



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice zo dňa 14.02.2023 (č. 20 – 38)

Program:

- 01** Otvorenie
- 02** Informačná správa o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 20.12.2022
- 03** Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra
- 04** Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra za rok 2022
- 05** Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na obdobie rokov 2023-2025.
- 06** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2023, Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, ktorým sa určuje výška príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v základných a materských školách.
- 07** Návrh
 1. Voľba členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice z radov odbornej verejnosti.
 2. Voľba podpredsedov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
 3. Voľba člena Bytovej komisie podľa VZN č. 6/2021.
- 08** Návrh zámeru nájmu časti pozemkov registra „C“: parc. č. 5478/23 o výmere 2,68 m² na Korytnickej ul., parc. č. 5543/1 o výmere 4,38 m² na trhovisku Latorická – Hronská ul. a parc. č. 5407/7 o výmere 4,38 m² na trhovisku Bieloruská – Hradská ul. na dobu určitú – dva roky od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže (OVS) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 09** Návrh predĺženia doby nájmu nebytových priestorov – Súkromná stredná odborná škola Gastroškola v priestoroch ZŠ Bieloruská, na dobu určitú od 01.08.2023 do 31.07.2028v prospech: Gastroškola s. r. o, IČO: 46 482 601, Ipeľská 7, 821 07 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 10** Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5607/2 pod reklamným zariadením umiestneným na oplotení Materskej školy Linzbothova 18 elokovaného pracoviska na Dudvážskej ul. č. 4, na dobu určitú - 2 roky od podpísania dodatku k nájomnej zmluve v prospech spoločnosti NUBIUM, spol. s r.o., IČO: 47 545 674, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 11** Návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 6070/3 – ostatná plocha o výmere 211 m² na Pasienkovej ul. na dobu určitú - 5 rokov od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Alžbeta Szabová, Lipského 1, 841 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 12** Návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 5590/55 o výmere 16 m² pod garážou na Dudvážskej ul. na dobu určitú do 29.05.2046 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Vladimír Peňura a Marcela Peňurová, rod.Fodorová, obaja bytom Jadrova 3226/9, 821 02 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 13** Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.04.2023 do 31.10.2023 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 14** Návrh prechodu nájmu pozemkov registra „C“ v správe mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice pod nehnuteľnosťami vo vlastníctve súkromných osôb: pod garážami na ul.: Dudvážska (LV č. 1395), Korytnická (LV č. 1395), Vetvárska (LV č. 1), Priekopnícka (LV č. 1395), pod záhradnými chatkami na ul.: Popradská (LV č. 1), Pšeničná (LV č. 1), Pasienková (LV č. 1395), Pri trati (LV č. 1), Šamorínska (ZO Radosť, LV č. 1395), ul. Svornosti (ZO Radosť, LV č. 1395), pod rodinnými domami a príľahlými pozemkami, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, predzáhradky na ul.: Komárovská (LV č. 1), Závodná (LV č. 1395), Požiarnická (LV č. 1), Pri trati (LV č. 1), Devätinová (LV č. 1) Petöfiho (LV č. 1), Trojičné nám. (LV č. 1395), Žiacka (LV č. 4752), Padlých hrdinov (LV č. 1), Kovová (LV č. 1395), ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 15** Návrh na predaj pozemkov parc. č. 2271/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 13 m² a parc. č. 2271/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 41 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Ernestovi Kirthovi, bytom Požiarnicka 6, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 16** Návrh Plánu kultúrnych a športových podujatí na rok 2023.
- 17** Návrh Plánu činnosti Miestnej knižnice na rok 2023.
- 18** Návrh na predĺženie účinnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.
- 18a** Informačný materiál k povereniu na rokovanie o odkúpení nehnuteľnosti.
- 19** Interpelácie poslancov.
- 20** Rôzne.
- 21** Záver.



MĚSTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod 01) : Otvorenie

UZNESENIE č. 20/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní

A) u r č u j e

za zapisovateľa zápisnice : Mgr. Ján Špaček

B) s c h v a ľ u j e

1) overovateľov zápisnice : Ing. Eduard Vandriak
Mgr. Kristián Kevický

2) návrhovú komisiu v zložení: Izabella Jégh - predseda
Ľubica Žiaková
Pavol Hanzel

3) návrh programu rokovania.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod 02): Informačná správa o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 20.12.2022.

