



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Zápisnica

z 25. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice zo dňa 14. 12. 2021

Prítomní:	Mgr. Zoltán Pék	-	starosta mestskej časti
	Ing. Mariana Páleníková	-	prednostka miestneho úradu
	Mgr. Ján Komara	-	miestny kontrolór
	poslanci	-	podľa prezenčnej listiny
	pracovníci MiÚ	-	podľa prezenčnej listiny

Navrhnutý program :

- 01 Otvorenie
- 02 Informačná správa o plnení uznesení prijatých na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Podunajské Biskupice dňa 16.11.2021
- 03 Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti.
- 04 Návrh - Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na I. polrok 2022.
- 05 Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie o organizácii miestneho referenda.
- 06 Informatívna správa o výsledkoch MČ Bratislava–Podunajské Biskupice (MČ)
 - Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 ZŠ a MŠ
 - Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 spolu MČ a školy
 - Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 MČ
- 07 Návrh nájmu pozemkov registra „C“ parc. č. 4995 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m² a parc. č. 4996 – záhrada o výmere 503 m² na Kovovej ul. na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Peter Rigo, Kovová č. 20, 821 06 Bratislava Katarína Rigóová, Kovová č. 20, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 08 Návrh nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 2337 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² na ul. Padlých hrdinov na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Kristína Foglszingerová, Borský Svätý Jur 396, 908 79 Borský Svätý Jur Nikola Foglszingerová, Jungmannova 1150/2, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 09 Návrh nájmu pozemkov registra „C“: parc. č. 3176/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² a parc. č. 3176/8 – záhrada o výmere 259 m² v ZO Radosť na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Ľubica Kariková, r. Harmanová, Mlynská 947/11, 925 21 Sládkovičovo ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 10 Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m² pod exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.11. 2021 do 31.03.2022 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 11 Návrh zámeru nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 3809/1 – záhrada o výmere 270 m² na Pšeničnej ul. na dobu určitú - na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 12 Návrh na predaj pozemku parc. č. 2242/4, záhrada o výmere 17 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Františkovi Kőrösimu, bytom Muštova 9, 900 28 Ivanka pri Dunaji v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 13 Návrh na prerokovanie uplatnenej výšky zľavy z kúpnej ceny manželmi Valkovičovými v súvislosti s predajom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3164 v kat. úz. Podunajské Biskupice.
- 14 Návrh na predaj pozemku parc. č. 57/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 18 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Zuzane Mustafiovej, bytom Biskupická 54, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 15 Návrh Dodatku č. 2 k Protokolu č. 12/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Podzáhradná 51, 821 06 Bratislava.
- 16 Návrh Dodatku č. 1 k Protokolu č. 7/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Estónska 3, 821 06 Bratislava.
- 17 Návrh prevádzkovej doby pre prevádzkareň Autoumyváreň na ul. akad. maliara Jozefa Nagya II 25430 , 821 06 Bratislava pre prevádzkovateľa: TATRA REAL a.s., IČO: 31 396 437, Dunajská 25, 811 08 Bratislava.
- 18 Nákup viacúčelového malého nosiča výmenných nadstavieb určeného na údržbu chodníkov, ciest a verejných priestranstiev formou leasingu.
- 19 Návrh na schválenie zámeru spolufinancovania a predloženia žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR v rámci výzvy „Výstavba, zmena stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - zariadení (cykloprístrešky, cyklostojany)“
- 20 Návrh - „Zvýšenie miery spolufinancovania projektov Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Bieloruská 1 a Biskupická 21“.
- 21 Informačná správa - Akčný plán - vyhodnotenie k 01.12.2021
- aktualizácia na rok 2022
- 22 Informácia o priebehu údržby cestnej a verejnej zelene za rok 2021 a návrh údržby cestnej a verejnej zelene pre rok 2022.
- 23 Informatívna správa o počtoch žiakov základných škôl a údaje o počtoch detí materských škôl podľa stavu k 15.09.2021.
- 24 Návrh - Určenie sobášnych dní, obradnej miestnosti a doby pri uzatváraní manželstva na rok 2022.
- 25 Návrh - Rámcový plán práce Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na rok 2022.
- 26 Interpelácie poslancov.
- 27 Rôzne.
- 28 Záver

poslaneckých predsavzatí. Na otázky odpovedala prednostka miestneho úradu: Pani Švarc Harisovej pri ukončení pracovného pomeru nebola vyplatená odmena. Čo sa týka finančných náležitostí vyplatených firme p. Švarc Harisovej, daná skutočnosť bude preverená a bude daná písomná odpoveď. Keďže do diskusie sa už nik neprihlásil, poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 369/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

predloženú informačnú správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 16.11.2021.

