

Dodatok č. 2 k Zmluve č. 0543615/00CRZ 958 07 09 3 33

o nájme pozemku

medzi :

Prenajímateľom: **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Zastúpená: PhDr. Alžbeta Ožvaldová - starostka
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 2627005541/1100
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5
Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy
/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomcom: **SLOVNAFT, a.s.**
V zastúpení: Ing. Ladislav Gál, vedúci Nákup
PaedDr. Agnes Orvosová, MBA vedúca Správy nehnuteľného majetku
Sídlo: Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
IČO: 31 322 832

(ďalej len „Nájomca“)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 2 k Zmluve č. 0543615/00CRZ 958 09 3 33 3 33 o nájme pozemku zo dňa 01. 11. 2009 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.01.2010 (ďalej len „nájomná zmluva“).

I. Predmet dodatku

V nadväznosti na Uznesenia č. 51/2010-2014 Prenajímateľa zo dňa 14. 06. 2011 sa nájomná zmluva mení nasledovne:

1. V Čl. III. Doba nájmu ods. 1 znie:

„1. Zmluva o nájme časti pozemku sa uzatvára na **dobu neurčitú**:“

2. V Čl. III. Doba nájmu v ods. 2 znie:

„2. Dohodnutý nájom sa skončí:

- a/ písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b/ dňom predaja pozemku, pričom prenájomca informuje nájomcu o predaji pozemku v dostatočnom predstihu, minimálne 30 dní,
- Prenajímateľ zmluvu písomne vypovie z dôvodu, že:
- nájomca užíva pozemok v rozpore s touto zmluvou,
 - nájomca viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného podľa Čl. IV. tejto zmluvy,
 - nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú pozemok, napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú pokoj, poriadok, čistotu, všeobecné záväzné nariadenia MČ Bratislava – Podunajské Biskupice,
 - nájomca poruší ustanovenie podľa Čl. V. tejto zmluvy a aj napriek písomným upozorneniam zo strany prenájomca nedôjde k náprave zo strany nájomcu.

II. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatku zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami .

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok č. 2 k Zmluve č. 0543615/00CRZ 958 09 3 33 3 33 o nájme pozemku prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 12. 10. 2011


PhDr. Alžbeta Ožvaldová
starostka




Ing. Ladislav Gál
vedúci Nákup
SLOVNAFT, a.s.



SLOVNAFT, a.s.
Viečie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
103


PaedDr. Agnes Orvosová, MBA
vedúca Správy nehnuteľného majetku
SLOVNAFT, a.s.