UZNESENIE č. 21/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

predloženú Informačnú správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 20.12.2022.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 03) : Správa o výsledkoch kontrol miestneho kontrolóra.

UZNESENIE č. 22/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci
2. Správu kontroly dodržiavania zákonnosti a hospodárnosti právnych úkonov pri skončení pracovného pomeru v období od 15.10.2022 do 30.11.2022

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 04) : Správa o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra za rok 2022.

UZNESENIE č. 23/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra za rok 2022.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 05): Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na obdobie rokov 2023-2025.

UZNESENIE č. 24/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A.) berie na vedomie

Stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu mestskej časti na roky 2023-2025

B.) schvaľuje

1. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice na rok 2023 ako prebytkový v tejto štruktúre:

Rozpočet na roky	2023
Bežné príjmy	12 272 196 €
Kapitálové príjmy	10 000 €
Finančné príjmové operácie	50 000 €
Príjmová časť rozpočtu - celkom:	12 332 196 €
Bežné výdavky	12 246 196 €
Kapitálové výdavky	60 000 €
Finančné operácie	0 €
Výdavková časť rozpočtu - celkom:	12 306 196 €

2. Návrh programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice na rok 2023

C.) splnomocňuje

starostu mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2023 súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

D.) žiada

starostu mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

1. predkladať Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice informáciu o realizovaných zmenách rozpočtu vykonaných v zmysle splnomocnenia tohto uznesenia v časti C a zverejniť ich na internetovej stránke Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice,
2. zverejňovať štvrťročný prehľad čerpania rozpočtu na internetovej stránke, najneskôr do 40 dní po skončení kalendárneho štvrťroka a predkladať Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice štvrťročnú informatívnu správu o čerpaní rozpočtu,

3. zabezpečiť miestnemu kontrolórovi pasívny prístup do ekonomických modulov systému Trimmel za účelom priebežnej kontroly rozpočtu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.

E.) berie na vedomie

1. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice na roky 2024 a 2025 ako predbežné nezáväznú hodnoty príjmov a výdavkov v tejto štruktúre:

Rozpočet na roky	2024	2025
Bežné príjmy	12 458 200 €	12 691 105 €
Kapitálové príjmy	0 €	0 €
Finančné príjmové operácie	0 €	0 €
Príjmová časť rozpočtu - celkom:	12 458 200 €	12 691 105 €
Bežné výdavky	12 428 200 €	12 656 105 €
Kapitálové výdavky	0 €	0 €
Finančné operácie	0 €	0 €
Výdavková časť rozpočtu - celkom:	12 428 200 €	12 656 105 €

2. Návrh programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice na roky 2024 a 2025.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 06): Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2023, Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, ktorým sa určuje výška príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v základných a materských školách.

UZNESENIE č. 25/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava –Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. 1/2023, Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, ktorým sa určuje výška príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v základných a materských školách.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 07): Návrh

4. Voľba členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice z radov odbornej verejnosti.
5. Voľba podpredsedov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
6. Voľba člena Bytovej komisie podľa VZN č. 6/2021.

UZNESENIE č. 26/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

A. v o l í

pre volebné obdobie 2022 - 2026 členov komisií:

- komisia finančná, podnikateľských činnosti a obchodu

členov komisie :

- b) odborníkov z radov obyvateľov :
Radana Kušová, Ing.
Ladislav Rosival, Mgr.

- komisia sociálnych vecí a zdravotníctva

členov komisie :

- b) odborníkov z radov obyvateľov :
Danica Lešková.
Martina Ondrejková, Mgr.

- komisia kultúry, mládeže a športu

členov komisie :

- b) odborníkov z radov obyvateľov :
Janka Zednikovičová
Ján Kšiňan, Mgr.

- komisia územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva

členov komisie :

- b) odborníkov z radov obyvateľov :
Marta Belejčáková, JUDr.
Zuzana Kordošová, Ing. arch.
Rudolf Roháč, Ing.
Jakub Schuster

B. v o l í

pre volebné obdobie 2022 - 2026 podpredsedov komisíí:

- komisia finančná, podnikateľských činnosti a obchodu

podpredsedu : Martin Kuklovský

- komisia sociálnych vecí a zdravotníctva

podpredsedu : Tamara Stohlová, MSc.