za: 13 proti: 0 zdržali sa: 1 nehlasoval: 1 neprítomní:0

K bodu 03) Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplnujúce informácie predniesol miestny kontrolór Mgr. Ján Komara. Poslankyňa Izabella Jégh položila otázku v súvislosti s uvedenými správami, načo má úrad zazmluvnených právnikov, keď dochádza k takým pochybeniam a prečo pracovníci úradu nesledujú poriadne legislatívne úpravy, ktoré sa dotýkajú činnosti miestneho úradu. Zároveň uviedla, že nebolo šťastné za pochodu rozdeliť oddelenie školstva a kultúry, pričom poslanci nie sú v dostatočnej miere informovaní o takýchto zmenách. Starosta mestskej časti uviedol, že výberové konanie na vedúceho oddelenia kultúry a športu bolo zrušené a oddelenia fungujú v doterajšom režime. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 370/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní

berie na vedomie

1. Správu z kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.
2. Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme pri výberových konaniach na miesto vedúceho zamestnanca.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 04) Návrh - Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na I. polrok 2022.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplnujúce informácie uviedol Mgr. Ján Komara. Poslanec Pavol Kubiš požiadal miestneho kontrolóra, aby v rámci plánovanej kontroly verejných obstarávaní vykonal aj kontrolu verejných obstarávaní, ktoré mali byť. Poslanec Roman Lamoš požiadal miestneho

kontrolóra, aby v rámci plánovanej kontroly akcie „Zelené srdce“ boli využité možnosti externého stavebného dozoru a rozpočtára. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 371/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na I. polrok 2022.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 05) Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie o organizácii miestneho referenda.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Poslanci bez diskusie pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 372/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2021, Mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice o organizácii miestneho referenda.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 06) Informatívna správa o výsledkoch MČ Bratislava–Podunajské Biskupice (MČ)
- Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 ZŠ a MŠ
- Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 spolu MČ a školy
- Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 MČ

Bod uviedol starosta mestskej časti a následne správu predniesla vedúca oddelenia ekonomického a správy majetku Ing. Marta Szoboszlaiová. Poslankyňa Izabella Jégh položila otázku, či je v rámci ekonomického oddelenia vyčlenená osoba, ktorá ovláda financovanie školských a predškolských zariadení. Odpovedala prednostka miestneho úradu, že na zabezpečenie tejto agendy bola personálne vyčlenená pracovníčka ekonomického oddelenia pani Rusňáková. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 373/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o výsledkoch MČ Bratislava–Podunajské Biskupice

Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 ZŠ a MŠ
Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 spolu MČ a školy
Plnenie rozpočtu k 30.09.2021 MČ

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 07) Návrh nájmu pozemkov registra „C“ parc. č. 4995 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m² a parc. č. 4996 – záhrada o výmere 503 m² na Kovovej ul. na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Peter Rigo, Kovová č. 20, 821 06 Bratislava Katarína Rigóová, Kovová č. 20, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Poslankyňa Izabella Jéggh upozornila predsedajúceho, že pred každým hlasovaním by mala dostať slovo návrhová komisia. Starosta mestskej časti sa ospravedlnil a uviedol, že rokovanie bude pokračovať v súlade s rokovacím poriadkom a návrhy uznesení už bude štandardne uvádzať návrhová komisia. Následne poslanci pristúpili k hlasovaniu o predloženej návrhu uznesenia a svojim hlasovaním prijali

UZNESENIE č. 374/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

nájom pozemkov registra „C“ parc. č. 4995 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m² a parc. č.4996 – záhrada o výmere 503 m² na Kovovej ul. na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Peter Rigo, Kovová č. 20, 821 06 Bratislava a Katarína Rigová, Kovová 20, 821 06 Bratislava vo výške 1.003,70 €/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že na pozemku registra „C“ parc. č. 4995 sa nachádza stavba – rodinný dom so súp. číslom 9950 vo vlastníctve menovaných v zmysle LV č. 4922.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 08) Návrh nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 2337 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² na ul. Padlých hrdinov na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Kristína Foglszingerová, Borský Svätý Jur 396, 908 79 Borský Svätý Jur Nikola Foglszingerová, Jungmannova 1150/2, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedla prednostka miestneho úradu Ing. Mariana Páleníková. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu a prijali

UZNESENIE č. 375/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

nájom pozemku registra „C“ parc. č. 2337 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m² na ul. Padlých hrdinov na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Kristína Foglszingerová, Borský Svätý Jur 396, 908 79 Borský Svätý Jur a Nikola Foglszingerová, Jungmannova 1050/2, 851 01 Bratislava vo výške 13,30 €/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že pozemok je samostatná priľahlá plocha, ktorý slúži ako predzáhradka a je dlhodobo oplotený súčasne s pozemkami parc. č. 2336 a parc. č. 2335, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov v zmysle LV č. 6878.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní: 0

K bodu 09) Návrh nájmu pozemkov registra „C“: parc. č. 3176/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² a parc. č. 3176/8 – záhrada o výmere 259 m² v ZO Radosť na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Ľubica Kariková, r. Harmanová, Mlynská 947/11, 925 21 Sládkovičovo ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpil poslanecký zbor k hlasovaniu a svojim hlasovaním prijal

