

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA
Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice
č. 2/2025 zo dňa 23.09.2025

o miestnom poplatku za rozvoj na území Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice podľa §15 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §2, §7 a §12 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čl. 18 ods. 4 písm. a) a čl. 57 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení dodatkov sa uznieslo na tomto všeobecnom záväznom nariadení:

§1

Základné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „**nariadenie**“) ustanovuje miestny poplatok za rozvoj¹ (ďalej len „**poplatok za rozvoj**“) na území Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice (ďalej len „**mestská časť**“) a výšku sadzieb poplatku za rozvoj² na území mestskej časti.

§2

Sadzby poplatku za rozvoj

- (1) Sadzby poplatku za rozvoj sú za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na celom území mestskej časti podľa účelu stavby:
- a) stavby na bývanie³ vo výške 50,00 EUR,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške 50,00 EUR,
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške 50,00 EUR,
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou vo výške 50,00 EUR.
 - e) ostatné stavby vo výške 50,00 EUR.

§3

Vyrubovanie a platenie poplatku za rozvoj

- (1) Vyrubený poplatok za rozvoj je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Mestská časť môže určiť na základe žiadosti poplatníka platenie poplatku za rozvoj v splátkach. Poplatník môže mestskú časť požiadať o platenie poplatku za rozvoj v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený. Splátky sú splatné v lehotách určených mestskou časťou v rozhodnutí, ktorým sa o platení v splátkach

¹ § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

² § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov

³ § 3 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

rozhoduje, a to maximálne v štyroch splátkach v priebehu jedného roka. Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať.

§4

Informovanie o výnose z poplatku za rozvoj

Mestská časť zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov za predchádzajúci rok každoročne do 30. júna na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti.

§5

Zrušovacie ustanovenie

- (1) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. 3/2020 o miestnom poplatku za rozvoj na území Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.
- (2) Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice dňa 23.09.2025, uznesením č. 310/2022-2026.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2026.

Ing. Roman Lamoš, MBA, v.r.
Starosta

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradných tabuliach mestskej časti:
od: 04/09/2025
do: 19/09/2025

Všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradných tabuliach mestskej časti:
od: 24/09/2025
do: 09/10/2025