- komisia školstva

podpredsedu : Mgr. Kristián Lesko

- komisia kultúry, mládeže a športu

podpredsedu : Mgr. Andrea Kvintová

- komisia územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva

podpredsedu : Pavol Kubiš

- komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, mandátová a imunitná

podpredsedu : Izabella Jég

C. v o l í

Dňom 14.2.2023 do ukončenia volebného obdobia 2022 – 2026 člena Bytovej komisie podľa VZN č. 6/2021

člen : a) poslanec Matúš Mendl

.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 08): Návrh zámeru nájmu časti pozemkov registra „C“: parc. č. 5478/23 o výmere 2,68 m² na Korytnickej ul., parc. č. 5543/1 o výmere 4,38 m² na trhovisku Latorická – Hronská ul. a parc. č. 5407/7 o výmere 4,38 m² na trhovisku Bieloruská – Hradská ul. na dobu určitú – dva roky od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže (OVS) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 27/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

A: schvaľuje:

zámer nájmu časti pozemkov registra „C“ parc. č. 5478/23 o výmere 2,68 m² na Korytnickej ul., parc. č. 5543/1 o výmere 4,38 m² na trhovisku Latorická – Hronská ul. a parc. č. 5407/7 o výmere 4,38 m² na trhovisku Bieloruská – Hradská ul. na dobu určitú – dva roky od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže (OVS) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s nasledovnými podmienkami:

I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, zastúpený Ing. Romanom Lamošom, starostom, IČO: 00641383, podľa § 9a ods. 1a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov podľa § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetným pozemkom .

1. Prenajímateľ/vyhlasovateľ:

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, zastúpená Ing. Romanom Lamošom, starostom, IČO: 00641383.

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nájom časti pozemkov registra „C“ parc. č. 5478/23 o výmere 2,68 m² na Korytnickej ul., parc. č. 5543/1 o výmere 4,38 m² na trhovisku Latorická – Hronská ul. a parc. č. 5407/7 o výmere 4,38 m² na trhovisku Bieloruská – Hradská ul.

Celková výmera pozemkov: 11,44 m². Doba nájmu: určitá – dva roky od podpísania nájomnej zmluvy. Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice má uvedené pozemky zverené do správy zverovacím protokolom č. č. 61/91 zo dňa 30.09.1991, sú zapísané na LV č. 1395 Hlavného mesta SR Bratislavy, vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Bratislava, k. ú. Podunajské Biskupice

3. Kontaktná osoba prenájomateľa/vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Vlasta Pavlačková

Číslo telefónu: 02/40209230

E-mail: vlasta-pavlackova@mupb.sk

4. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

Súťažný návrh musí obsahovať:

- a) názov a sídlo, IČO predkladateľa – ak ide o právnickú osobu, číslo účtu,
- b) meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, rodné číslo – ak ide o fyzickú osobu, číslo účtu,
- c) meno a priezvisko, rodné číslo, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO – ak ide o fyzickú osobu (podnikateľ), číslo účtu,
- d) záväznú ponuku,
- e) originál živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra alebo iný príslušný doklad o registrácii subjektu,
- f) predmet žiadosti o nájom,
- g) výšku navrhovaného nájmu za predmetné pozemky
- h) vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 5.1. Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli.
- 5.2. Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovrieť vek 18 rokov. Fyzické osoby – podnikatelia sú povinní predložiť spolu s návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako 1 mesiac.
- 5.3. Uchádzači sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby), o tom, že uchádzač nemá záväzky voči Miestnemu úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a voči daňovému úradu.
- 5.4. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 5.5. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.6. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.7. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
Súťažný návrh môže byť doručený do podateľne Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž nájom časti pozemkov** registra „C“ parc. č. 5478/23 o výmere 2,68 m² na Korytnickej ul., parc. č. 5543/1 o výmere 4,38 m² na trhovisku Latorická – Hronská ul. a parc. č. 5407/7 o výmere 4,38 m² trhovisku Bieloruská – Hradská ul., k. ú. Podunajské Biskupice **NEOTVÁRAT'**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice do 11.30. hod., alebo zaslaný na adresu Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručenia návrhu poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 5.8. Obhliadku pozemkov bude možné vykonať v termíne stanovenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk, na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice.
Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať u Vlasty Pavlačkovej, pracovníčky EO a SM na Miestnom úrade Bratislava – Podunajské Biskupice.
- 5.9. Otváranie obálok so súťažnými návrhmi a vyhodnocovanie súťažných návrhov je neverejné. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, ako aj na internetovej stránke www.mupb.sk v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 5.10. Vybratému účastníkovi súťaže bude oznámený jej výsledok v lehote do 15 dní odo dňa schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice .
- 5.11. Vyhlasovateľ a vybraný účastník súťaže uzatvoria nájomnú zmluvu do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledku súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práv na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