UZNESENIE č. 376/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

nájom pozemkov registra „C“ parc. č. 3176/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² a parc. č. 3176/8 - záhrada o výmere 259 m² v ZO Radosť na dobu určitú, t. j. na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy vo výške 198,10 €/rok, k. ú. Podunajské Biskupice v prospech Ľubica Kariková, r. Harmanová, Mlynská 947/11, 925 21 Sládkovičovo ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že na pozemku registra „C“ parc. č. 3176/31 sa nachádza stavba záhradná chata so súp. číslom 11 664 vo vlastníctve žiadateľky v zmysle LV č. 10060.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní: 0

K bodu 10) Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m² pod exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.11. 2021 do 31.03.2022 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9

písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 377/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m² pod exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.11.2021 do 31.03.2021 vo výške 367,36 € v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M. B. I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu zachovania poskytovania služieb občanom Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní: 0

K bodu 11) Návrh zámeru nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 3809/1 – záhrada o výmere 270 m² na Pšeničnej ul. na dobu určitú - na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 378/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A: schvaľuje:

zámer nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 3809/1 – záhrada o výmere 270 m² na Pšeničnej ul. na dobu určitú - na dva roky od podpísania nájomnej zmluvy, v k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B: schvaľuje:

I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, zastúpený Mgr. Zoltánom Pékom, starostom, IČO: 00641383, v zmysle § 9a ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný

zákoník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetnému pozemku.

1. Prenajíateľ (budúci vyhlasovateľ):

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, zastúpená Mgr. Zoltánom Pékom, starostom, IČO: 00641383, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3809/1 - záhrada o výmere 270 m² na Pšeničnej ul. v k. ú. Podunajské Biskupice. Predmetný pozemok je zapísaný na LV č. 1 Hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti zverovacím protokolom č. 61/91 zo dňa 30. 09. 1991.

Cena nájmu pozemku bude určená v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia MČ Bratislava – Podunajské Biskupice č. 2/2020 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory , školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájom pozemkov v majetku a správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice schváleného Uznesením č. 217/2018-2022 dňa 22.09.2021 (pozemky využívané na záhradkárске účely: 0,70 €/m²/rok).

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Vlasta Pavlačková

Číslo telefónu: 02/40209230

E-mail: vlasta.pavlackova@mupb.sk

4. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

Súťažný návrh musí obsahovať:

- a) názov a sídlo, IČO predkladateľa – ak ide o právnickú osobu, číslo účtu,
- b) meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, rodné číslo – ak ide o fyzickú osobu, číslo účtu,
- c) meno a priezvisko, rodné číslo, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO – ak ide o fyzickú osobu (podnikateľ), číslo účtu,
- d) záväznú ponuku,
- e) originál živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra alebo iný príslušný doklad o registrácii subjektu,
- f) predmet žiadosti o nájom pozemku,
- g) výšku navrhovaného nájmu za predmetný pozemok,
- h) vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 5.1. Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli.
- 5.2. Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov. Fyzické osoby – podnikatelia sú povinní predložiť spolu s návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako 1 mesiac.

- 5.3. Uchádzači sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby), o tom, že uchádzač nemá záväzky voči Miestnemu úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a voči daňovému úradu.
- 5.4. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 5.5. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.6. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.7. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 5.8. Súťažný návrh môže byť doručený do podateľne Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž Nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3809/1 na Pšeničnej ul., k. ú. Podunajské Biskupice NEOTVÁRAŤ**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk, na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice do 11.30. hod., alebo zaslaný na adresu Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručenia návrhu poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 5.9. Obhliadku pozemku bude možné vykonať v termíne stanovenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk, na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať u Vlasty Pavlačkovej, pracovníčky EO a SM na Miestnom úrade Bratislava – Podunajské Biskupice.
- 5.10. Otváranie obálok so súťažnými návrhmi a vyhodnocovanie súťažných návrhov je neverejné. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, ako aj na internetovej stránke www.mupb.sk v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 5.11. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže oznámený jej výsledok.
- 5.12. Vyhlasovateľ a vybraný účastník súťaže uzatvoria nájomnú zmluvu do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledku súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práv na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 5.13. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, na internetovej stránke www.mupb.sk.
- 5.14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 5.15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 5.16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a na internetovej stránke www.mupb.sk.
- 5.17. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 5.18. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

6. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

- 6.1. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena. Minimálna cena musí byť stanovená v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 2/2020 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a s prenájomom pozemkov v majetku a správe mestskej časti, schváleného Uznesením č. 217/2018-2022 zo dňa 22.09.2020 (znenie VZN je sprístupnené na www.mupb.sk, minimálna výška nájmu je 0,70 €/m²/rok).
- 6.2. Účel využitia predmetného pozemku: záhrada.

6. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať do 30 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej súťaže. V prípade, ak koniec lehoty pripadne na štátny sviatok, alebo na deň pracovného voľna, za posledný deň pre podávanie súťažných návrhov sa považuje najbližší pracovný deň.

II.

