

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na financovaní stavby takto:
5.1.2 Pred začatím stavby poskytne objednávatel' zálohu vo výške 5.000.-EUR.

5.1.3 Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky na zmluvne objednané práce.

5.1.4 Fakturovať sa bude podľa vykonaných prác na základe špecifikácie predloženej kalkulácii po dokončení stavby, ktoré potvrdí technický dozor objednávateľa.

5.2 Splatnosť faktúry je 15 dní od doručenia.

5.3 Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu.

Článok VI. - Vzájomné povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný stavenisko označiť a zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb .
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, s minimálnym vplyvom na okolie a vedľajšie budovy.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska, ako aj za škody, ktoré spôsobí v obvode staveniska konaním v rozpore so zmluvou .
- 6.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela, za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo uhradí spôsobenú škodu v plnej výške na účet objednávateľa.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude bez právnych a faktických väd.

Článok VII. – Zmluvné pokuty

- 7.1 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, je povinný zaplatiť obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania najmenej však 100,- €, v rámci konečnej faktúry
- 7.2 Ak bude objednávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.

Článok VIII. - Záruka a zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym a dodacím podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku a bude zodpovedať bežným zvyklostiam v investičnom procese.
- 8.2 Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom **záručná doba je 60 mesiacov** odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.3 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa ihneď po zistení vady, a to písomnou formou. Reklamované vady, ktoré sa vyskytnú v priebehu záručnej doby musí zhotoviteľ začať odstraňovať ihneď, najneskôr však do 10 dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie, a podľa druhu a rozsahu týchto väd ich v čo najkratšom termíne a v dohodnutej lehote odstrániť.
V prípade , ak zhotoviteľ nenastúpi v určenom termíne na odstránenie závad, objednávateľ si zabezpečí odstránenie závad sám a vzniknuté náklady bude refundovať zhotoviteľovi.

Par jml

Článok IX. - Odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy kedykoľvek až do ukončenia diela, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už vykonaných prác a s tým spojených preukázaných nákladov, okrem reklamovaných prác, resp. predmetu odstúpenia od zmluvy. Objednávateľ môže toto oprávnenie uplatniť vždy, keď zhotoviteľ nebude zhotovovať predmet plnenia tejto zmluvy podľa dotknutej špecifikácie a nevykoná nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytne.

Článok X. - Vzťahy obstarávateľa a zhotoviteľa, právne predpisy

- 10.1 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v nevyhnutne potrebnom rozsahu poskytne na vyzvanie zhotoviteľa spoluprácu pri prípadných požadovaných prác, upresnení podkladov, potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 10.2. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Článok XI. - Záverečné ustanovenia

- 11.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 11.2 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch pôvodných vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní tri obdrží obstarávateľ a jednu zhotoviteľ diela.

V Bratislave dňa 19.09.2011

Zhotoviteľ :


.....
Ing. Š.
Miloš
900 47
IČO: 37691



Objednávateľ :


PhDr. Alžbeta Ožvaldová,
starostka mestskej časti

