a dlžníkom bola dňa 20. 06. 2008 podpísaná Zmluva č. 075 05 03 3 33 o nájme nebytových priestorov v DK Vetvár o výmere 138, 76 m² na Biskupickej ul. č.15, k. ú. Podunajské Biskupice.

Dlžník neuhradil veriteľovi sumu v celkovej výške **10. 498, 99 Eur** v nasledovnom členení: za rok 2011: 4. 917, 14 Eur
01. 01. 2012 – 30. 05. 2012: 5. 581, 85 Eur

Týmto dlžník prehlasuje, že dlžnú sumu vo výške 10. 498, 99 Eur za rok 2011 ako aj za obdobie do 30. 05. 2012 voči veriteľovi slobodne a vážne u z n á v a výslovne a nesporne, čo do výšky a dôvodu, čo potvrdzuje svojim vlastnoručným podpisom.

Vyššie uvedení účastníci sa dohodli na nasledovnom splátkovom kalendári, podľa ktorého sa dlžník zaväzuje splácať veriteľovi dlh v celkovej výške 10. 498, 99 Eur do 10. 05. 2013 a to v mesačných splátkach splatných vždy do 10. dňa príslušného mesiaca kalendárneho roka na účet veriteľa nasledovne:

Termín splátky	Nájom	Letná terasa	Dlh	Spolu zostáva uhradiť
25. 06. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 07. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 08. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 09. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 10. 2012	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 11. 2012	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 12. 2012	1. 116, 39	0	874, 92	1. 991, 31
10. 01. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 02. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 03. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 04. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 05. 2013	1. 116, 37	0	874, 87	1. 991, 24
	13. 396, 46	788, 00	10. 498, 99	24. 683, 45

II.

V zmysle platnej nájomnej zmluvy dlžníkovi, ako nájomcovi nebytových priestorov vznikla zo Zmluvy č. 075 05 03 3 33 v znení dodatkov povinnosť uhrádzať dohodnuté ročné nájomné vo výške 13. 396, 46 Eur. Podľa Čl. III. ods. 4 predmetnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného a paušálnych platieb za správnu réžiu v mesačných splátkach vo výške 1. 116, 37 Eur splatných vždy do 10. dňa príslušného mesiaca kalendárneho roka na účet prenajímateľa.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je splátkový kalendár – príloha č. 1.

Jednotlivé splátky sa považujú za zaplatené až v momente pripísania predmetnej sumy na účet veriteľa, vedený v TATRA BANKA, a.s., č. ú.: 2627005541/1100, variabilný symbol: 13 822, resp. jej zaplatením v hotovosti veriteľovi.

Týmto dlžník berie na vedomie, že nezaplatením jednej splátky v dohodnutom čase a v dohodnutej výške, stráca právo výhody splátok a zaväzuje sa zaplatiť veriteľovi ihneď celý dlh resp. jeho zvyšok. V opačnom prípade má veriteľ právo celú záležitosť postúpiť na príslušný súd.

V Bratislave, dňa 21.6.2012


Veriteľ

Roman Gutleber
Družobná 15, 82705 Bratislava
IČO: 33497603
IČ DPH: SK 1013001324

dlžník



Splátkový kalendár 2012, 2013

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 075 05 03 3 33

Prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice
 Štat.zástupca: PhDr. Alžbeta Ožvaldová – starostka
 Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava
 IČO: 00 641 383
 DIČ: 2020943782
 IČ DPH: nie je platcom DPH
 Bank. spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
 Číslo účtu: 2627005541/1100

Nájomca:

Roman Gutléber
 Družobná 25, 821 06 Bratislava
 IČO: 33 469 806
 IČ DPH: SK 2020868421
 Bank.spojenie: Slovenská sporiteľňa
 Číslo účtu: 11451405/0900

Zároveň Vás žiadame pri úhradách platieb nájomného uvádzať **variabilný symbol: 13 822**

Tabuľka nedoplatkov k 30. 05. 2012

P. č. - mesiac	Termín splátky	Nájom v Eur	Zostáva uhradiť
1.	10. 01. 2012	1. 116, 37	
2.	10. 02. 2012	1. 116, 37	
3.	10. 03. 2012	1. 116, 37	
4.	10. 04. 2009	1. 116, 37	
5.	10. 05. 2012	1. 116, 37	
Neuhr. nájomné k 30.05.2012			5. 581, 85
Nedopl. za r. 2011			4. 917, 14
Spolu neuhradené k 30.05.2012			10. 498, 99 mesačné splátky 874, 92 - dlh

Tabuľka splátok na r. 2012 a 2013

Termín splátky	Nájom	Letná terasa	Dlh	Spolu zostáva uhradiť
25. 06. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 07. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 08. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 09. 2012	1. 116, 37	197, 00	874, 92	2. 188, 29
10. 10. 2012	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 11. 2012	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 12. 2012	1. 116, 39	0	874, 92	1. 991, 31
10. 01. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 02. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 03. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 04. 2013	1. 116, 37	0	874, 92	1. 991, 29
10. 05. 2013	1. 116, 37	0	874, 87	1. 991, 24
	13. 396, 46	788, 00	10. 498, 99	24. 683, 45



PhDr. Alžbeta Ožvaldová
 starostka