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk, ako aj na úradnej tabuli vyhlasovateľa. V prípade, ak nebude v tejto lehote vyhlásená, toto uznesenie stratí platnosť. Termín a miesto na prevzatie súťažných podmienok a súťažných podkladov budú uvedené vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk, ako aj na úradnej tabuli vyhlasovateľa do 60 dní od schválenia týchto podmienok v Miestnom zastupiteľstve Bratislava – Podunajské Biskupice.

V prípade, že sa do obchodnej verejnej súťaže neprihlási žiadny záujemca je možné obchodnú verejnú súťaž opätovne vyhlasovať v pravidelných intervaloch až kým nedôjde k výberu najvhodnejšieho návrhu.

C: schválenie komisie:

Predseda: Ing. Patrícia Chromá
Členovia: Bc. Rudolf Héger, Mgr. Katarína Kšiňanová
Tajomník: Vlasta Pavlačková – referent EOaSM

D: odporúča :

starostovi mestskej časti zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a následne uzatvorenie nájomného vzťahu na nájom pozemku s víťazom obchodnej verejnej súťaže.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní: 0

K bodu 12) Návrh na predaj pozemku parc. č. 2242/4, záhrada o výmere 17 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Františkovi Kőrösimu, bytom Muštova 9, 900 28 Ivanka pri Dunaji v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Izabella Jégh požiadala aby sa v budúcnosti pri podobných materiáloch uvádzala v názve materiálu aj presná adresa. Poslankyňa Olívia Falanga Wurster predložila pozmeňujúci návrh uznesenia, a to odpredaj predmetného pozemku za sumu 250,- €/m². Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu o pozmeňujúcom návrhu

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

Svojim hlasovaním poslanci prijali

UZNESENIE č. 379/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc. č. 2242/4, záhrada o výmere 17 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Františkovi Kőrösimu, bytom Muštova 9, 900 28 Ivanka pri Dunaji v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v sume 250,- €/m².

K bodu 13) Návrh na prerokovanie uplatnenej výšky zľavy z kúpnej ceny manželmi Valkovičovými v súvislosti s predajom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3164 v kat. úz. Podunajské Biskupice.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Poslankyňa Ildikó Virágová sa opýtala, koľko metrov štvorcových sa v Podunajských Biskupiciach ráta za stavebný pozemok. Odpovedala prednostka miestneho úradu, že to závisí od lokality a od toho ako to určuje územný plán. Po krátkej diskusii uviedla poslankyňa Virágová, že na základe uvedeného je za neschválenie poskytnutia zľavy z kúpnej ceny, resp. za predložený návrh uznesenia. Poslanec Pavol Kubiš upozornil na znenie uznesenia a požiadaval návrhovú komisiu o prednesenie celého návrhu uznesenia. Poslankyňa Lukáčová sa vyjadrila, že je rovnako za neschválenie zľavy. Obdobne sa vyjadril aj poslanec Mikuláš Krippel. Po diskusii pristúpil poslanecký zbor k hlasovaniu, ktorým prijal

UZNESENIE č. 380/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

A: neschvaľuje:

Návrh p. Mgr. Ing. Rastislava Valkoviča a manž. Andrei Valkovičovej na poskytnutie zľavy z kúpnej ceny v celkovej výške 58.300 €, tzn. proporcionálne na mestskú časť pripadajúcej časti uplatnenej zľavy vo výške 34.980-€ (60 % uplatnenej zľavy), ktorú p. Mgr. Ing. Rastislav Valkovič a manž. Andrea Valkovičová žiadajú v súvislosti s predajom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3164 (záhrada) o výmere 483 m², v kat. úz. Podunajské Biskupice, na základe kúpnej zmluvy zo dňa 13.09.2019.

B: odporúča:

Starostovi informovať Hlavné mesto Slovenskej republiky – Bratislavu (ďalej aj ako „hlavné mesto“) o výsledkoch dnešného hlasovania a vyžiadať si záväzného stanovisko hlavného mesta k tejto otázke, informovať o výsledkoch dnešného rokovania p. Mgr. Ing. Rastislava Valkoviča a manž. Andreu Valkovičovou (ďalej aj ako „žiadatelia“), opätovne vyzvať žiadateľov o písomnú špecifikáciu výšky nimi uplatnenej zľavy, viesť rokovania so žiadateľmi, informovať miestne zastupiteľstvo o odpovedi žiadateľov, príp. o priebehu mimosúdnych rokovaní so žiadateľmi na najbližšom možnom termíne zasadnutia miestneho zastupiteľstva po obdržaní odpovede žiadateľov, najneskôr však na najbližšom zasadnutí, ktoré sa bude konať po 31.03.2021.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 14) Návrh na predaj pozemku parc. č. 57/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Zuzane Mustafiovej, bytom Biskupická 54, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 381/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc. č. 57/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² v k.ú. Podunajské Biskupice, Zuzane Mustafiovej, bytom Biskupická 54, 821 06 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 15) Návrh Dodatku č. 2 k Protokolu č. 12/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Podzáhradná 51, 821 06 Bratislava

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 382/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Protokolu č. 12/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Podzáhradná 51, 821 06 Bratislava zo dňa 21.03.2016

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 16) Návrh Dodatku č. 1 k Protokolu č. 7/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Estónska 3, 821 06 Bratislava.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 383/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Protokolu č. 7/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Estónska 3, 821 06 Bratislava zo dňa 21.03.2016

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 17) Návrh prevádzkovej doby pre prevádzkareň Autoumyváreň na ul. akad. maliara Jozefa Nagya II 25430 , 821 06 Bratislava pre prevádzkovateľa: TATRA REAL a.s., IČO: 31 396 437, Dunajská 25, 811 08 Bratislava.

