



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

## PÍ SOMNÁ INTERPELÁCIA POSLANCA MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA

---

**POSLANEC :** Pavol KUBIŠ  
**INTERPELOVANÝ :** starosta mestskej časti Mgr. Zoltán PÉK  
**PREDMET INTERPELÁCIE :** Výrub stromov.

### TEXT INTERPELÁCIE:

V jesennom období vyšiel náš úrad v ústrety developerovi a povolil výrub 6 vzrastlých stromov s minimálnym poškodením na ulici Estónska za účelom výstavby parkoviska. Bez vedomia poslancov za obvod Medzijarky, bez vedomia príslušnej komisie životného prostredia. Developer si nechá spraviť posudok, v ktorom sa dostal na minimálnu spoločenskú hodnotu vyrúbaných stromov. Základná spoločenská hodnota bola 7462 eur, upravená spoločenská hodnota stromov bola 3765,5 eur. Náš úrad si nechal spraviť protiposudok a súhlasil aj so zníženou sumou spoločenskej hodnoty stromov, čiže 3765 eur a vydal povolenie na výrub. V akej forme bola prijatá kompenzácia za vyrúbané stromy? Ak vo finančnej, či táto odplata prišla na účet mestskej časti a ako s týmito peniazmi miestny úrad naložil – teda ako, kde a v akej forme a kedy zabezpečil náhradnú výsadbu v lokalite Estónska Bieloruská?

Ak úrad prijal odporúčanie z posudku a nariadil náhradnú výsadbu, akú náhradnú výsadbu úrad nariadil, aké zloženie stromov, aké priemery kmeňov, kedy prebehne výsadba a kde presne v lokalite Estónska Bieloruská sa stromy majú vysadiť.

**ODPOVEĎ :** Ing. Stanislav ŠTĚRBA

### TEXT ODPOVEDE :

Dňa 12. 10. 2020 bolo vydané právoplatné rozhodnutie o výrube drevín na súkromných pozemkoch patriacich spol. FINAL BA s.r.o. parcela registra „C“ KN č. 5442/2, LV 5356 v k. ú. Podunajské Biskupice (847755), obec Bratislava - Podunajské Biskupice pod spisovou značkou č. j. : ŽP,OaCH/10/8292/2020/Km.

Celkový počet vyrúbaných drevín bol spolu 6 ks. Rozhodnutie o výrube bolo vydané na základe podanej žiadosti o výrub drevín zo dňa 24. 01. 2020 spol. FINAL BA s.r.o. . Dôvod výrubu predmetných drevín je uvedený vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia v časti **odôvodnenie** na strane číslo 5.

### *Výňatok z rozhodnutia o výrube drevín:*

*Navrhovaný výrub predmetných drevín vyplýva z plánovanej rekonštrukcie priláhlého parkoviska v areály objektu, vybudovania príjazdovej komunikácie, nových parkovacích plôch, polozenie inžinierskych sietí a polohy hodnotených drevín.*

*Na základe vykonaného vizuálneho a bodového zhodnotenia, miestneho zisťovania a ústneho konania bolo zistené, že z estetického a architektonického hľadiska je výsadba prestarnutá.*



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Pri terénnej obhliadke sa dreviny premerali a označili kruhovým znakom vo výške D1/30 a na báze kmeňa farebným sprejom odtieň oranžová.

Predmetom dendrologického prieskumu bolo 6 ks listnatých drevín. Druhovú skladbu je zložená prevažne z dlhovekých a zo strednovekých druhov stromov: 4 ks *Tilia cordata* / lipa malolistá a 2 ks *Acer pseudoplatanus* / javor horský.

Dreviny rastú v areáli spoločnosti FINAL BA s. r. o. . Správny orgán skúmal ekologické a estetické funkcie každej z drevín a možnosť zachovania jednotlivých stromov a ich zakomponovania do novej výsadby. Správny orgán zistil, že dreviny č. 1 až 7 rastú v priamom zábere plánovanej rekonštrukcie parkoviska a novo plánovaného parkoviska, preto žiadnu z týchto drevín nebude možné zachovať pri uskutočnení rekonštrukcie. Dreviny číslo 1 až 5 rastú v blízkosti oplotenia asi 1 meter a dreviny číslo 6 a 7 rastu v blízkosti vstupnej brány zozadu. Medzi drevinami a oplotením prechádzajú IS (kanalizácia, plyn). Dreviny rastúce na pozemku sú na stanovišti neperspektívne bez možnosti zlepšenia, alebo ďalšieho prežitia. Dreviny by po rekonštrukcii parkovacích plôch nemali vyhovujúce podmienky pre svoj vývoj a ďalšiu existenciu. Dreviny nie sú vhodné ani na presadenie. Dreviny svojim druhovým zložením ani habitom nekorešponujú s budúcim využitím územia a budú nahradené novými kvalitnými drevinami v zmysle projektu náhradnej výsadby. Dreviny nie je možné zachovať nakoľko počas stavebných prác resp. pri rozkopávkach spojených s rekonštrukciou pôvodných parkovacích plôch a pri budovaní nových parkovacích plôch dôjde k zásahom do koreňového systému stromov a zníženiu stability koreňovej sústavy.

Dreviny boli na pozemku vysadené za účelom plnenia estetickej, produkčnej a ekologickej funkcie. Predmetné dreviny budú vyrúbané z bezpečnostných dôvodov a nahradené novými vhodnejšími drevinami na pozemku žiadateľa, správny orgán posúdil žiadosť o vydanie súhlasu na výrub ako opodstatnenú.

Za povolený výrub je v zmysle § 48 zákona uložené realizovať náhradnú výsadbu podľa II. výroku tohto rozhodnutia. Miesto náhradnej výsadby určil správny orgán na pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti zistené v správnom konaní, rozhodol tunajší úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Spoločenskú hodnotu drevín určených na výrub správny orgán vypočítal podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 158/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov, a upravil príslušnými koeficientmi podľa prílohy č. 35 cit. Vyhlášky. Upravená spoločenská hodnota drevín je **3 756,50 €**. Ako náhradu za vyrúbané dreviny žiadateľ vysadí spolu 7 ks listnatých a ihličnatých drevín a **133 m<sup>2</sup>** listnatých a stálezelených krovitých skupín. Pri výsadbe musí zohľadniť vzdialenosť od plota tak, aby v dospelosti dreviny nepresahovali na susedný pozemok alebo nepoškodzovali jeho oplotenie.



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Spol. FINAL Ba s.r.o. vykoná na svojom pozemku novú náhradnú výsadbu drevín. Pôvodné dreviny budú nahradené novými kvalitnými drevinami v zmysle projektu náhradnej výsadby ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia o výrube drevín v bode II. na strane číslo 2 až 4.

---

**Mgr. Zoltán PÉK, v.r.**  
starosta mestskej časti