

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
odbor výstavby a bytovej politiky
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Trojičné námestie 11
825 61 Bratislava

Váš list číslo
SU107/5437/2021/Gr/15.3.2021

Naše číslo
OU-BA-OVBP3-2021/038458

Vybavuje
Mgr. Bílený

Bratislava
19.04.2021

Vec: Zmeny a doplnky č.4/2020 Územného plánu zóny Centrum - Podunajské Biskupice, preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona - stanovisko

Listom zo dňa 15.3.2021, doručeným dňa 19.3.2021 ste nás v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, požiadali o stanovisko k materiálu návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice.

K žiadosti boli priložené nasledovné dokumenty:

- Návrh uznesenia mestského zastupiteľstva
- Správa o prerokovaní
- Návrh VZN
- návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice – upravený v zmysle výsledkov prerokovania
- Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní
- Dokladová časť

Tunajší úrad materiál preskúmal a konštatuje nasledovné:

- obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice je v súlade so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, r. 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov
- obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice, postup obstarania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi,

- návrh Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice je v súlade s § 17 vyhl. Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- návrh Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice v záväznej časti ÚPN navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným predpisom je v súlade s § 13 stavebného zákona,
- návrh Zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice je v súlade so zadaním.

Vzhľadom na uvedené Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky ako príslušný orgán územného plánovania súhlasí s predložením návrhu “ Zmeny a doplnky č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum – Podunajské Biskupice“ na schválenie miestnym zastupiteľstvom.

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Tomášikova 46
832 05 BRATISLAVA 3
- 3 -



Mgr. Tomáš Mateička
vedúci odboru výstavby a bytovej
politiky Okresného úradu Bratislava