Starosta mestskej časti uviedol, **že sťahuje bod z rokovania.**

K bodu 18) Nákup viacúčelového malého nosiča výmenných nadstavieb určeného na údržbu chodníkov, ciest a verejných priestranstiev formou leasingu.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesol Mgr. Roman Zaťko. Poslanec Boris Vereš položil otázku prečo práve konkrétny typ vozidla a či sa pri nulovej akontácii nepredraží dané vozidlo. Zároveň sa opýtal, kde bude toto vozidlo parkované ako aj na dôvod prečo sa všetky nadstavby plánujú kupovať naraz. Uviedol, že by mali byť narozpočítované aj ďalšie náklady, ktoré s týmto zámerom súvisia (výstavba haly na parkovanie a skladovanie nadstavieb). Poslanec Pavol Kubiš uviedol, že v akčnom pláne je uvedené zametacie vozidlo, pričom v predloženom materiály takáto nadstavba nie je. Uviedol že mestská časť má vo vlastníctve vozidlá, na ktoré by sa dali dať nadstavby. Zároveň uviedol, že uvádzanie konkrétneho typu vozidla v materiály je nevhodné z hľadiska transparentnosti obstarávania. Na základe uvedených dôvodov uviedol, že tento materiál nepodporí. Mgr. Roman Zaťko odpovedal, že uvedenie konkrétneho vozidla v prílohe materiálu, je iba z dôvodu zobrazenia predstavy o aké nadstavby by sa malo jednať. Čo sa týka parkovania, uviedol, že mestská časť disponuje garážami, ktoré by sa na parkovanie takéhoto vozidla dali využiť. Čo sa týka nulovej akontácie, materiál bol takto upravený na základe odporúčania miestnej rady. Poslanec Roman

Lamoš uviedol, že komisia životného prostredia uvedený materiál neodporučila, zároveň položil otázku, či takéto vozidlo by vedelo dané oddelenie adekvátne využiť a či by nebolo vhodnejšie obstarávať vozidlo do 3,5 tony ako aj to, či tento materiál nie je pripravený až priveľmi narychlo ku koncu roka. Poslanec Peter Tóth sa opýtal na dôvod prečo práve leasing, zároveň uviedol podobné otázky a poznámky ako jeho predrečníci, pričom dodal, že v takejto podobe materiál nepodporí. Poslanec Mikuláš Krippel uviedol, že takýto zámer víta, avšak tento materiál nepodporí z dôvodu, že už je prezentované konkrétne vozidlo. Poslankyňa Izabella Jégh navrhla na základe diskusie, aby bol materiál stiahnutý z rokovania a dopracovaný. V rovnakom zmysle sa vyjadrila aj poslankyňa Barbora Lukáčová. Na základe uvedeného **starosta mestskej časti stiahol materiál z rokovania.**

K bodu 19) Návrh na schválenie zámeru spolufinancovania a predloženia žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR v rámci výzvy „Výstavba, zmena stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - zariadení (cykloprístrešky, cyklostojany)“.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesol Mgr. Roman Zaťko. Poslankyňa Izabella Jégh v rámci diskusie položila otázky: Kde sú nové cyklotrasy-cyklo-chodníky? Terajšie nie sú bezpečné, nakoľko sú len piktogramami vyznačené na cestnom telese kade chodia autá a MHD. A školy žiadajú vybudovanie cyklo-striešok? Skúmal to niekto z úradu koľko detí chodí do týchto škôl s bicyklami? Odpovedal Mgr. Roman Zaťko v zmysle, že úrad reagoval na iniciatívu ZŠ Biskupická a oslovil aj ostatné ZŠ, pričom výsledkom je materiál, ktorý bol poslancom predložený. Uviedol, že úrad reagoval na existujúce výzvu s ambíciou, aby v budúcnosti nemusel tieto náklady riešiť z vlastných zdrojov. Poslanec Boris Vereš v rámci faktickej poznámky uviedol, že on víta túto iniciatívu a ako príklad uviedol ZŠ Podzáhradnú, ktorá si cykloprístrešok riešila z vlastných zdrojov a je dosť využívaný. Poslanec Mikuláš Krippel sa ohradil voči postupu predsedajúceho v predchádzajúcom bode, keď ako prihlásený do diskusie nedostal slovo, keďže bol tento bod v priebehu diskusie stiahnutý z rokovania. Olívia Falanga Wurster vo svojom vystúpení podporila predkladaný zámer. Poslanec Peter Tóth rovnako podporil tento návrh a v podobnom duchu sa vyjadrila aj poslankyňa Barbora Lukáčová. Poslanec Michal Drábik sa spýtal, či bolo myslené aj na kolobežky, ktoré sú dosť populárne. Poslanec Roman Lamoš vo svojom vystúpení podporil tento návrh. Poslankyňa Izabella Jégh uviedla, že svojimi otázkami nemala v úmysle odmietnuť tento zámer, rovnako ako ostatní ho podporí ale svoje otázky považuje za dôvodné. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 384/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