- 5.12. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, na internetovej stránke www.mupb.sk.
- 5.13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 5.14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 5.15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a na internetovej stránke www.mupb.sk.
- 5.16. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 5.17. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

6. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

- 6.1. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena. **Minimálna výška nájomného je 10,-€/m²/rok** v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 2/2020 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a s prenájomom pozemkov v majetku a správe mestskej časti, schváleného Uznesením č. 217/2018-2022 zo dňa 22.09.2020 podľa Čl. 8 ods. 1 a/ - nájomné za pozemky využívané na podnikateľské účely.

7. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať do 30 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej súťaže. V prípade, ak koniec lehoty pripadne na štátny sviatok, alebo na deň pracovného voľna, za posledný deň pre podávanie súťažných návrhov sa považuje najbližší pracovný deň.

II. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk, ako aj na úradnej tabuli vyhlasovateľa. V prípade, ak nebude v tejto lehote vyhlásená, toto uznesenie stratí platnosť. Termín a miesto na prevzatie súťažných podmienok a súťažných podkladov budú uvedené vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk, ako aj na úradnej tabuli vyhlasovateľa do 90 dní od schválenia týchto podmienok v Miestnom zastupiteľstve Bratislava – Podunajské Biskupice.

V prípade, že sa do obchodnej verejnej súťaže neprihlási žiadny záujemca je možné obchodnú verejnú súťaž opätovne vyhlasovať v pravidelných intervaloch až kým nedôjde k výberu najvhodnejšieho návrhu.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 09): Návrh predĺženia doby nájmu nebytových priestorov – Súkromná stredná odborná škola Gastroškola v priestoroch ZŠ Bieloruská, na dobu určitú od 01.08.2023 do 31.07.2028v prospech: Gastroškola s. r. o, IČO: 46 482 601, Ipeľská 7, 821 07 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 28/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

predĺženie doby nájmu nebytových priestorov – Súkromná stredná odborná škola Gastroškola o výmere 932,33 m², na obdobie 10 rokov s účinnosťou od 01.08.2023 do 31.07.2033 v prospech: Gastroškola s. r. o, IČO: 46 482 601, Ipeľská 7, 821 07 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pokračovania prevádzkovania Súkromnej strednej odbornej školy.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 10) : Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5607/2 pod reklamným zariadením umiestneným na oplotení Materskej školy Linzbothova 18 elokovaného pracoviska na Dudvážskej ul. č. 4, na dobu určitú - 2 roky od podpísania dodatku k nájomnej zmluve v prospech spoločnosti NUBIUM, spol. s r.o., IČO: 47 545 674, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 29/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 5607/2 pod reklamným panelom umiestneným na oplotení Materskej školy Linzbothova 18 elokovaného pracoviska na Dudvážskej ulici č. 4, na dobu určitú - 2 roky od podpísania dodatku k nájomnej zmluve s výškou nájmomného 750,- Eur ročne za 1 reklamné zariadenie, spolu za 5 ks reklamných zariadení 3.750,- Eur ročne v prospech spoločnosti: NUBIUM, spol. s.r.o., IČO: 47545674, Trenčianska ul. č. 55, 821 09 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu dlhodobého nájmu

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 11) : Návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 6070/3 – ostatná plocha o výmere 211 m² na Pasienkovej ul. na dobu určitú - 5 rokov od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Alžbeta Szabová, Lipského 1, 841 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 30/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

prechod nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 6070/3 o výmere 211 m² na Pasienkovej ul. , na dobu určitú - 5 rokov od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice v sume 147,70 €/rok v prospech: Alžbeta Szabová, Lipského 1, 841 01 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu dlhodobého užívania záhrady manželmi Szabovými od r. 1988.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 12): Návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 5590/55 o výmere 16 m² pod garážou na Dudvážskej ul. na dobu určitú do 29.05.2046 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Vladimír Peťura a Marcela Peťurová, rod. Fodorová, obaja bytom Jadrova 3226/9, 821 02 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 31/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

