

**Zápisnica č. 13/2021**  
**zo zasadnutia komisie sociálnych vecí a zdravotníctva**  
**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice zo dňa 8.9.2021**

**Prítomní:** Ing. Ildikó Virágová, poslankyňa, predsedníčka  
Iveta Daňková, poslankyňa  
Pavol Kubiš, poslanec  
Dana Lešková, členka-odborníčka  
Mgr. Bibiána Guldánová, tajomníčka  
Mgr. Roman Zaťko, odd. strateg. rozvoja, investícií a verejného obstarávania  
Mgr. Ján Komara, miestny kontrolór

**Neprítomná:** Gizela Holovičová, členka-odborníčka, ospravedlnená

**Program:**

1. Informácia o príprave návrhu VZN o nájme bytov vo vlastníctve a správe mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
2. Informácia o denných centrách
3. Informácia o postupe pri zriadení Zariadenia opatrovateľskej služby
4. Informácia o poskytnutých finančných príspevkoch v čase hmotnej a náhlej núdze
5. Rôzne

Rokovanie komisie, ktorá bola uznášaniaschopná, otvorila a viedla predsedníčka komisie Ing. Ildikó Virágová. Členovia komisie zlučili rokovanie o bodoch 2 a 3 do jedného vzhľadom na vzájomnú súvislosť.

Materiál k bodu č. 4 bol poslancom odoslaný vopred, ďalšie informácie boli prezentované ústne.

**K bodu 1) Informácia o príprave návrhu VZN o nájme bytov vo vlastníctve a správe mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice**

Vedúca oddelenia sociálnych vecí B. Guldánová informovala o príprave návrhu VZN, ktorý reaguje na novelu zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dotáciách“); zohľadňuje úpravy, ktoré vyplynuli z aplikačnej praxe, obsahuje legislatívno-technické úpravy, zvyšuje maximálnu hranicu príjmu pri opakovanom uzatvorení nájomnej zmluvy.

Využíva zákonnú kompetenciu samosprávy, podľa ktorej sa môže poskytnúť bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa v najviac 20 % z počtu bytov vo svojom vlastníctve, na ktorých obstaranie bola poskytnutá dotácia podľa zákona o dotáciách alebo podľa predpisov účinných do 31. decembra 2010.

Návrh VZN zohľadňuje závery miestneho kontrolóra zo Správy z kontroly dodržiavania podmienok pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve alebo správe mestskej časti, analýzy ich efektívnosti.

Pozmeňovacie návrhy k návrhu VZN predložila poslankyňa I. Virágová

**Uznesenie č. 39/2021**

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva MsZ Bratislava-Podunajské Biskupice

**o d p o r ú č a**

upraviť text návrhu novely VZN o nájme bytov v § 4, ods. 3 tak, aby predsedu komisie volilo miestne zastupiteľstvo, nie menoval a odvolával starosta. Nové znenie § 4, ods. 3 v zmysle návrhu komisie bude znieť:

*Na čele komisie je predseda. Predsedu komisie volí a odvoláva miestne zastupiteľstvo. Podpredsedu komisie spomedzi seba volia a odvolávajú členovia komisie hlasovaním. Funkcie predsedu a podpredsedu je možné sa písomne vzdať. Podpredseda zastupuje predsedu počas jeho neprítomnosti.*

**Prítomní: 4**

**Za: 4**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

### **Uznesenie č. 40/2021**

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva MsZ Bratislava-Podunajské Biskupice

#### **o d p o r ú č a**

vykonať kroky na zabezpečenie prístupu mestskej časti do databázy Katastra nehnuteľností tak, aby bolo možné v rámci jedného vyhľadávania zistiť vlastníctvo nehnuteľnosti konkrétnej osoby na celom území SR, v každom katastrálnom území

**Prítomní: 4**

**Za: 4**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### **K bodu 2) a k bodu 3)**

Vedúca oddelenia B. Guldanová ústne informovala členov komisie o zámere zmeniť účel DC na Latorickej ulici na materskú školu v záujme čo najrýchlejšieho vyriešenia nedostatku miest v materských školách. Mestská časť dlhodobo eviduje zoznam neúspešných žiadateľov o umiestnenie dieťaťa do materskej školy. Situácia sa zhoršila v dôsledku povinnosti zabezpečiť absolvovanie povinného predprimárneho vzdelávania v materskej škole pre všetky deti, ktoré dosiahnu 5 rokov veku v období do 31.8.2021.

Súčasne sa navrhuje zvýšiť kvalitu priestoru a úroveň poskytovanej sociálnej služby v Dennom centre na Estónskej ulici. Dočasne by mala byť sociálna služba poskytovaná iba v priestore na Odeskej ul., ktorý po ukončení rekonštrukcie na Latorickej ulici, bude tiež rekonštruovaný.

Zariadenie opatrovateľskej služby sa po zvážení všetkých možností, navrhuje umiestniť na Devätinovej ul.

Mgr. R. Zaťko ústne informoval členov komisie o zámere využitia pozemkov, na ktorých sa nachádza DK Vesna, o návrhu dlhodobého riešenia nedostatku miest v MŠ, o návrhu umiestnenia materského centra a knižnice, ktoré v súčasnosti sídlia v budove na Latorickej ul. č. 4.

V diskusii členovia komisie upozorňovali na nevyhnutnosť zaoberať sa zlým technickým stavom nájomných bytov na Uzbeckej ul. a súčasne potrebou komplexného riešenia nedostatku miest v materskej školách.

### **Uznesenie č. 41/2021**

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva MsZ Bratislava-Podunajské Biskupice

#### **o d p o r ú č a**

- a) súhlasiť so zámerom zmeny účelu DC Latorická na materskú školu,
- b) súhlasiť s umiestnením zariadenia opatrovateľskej služby na Devätinovej ul.,
- c) súhlasiť s rekonštrukciou DC na Estónskej ul.

**Prítomní: 4**

**Za: 4**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### **K bodu 4) Informácia o poskytnutých finančných príspevkoch v čase hmotnej a náhlej núdze**

### **Uznesenie č. 42/2021**

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva MsZ Bratislava-Podunajské Biskupice

#### **berie na vedomie**

informáciu s prehľadom o poskytnutých finančných príspevkoch v čase hmotnej a náhlej núdze za obdobie rokov 2019 – august 2021

**Prítomní: 4**

**Za: 4**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

#### **K bodu 5) Rôzne**

Vedúca oddelenia sociálnych vecí informovala členov komisie o riešení podnetu v súvislosti s poskytovaním opatrovateľskej služby obyvateľovi mestskej časti p. M. Sz.

**Ing. Ildikó Virágová, v.r.**  
predsedníčka komisie