- a) zámer predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy „Vybudovanie cykloprístreškov a cyklostojanov na základných školách v Podunajských Biskupiciach“ vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby SR, ktorého ciele sú v súlade so schválenými strategickými dokumentami vyššieho územného celku, v súlade s platným územným plánom a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja,

K bodu 22) Informácia o priebehu údržby cestnej a verejnej zelene za rok 2021 a návrh údržby cestnej a verejnej zelene pre rok 2022.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesol vedúci oddelenia životného prostredia, odpadového a cestného hospodárstva Ing. Stanislav Štěrba. Poslankyňa Izabella Jéggh požiadala o informáciu o počte kvetináčov rozmiestnených po všetkých častiach mestskej časti a počte závesných kvetináčov o ktoré sa stará fir. Kulla. Zároveň sa opýtala akým spôsobom prebieha výsadba darovaných stromov, pričom požiadala, aby sa v budúcnosti riešila výsadba v okolí detských ihrísk. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 386/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

predloženú Informáciu o priebehu údržby cestnej a verejnej zelene za rok 2021 a návrh údržby cestnej a verejnej zelene pre rok 2022.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 23) Informatívna správa o počtoch žiakov základných škôl a údaje o počtoch detí materských škôl podľa stavu k 15.09.2021.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie k predloženej správe uviedla vedúca oddelenia školstva PaedDr. Beata Biksadská. Poslanci bez diskusie pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 387/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

berie na vedomie

Informatívnu správu - Informatívna správa o počtoch žiakov základných škôl a údaje o počtoch detí materských škôl podľa stavu k 15.09.2021.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 24) Návrh - Určenie sobášnych dní, obradnej miestnosti a doby pri uzatváraní manželstva na rok 2022.

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Bez diskusie pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 388/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

Určenie sobášnych dní, obradnej miestnosti a doby pri uzatváraní manželstva na rok 2022

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 25) Návrh - Rámcový plán práce Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice na rok 2022

Bod uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie predniesla prednostka miestneho úradu. Poslankyňa Ildikó Virágová položila otázku, či navrhovaný termín zasadnutia miestneho zastupiteľstva 22.11.2022 nie je vzhľadom na voľby neskorý. Prednostka miestneho úradu odpovedala, že tento termín je naozaj hraničný. Izabella Jégh sa vyjadrila, že záverečný účet, by mal byť predložený skôr ako je navrhovaný v júnovom termíne. Ing. Mariana Páleníková odpovedala, že snahou úradu bude predložiť záverečný účet v aprílovom termíne, ale v rámcovom pláne je uvedený júnový termín z dôvodu, že v zmysle zákona je tento termín hraničný. Poslanec Mikuláš Krippel uviedol, že zastupiteľstvo končí svoju činnosť voľbami a preto novembrový termín nie je reálny. Po následnej krátkej diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu, ktorým prijali

UZNESENIE č. 389/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní:

s c h v a ľ u j e

predložený rámcový plán práce Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice na rok 2022 vrátane termínov zasadnutí.

za: 15 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasoval: 0 neprítomní:0

K bodu 26) Interpelácie poslancov.

Peter Tóth

V súvislosti so zasadnutiami komisií navrhol aby materiály na rokovanie komisií boli zverejňované na internetovej stránke rovnako ako materiály na rokovanie zastupiteľstva.

Izabella Jégh

Písomné interpelácie:

- 1) K stiahnutému bodu č. 17 - „Pri výstavbe lokality „Podunajská brána“ nastala veľká chyba a teraz nie je reč o tom kedy, či za predchádzajúceho vedenia, alebo teraz, lebo

ľudí to nezaujíma, ale ich zaujíma výsledok, ktorý je v tomto prípade žalostný. Dovolím si tvrdiť a použiť silné slovo, že investor nás teraz vydiera – keďže sme mu neodsúhlasili zmenu v projekte, tak on nedostával ulicu Akad.mal.Jozefa Nagya, aj keď inžinierske siete sú vybudované. Teraz žiada nepretržitý prevádzkový čas na umývačku aut na tejto ulici, ktorá nikde nevedie ale toto zariadenia tam je vybudované a už funguje bez toho, žeby sme v miestnom zastupiteľstve určili základný prevádzkový čas, ktorý chce zmeniť. Táto ulica mala byť cestou pre vozidlá MHD, ktorej zastávka na Hydinárskej ulici je kompletne vybudovaná, ale cesta nevedie nikde. Nesúhlasím so žiadnym prevádzkovým časom, kým sa táto ulica nedobuduje a nebude slúžiť obyvateľom tejto časti. Žiadam vedenie úradu urýchlene vyvolať rokovania v tejto veci.“