prechod nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 5590/55 o výmere 16 m² pod garážou na Dudvážskej ul. na dobu určitú do 29.05.2046 za cenu vo výške 64,- €/rok v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Vladimír Peťura a Marcela Peťurová, rod. Fodorová, obaja bytom Jadrova 3226/9, 821 02 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o pozemok zastavaný stavbou – garážou vo vlastníctve žiadateľov.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 13): Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.04.2023 do 31.10.2023 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 32/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m² pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.04.2023 do 31.10.2023 vo výške 984,98 € v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M. B. I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu zachovania poskytovania služieb občanom Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 14): Návrh prechodu nájmu pozemkov registra „C“ v správe mestskej časti Bratislava- Podunajské Biskupice pod nehnuteľnosťami vo vlastníctve súkromných osôb:

pod garážami na ul.: Dudvážska (LV č. 1395), Korytnická (LV č. 1395), Vetvárska (LV č. 1), Priekopnícka (LV č. 1395), pod záhradnými chatkami na ul.: Popradská (LV č. 1), Pšeničná (LV č. 1), Pasienková (LV č. 1395), Pri trati (LV č. 1), Šamorínska (ZO Radosť, LV č. 1395), ul. Svornosti (ZO Radosť, LV č. 1395), pod rodinnými domami a príslušími pozemkami, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, predzáhradky na ul.: Komárovská (LV č. 1), Závodná (LV č. 1395), Požiarnická (LV č. 1), Pri trati (LV č. 1), Devätinová (LV č. 1) Petöfiho (LV č. 1), Trojičné nám. (LV č. 1395), Žiacka (LV č. 4752), Padlých hrdinov (LV č. 1), Kovová (LV č. 1395), ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

UZNESENIE č. 33/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

prechod nájmu pozemkov registra „C“ v správe mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

pod nehnuteľnosťami vo vlastníctve súkromných osôb:

- pod garážami na ul.: Dudvážska (LV č. 1395), Korytnická (LV č. 1395), Vetvárska (LV č. 1), Priekopnícka (LV č. 1395),
- pod záhradnými chatkami na ul.: Popradská (LV č. 1), Pšeničná (LV č. 1), Pasienková (LV č. 1395), Pri trati (LV č. 1), Šamorínska (ZO Radosť, LV č. 1395), ul. Svornosti (ZO Radosť, LV č. 1395),
- pod rodinnými domami a príslušími pozemkami, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, predzáhradky na ul.: Komárovská (LV č. 1), Závodná (LV č. 1395), Požiarnická (LV č. 1), Pri trati (LV č. 1), Devätinová (LV č. 1) Petöfiho (LV č. 1), Trojičné nám. (LV č. 1395), Žiacka (LV č. 4752), Padlých hrdinov (LV č. 1), Kovová (LV č. 1395),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Starosta

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 15): Návrh na predaj pozemkov parc. č. 2271/4, zastavané plochy a nádvorí o výmere 13 m² a parc. č. 2271/6, zastavané plochy a nádvorí o výmere 41 m² v k. ú. Podunajské Biskupice, Ernestovi Kirthovi, bytom Požiarnicka 6, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 34/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov parc. č. 2271/4, zastavané plochy a nádvorí o výmere 13 m² a parc. č. 2271/6, zastavané plochy a nádvorí o výmere 41 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Ernestovi Kirthovi, bytom Požiarnicka 6, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v navýšenej sume 16 200,00 €.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 16): Návrh Plánu kultúrnych a športových podujatí na rok 2023.

UZNESENIE č. 35/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

Plán kultúrnych a športových podujatí na rok 2023

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 17): Návrh Plánu činnosti Miestnej knižnice na rok 2023.

UZNESENIE č. 36/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

b e r i e n a v e d o m i e

Plán činnosti Miestnej knižnice na rok 2023.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE**

S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 18): Návrh na predĺženie účinnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.

UZNESENIE č. 37/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

predĺženie účinnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na roky 2023 - 2024.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
S t a r o s t a

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Bod č. 18a): Informačný materiál k povereniu na rokovanie o odkúpení nehnuteľnosti.

UZNESENIE č. 38/2022-2026

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

p o v e r u j e

starostu mestskej časti rokovať o odkúpení nehnuteľností.

Ing. Roman Lamoš
starosta mestskej časti

Za správnosť: Mgr. Ján Špaček
V Bratislave dňa 14.02.2023