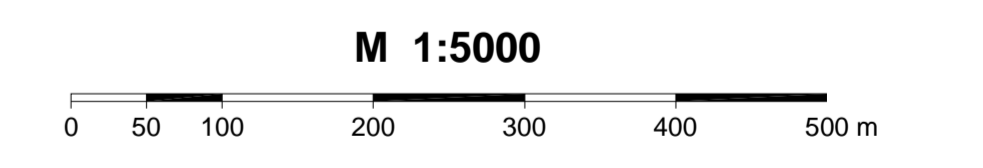


Legenda	
	hranica riešeného územia
<b>Limity a obmedzenia legislatívneho charakteru</b>	
	hranica Chránenej krajiny Dunajské luhy
	hranica chráneného vtáčieho územia Dunajské luhy SKCHVÚ 007 /NATURA 2000/
	hranica mokradového územia Dunajské luhy /Ramsarská lokalita/
	hranica územia európskeho významu Biskupické luhy SKUEV 0295 /NATURA 2000/
	ochranné pásmo Letiska M.R.Štefánika
<b>Limity a obmedzenia územnoplánovacieho charakteru</b>	
	územie so stabilizovaným funkčným využitím v zmysle Územného plánu Hl.m. SR Bratislava, r.2007, v znení zmien a doplnkov
	distribučné centrá, sklady, stavebníctvo
<b>Limity a obmedzenia územno-technického a organizačného charakteru</b>	
	pásmo hygienickej ochrany - Slovnaft, a. s.
	hranica bezpečnostného pásma 1. stupňa - Slovnaft, a. s.
	hranica bezpečnostného pásma 2. stupňa - Slovnaft, a. s.
	ochranné pásmo navrhutej diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7
	ochranné pásmo navrhnutých ciest mimo zastavané územie
	nadradené cestné komunikácie v súlade s platným Územným plánom Hl.mesta SR Bratislava, r. 2007, v znení zmien a doplnkov
	variantné a alternatívne trasy nadradených cestných komunikácií
	územia rezervované pre zriadenie a rozvoj diaľničných odpočívadiel
	existujúce nadradené vodovodné vedenie
	existujúce nadzemné vedenie elektrickej energie 22 kV
	existujúce vzdušné vedenie elektrickej energie 110 kV
	navrhnuté vzdušné vedenie elektrickej energie 400 kV
	ochranné pásmo vzdušných vedení elektrickej energie
	existujúci ropovod
	navrhnutý ropovod
	bezpečnostné pásmo ropovodu
	existujúci produktovod
	bezpečnostné pásmo produktovodu
	existujúci VTL plynovod 4,0 MPa
	bezpečnostné pásmo plynovodu
	existujúca diaľková rádioreliéfová trasa
<b>Limity a obmedzenia krajinné-ekologického a environmentálneho charakteru</b>	
	nadregionálne biocentrum Bratislavské luhy v zmysle platného Územného plánu Hl.mesta SR Bratislava, r. 2007, v znení zmien a doplnkov
	regionálny biokoridor Kopáč - Rovinka v zmysle platného Územného plánu Hl.mesta SR Bratislava, r. 2007, v znení zmien a doplnkov
	biokoridor regionálneho významu v zmysle Regionálneho Územného systému ekologickej stability mesta Bratislava z r. 1994
<b>Analýza súčasnej hmotovo-priestorovej štruktúry v území</b>	
	nevyužívané, neudržiavané a zdevastované objekty
	využívané, ale neudržiavané objekty
	využívané objekty vo vyhovujúcom stavebnotechnickom stave
	nevyužívané, neudržiavané a zdevastované plochy
	využívané, ale neudržiavané plochy
	využívané a udržiavané plochy
	územia s prebiehajúcou povrchovou ťažbou ťtrkov



## Urbanistická štúdia zóny Podunajské Biskupice - Lieskovec - Ketelec

**VÝSLEDNÝ NÁVRH**  
Rozbor problémových javov, limitov  
a obmedzení v území



Obstarávateľ:  
Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice  
v súčinnosti s Holcim ( Slovensko ) a.s.

Spracovateľ:  
Ing.arch. Peter Vaškovič  
Autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov

Spracovateľský kolektív:  
Ing. arch. Peter Vaškovič  
Ing. arch. Zdenka Augustiničová  
Ing. arch. Peter Jakubišín  
Martina Švelanová

Dátum:  
01.2013