- 2) *„Opätovná žiadosť o upozornenie magistrátu na opravu prepadu cesty na Krajinskej ulici pred domom 65 a oprava nebezpečne vyčnievajúceho poklopu pred domom 128.“*
- 3) *Vinohradnícka – Pri trati križovatka: prechod pre chodcov k zastávke 67-ky nie je vyznačený.*
- 4) *Požiadala v mene obyvateľky, pani Medvedovej, aby jej otázky, ktoré zaslala emailom boli zaradené do zápisnice.*

Boris Vereš

Písomné interpelácie:

- 1) *Vstup do kruhu Bieloruská pre dodávateľov – „Pred nedávnym prebehla rekonštrukcia chodníka na Bieloruskej ulici č. 62 a č. 64. V tomto priestore sme plánovali vstup pre dodávateľov a to zatrávňovacími tvárniciami. O to väčšie bolo moje prekvapenie, keď som tam namiesto tvární videl štrk. Prosím o vysvetlenie tejto rekonštrukcie.“*
- 2) *Nefunkčné verejné osvetlenie – „Stalo sa takmer nemožné a tento týždeň sa nám rozsvietila kompletne celá pešia zóna. Trvalo to roky a stálo to nielen mňa mnoho energie, ale určite aj ostatných spoluobčanov, vrátane nášho úradu, ktorý v tomto smere urobil maximum. Je mi úplne jasné, že problémy s VO pretrvávajú aj naďalej a bude to ešte horšie. Chcel by som ale požiadať úrad o podobnú angažovanosť na Korytnickej a Podzáhradnej ulici. Najmä lampy na Podzáhradnej sú dôležité, je to chodník popri škole, pohybuje sa tu veľa detí, ktoré navštevujú krúžky a je tu úplná tma. Následovné lampy sú nefunkčné :
Korytnická G025/061, G025/060, G025/058 (poškodená), G025/048, G025/065, G025/046, G025/045. Podzáhradná G025/042, G025/043, G025/044, G050/041, G050/043, G065/030, G025/041.“*
- 3) *Oprava plotu škôlky Estónska 3 – „Viem, že toto bude asi trochu neštandardný postup, no chcel by som požiadať úrad o spoluprácu. Chceli by sme namaľovať plot na škôlke Estónska 3, no na plote sa nachádzajú asi 3 až 4 malé poškodenia, ktoré by bolo dobré pred tým opraviť. Jedno poškodenie je niečo väčšie (asi 1,5 metra). My by sme sa postarali o maľovanie plotu.“*
- 4) *Parkovanie Priekopnícka ulica – „Ako vieme z magistrátneho monitoringu statickej dopravy, Priekopnícka ulica je, čo sa parkovania týka mimoriadne vyťažená. Problém je, že často parkujúce vozidlá nenechajú minimálne tri metre široký jazdný pruh. V prípade potreby by tadiaľ neprešlo hasičské vozidlo. Požiadal by som touto cestou úrad, aby vyzval MsP na občasnú kontrolu statickej dopravy uvedenej ulice. Zároveň by bolo asi vhodné porozmýšľať, ako súčasný stav zlepšiť.“*

Ildikó Virágová

Podakovala za darčeky, pričom zároveň položila otázku, či na to neboli použité aj finančné prostriedky vyčlenené na 800-té výročie prvej písomnej zmienky o Podunajských Biskupiciach.

Zuzana Čermanová

- 1) Opýtala sa, v akom stave je vybudovanie verejného osvetlenia na Vinohradníckej ulici.
- 2) Položila otázku, aký stav je s reklamáciou hojdačiek na detskom ihrisku pri pošte a kedy budú opätovne osadené.

Iveta Daňková

- 1) Požiadala o zvýraznenie všetkých priechodov pre chodcov v mestskej časti, resp. riešenie týchto priechodov formou inteligentných priechodov pre chodcov, požiadala o dokreslenie vodorovného značenia na uliciach Ipeľská, Dudvážska, Latorická, a na križovatke Vrakunská - Zadunajská.

Mikuláš Krippel

- 1) Položil otázku, v akom štádiu riešenia je projekt voľného priestranstva pri pošte na Uzbeckej uliciš
- 2) Pripojil sa k interpelácii poslankyne Čermanovej ohľadne detského ihriska pri pošte na Podzáhradnej ulici.
- 3) Položil otázku, kedy plánuje mestská časť pokračovať v oprave a rekonštrukcii chodníkov, čo je zároveň aj súčasťou akčného plánu.

Pavol Kubiš

- 1) Vyslovil návrh aby v budúcnosti boli rozdelené body „Rôzne“ a „interpelácie poslancov“.
- 2) Poukázal na skutočnosť, že občianske združenie Prima opätovne rozdáva injekčné striekačky drogovo závislým pred zdravotným strediskom na Lotyšskej ulici a požiadal o riešenie tejto situácie.

