

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu

Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie dňa 20.04.2022 o 15.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- **Otvorenie**

Na úvod zasadnutia komisie finančnej, podnikateľských činností a obchodu všetkých prítomných privítala predsedníčka komisie Ing. Olívia Falanga Wurster, ktorá zasadnutie komisie viedla.

- **Program**

1/ Záverečný účet mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za r. 2021

- 1.1. Hodnotiaca správa programového rozpočtu za r. 2021,
- 1.2. Hodnotenie investičného plánu na r. 2021,
- 1.3. Finančný výkaz RISSAM k 31.12.2021

2/ Návrh na nájom pozemku registra „C“ parc. č. 5478//32 o výmere 6 839 m² a časť pozemku registra „C“ parc. č. 5478/23 o výmere 6 129,75 m² na Podzáhradnej ul. na dobu určitú na 20 rokov do 30.09.2043 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Baseballový klub Apollo Bratislava, IČO: 31 750 729, Podzáhradná č. 49, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

3/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. . . . /2022 mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice č. 2/1995 zo dňa 12.12.1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

4/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č./2022 mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice zo dňa 03.05.2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti s účinnosťou od 01.06.2022.

5/ Návrh Dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci pôsobnosti prevádzkovania pohrebísk a vo veci obchodných verejných súťaží.

6/ Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 20 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „ESPRESSO R&M“ na Korytnickej 3/a na obdobie od 01.06.2022 do 20.09.2022 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech prevádzkovateľa: Pavol Kollár, Korytnická 3/a, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

7/ Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5368/10 o výmere 10 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Cukráreň u Joliky“ na Podunajskej ul. č. 24, na dobu určitú, t. j. od 01.05. 2022 do 30. 09. 2022 v prospech prevádzkovateľa: Pavel Michna, IČO: 32 109 890, Kríkova 16, 821 07 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

8/ Návrh na nájom pozemkov registra „C“ v k. ú. Podunajské Biskupice parc. č. 2171/3, 4, v podiele 1/1, parc. č. 2171/6, 7, 8, 10 v podiele 1/3 o celkovej výmere 1 408 m² v areáli materskej školy na Staromlynskej ul. č. 51 na dobu neurčitú medzi prenajímateľom: Beata Hovanová, Šulekova 44, 811 03 Bratislava a nájomcom: Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava

9/ Návrh nájmu predajného stánku a pomocných priestorov nachádzajúcich sa na pozemku registra „C“ parc. č. 5543/1 na trhovisku Latorická na dobu určitú na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Rozkvitneš s.r.o., IČO: 53 990 650, Biskupická 10152/3, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

10/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. z, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzný nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

11/ Návrh Dodatku č. 2 k Protokolu č. 9/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava.

12/ Návrh Dodatku č. 1 k Protokolu č. 6/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Estónska 3, 821 06 Bratislava – elokované pracovisko Materská škola Estónska 7, 821 06 Bratislava.

13/ Návrh Dodatku č. 5/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Estónska 3, 821 06 Bratislava – elokované pracovisko Materská škola Podzáhradná 1, 821 06 Bratislava.

14/ Návrh na predaj pozemku parc. č. 2301, zastavané plochy a nádvorí o výmere 92 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Stanislavovi Ďurišovi a Viere Ďurišovej, bytom Požiarnicka 3, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

15/ Návrh na predaj pozemku parc. č. 2302, zastavané plochy a nádvorí o výmere 62 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Kataríne Ďurišovej, bytom Požiarnicka 3, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

16/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2022 mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice zo dňa 03.05.2022 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice s účinnosťou od 01.06.2022

17/ Informatívna správa o rozpočtových opatreniach starostu 17.1. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

- **Rôzne**
- **Diskusia**
- **Záver**

PROGRAM – prejednanie:

1/ Záverečný účet mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za r. 2021

Hodnotiaca správa programového rozpočtu za r. 2021,

Hodnotenie investičného plánu na r. 2021,

Finančný výkaz RISSAM k 31.12.2021

Ing. Szoboszlaiová podrobne informovala o vypracovaní záverečného účtu. Predsedkyňa komisie a Ing. Čermanová poďakovali za dobre odvedenú prácu celému ekonomickému oddeleniu .

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

2/ Návrh na nájom pozemku registra „C“ parc. č. 5478//32 o výmere 6 839 m² a časť pozemku registra „C“ parc. č. 5478/23 o výmere 6 129,75 m² na Podzáhradnej ul. na dobu určitú na 20 rokov do 30.09.2043 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Baseballový klub Apollo Bratislava, IČO: 31 750 729, Podzáhradná č. 49, 821 06 Bratislava

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča držať sa pôvodného uznesenia.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

3/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. . . . /2022 mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice č. 2/1995 zo dňa 12.12.1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

4/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č./2022 mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice zo dňa 03.05.2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mestskej časti s účinnosťou od 01.06.2022

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu podala pripomienky na zapracovanie.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

5/ Návrh Dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci pôsobnosti prevádzkovania pohrebísk a vo veci obchodných verejných súťaží.

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

6/ Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 20 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „ESPRESSO R&M“ na Korytnickej 3/a na obdobie od 01.06.2022 do 20.09.2022 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech prevádzkovateľa: Pavol Kollár, Korytnická 3/a, 821 06 Bratislava.

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

7/ Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5368/10 o výmere 10 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Cukráreň u Joliky“ na Podunajskej ul. č. 24, na dobu určitú, t. j. od 01.05. 2022 do 30. 09. 2022 v prospech prevádzkovateľa: Pavel Michna, IČO: 32 109 890, Kríkova 16, 821 07 Bratislava

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

8/ Návrh na pozemkov registra „C“ v k. ú. Podunajské Biskupice parc. č. 2171/3, 4, v podiele 1/1, parc. č. 2171/6, 7, 8, 10 v podiele 1/3 o celkovej výmere 1 408 m² v areáli materskej školy na Staromlynskej ul. č. 51 na dobu neurčitú medzi prenajímateľom: Beata Hovanová, Šulekova 44, 811 03 Bratislava a nájomcom: Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava.

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

16/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č./2022 Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice zo dňa 03.05.2022 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice s účinnosťou od 01.06.2022.

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

17/ Informatívna správa o rozpočtových opatreniach starostu, Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu odporúča prerokovať materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- **Rôzne**

-

- **Diskusia**

V diskusii pani prednostka informovala o nových plánovaných aktivitách, na ktoré budú potrebné finančné prostriedky, informovala o finišovaní projektu Zelené srdce.

- **Záver**

Predsedička komisie poďakovala prítomným a zasadnutie ukončila.

Rokovanie komisie bolo ukončené o 17. hod.

Zapísala: Vlasta Pavlačková, ref. EOaSM

.....

Overila : Ing. Olívia Falanga Wurster, predsedníčka KFPČaO :

.....

V Bratislave, dňa 20.04.2022