Boris Boleček

- 1) Opýtal sa v akom stave je verejné obstarávanie vykurovacích kotlov na ZŠ Bieloruskej.
- 2) Upozornil na skutočnosť, že pri hlasovaní bol výsledok hlasovania viditeľný hneď po odhlasovaní poslancov.

K bodu 27) Rôzne

Izabella Jég

- 1) Vyslovila poďakovanie starostovi za darčeky.
- 2) V súvislosti s bulletinom „Živá história Biskupíc za posledných 5 rokov“ vyjadrila verejné ospravedlnenie poslankyni Olívii Falanga Wurster za to, že zabudla dopísať jej meno do zoznamu sponzorov.
- 3) Požiadala pána starostu, aby sa 15.12.2021 vyskladnilo do knižníc aspoň po 15 balíkov z každej publikácie, aby sa záujemcovia k tomu mohli dostať ešte pred sviatkami.
- 4) Uviedla, že z vytlačeného množstva sa odložilo 150 kusov z každého výtlačku pre potreby slávnostnej akadémie, ktorá, ak sa bude dať, tak sa uskutoční na budúci rok roku 2022, ktorý tiež bude v znamení 800-ho výročia, a 100 kusov sa odloží pre budúce volebné obdobie, ako prezent pre nasledujúce vedenie.

Boris Vereš

Položil otázku aké konkrétne kroky urobil pán poslanec Roman Lamoš v súvislosti s bezpečnosťou a poriadkom v mestskej časti. Poslanec Roman Lamoš v rámci faktickej poznámky odpovedal, že výsledkom jeho aktivity v tejto oblasti je aj to že stanica mestskej polície vo Vrakuni bude realitou.

Ildikó Virágová

- 1) Vzdala sa členstva v Redakčnej rade Biskupických novín.
- 2) Uviedla, že v súvislosti s personálnymi a organizačnými zmenami bolo vhodné tieto uviesť na úvod zastupiteľstva.

Dotazy a príspevky obyvateľov boli doručené emailom na Organizačné oddelenie.

Obyvateľ Ing. Martin Medved'

„V mene obyvateľov Podunajských Biskupíc opätovne žiadam, aby bola na stránke m.č. **biskupice.sk** vytvorená samostatná sekcia, kde budú ľahko, rýchlo a prehľadne dostupné a vyhľadateľné všetky informácie ohľadne veľkých investičných aktivít v nasej m.č. (napr. výstavba v areáli TJ Spoje, kompostárne alebo 100 bytov na Kazanskej/Podzáhradnej) a aby boli o všetkých nových informáciách, ktorými úrad disponuje, informovaní obyvatelia aj prostredníctvom oficiálnej **mobilnej aplikácie** a/alebo **Biskupických novín**. Tak isto aj v prípade iných podstatných informácií, hlavne ak majú do procesu možnosť a právo zapojiť sa aj obyvatelia.“

Obyvateľka Alexandra Medved'ová

„S úctou opätovne žiadam pána starostu, aby rozviazal pracovný pomer s p. Rudolfom Hégerom, nakoľko je porušovaný zákon a zákon platí pre všetkých bez rozdielu.“

Tiež by som sa chcela spýtať, resp. požiadať o vysvetlenie, ako my pani prednostka môže dať takú odpoveď akú mi dala, že to spadá do kompetencie pána starostu, keď po prvé ja som sa to pýtala/ žiadala priamo pána starostu a to, že pracovnoprávne vzťahy spadajú do kompetencie pána starostu už dávno viem, ale na to som sa nepýtala. Takže danú požiadavku považujem za nezodpovedanú. Apropo viacerí poslanci sa opakovane sťažujú, že dostávajú odpovede "odveci".

V ďalšom bode by som spomenula, že sme žiadali, aby sme boli informovaní o dianí ohľadne TJ Spojov, ako sa to vyvíja, ale žiaľ nedeje sa tak. Opäť sme sa až od občanov dozvedeli, že bolo vydané búracie povolenie na stavby v rámci areálu. Žiadame, aby bola verejnosť informovaná o krokoch, ktoré sa v rámci tohto projektu dejú. Ja som sa osobne minule pýtala pani Grznárovej, bolo mi povedane, že zatiaľ nebola podaná žiadosť o stavebné povolenie a že aj zo strany nášho stavebného úradu išli negatívne pripomienky pre EIU.“

K bodu 28) Záver

Starosta mestskej časti poďakoval prítomným za účasť, zaželel všetkým šťastné prežitie sviatkov a ukončil zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

.....
Ing. Mariana **Páleníková**
prednostka
miestneho úradu

.....
Mgr. Zoltán **Pék**
starosta
mestskej časti

Overovatelia zápisnice: Pavol. **Hanzel**

Ing. Zuzana **Čermanová**, PhD.

Mgr. Ján **Špaček**
zapisovateľ