

Zmluva č. 049/10/12/2/66
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka

Článok I. - Zmluvné strany

Verejný obstarávateľ : Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice
Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava
V zastúpení: PhDr Alžbeta Ožvaldová - starostka
IČO: 00641383
DIČ: 2020943782
IČ DPH : nie je platcom DPH

Osoby oprávnené rokovať vo veciach predmetu zákazky:
PaedDr. Beata Biksadská
Ing. Matejovičová Soňa

Platiteľ: Materská škola, Estónska 3 (s ET na Estónskej a Podzáhradnej 1), 821 06 Bratislava
IČO: [REDACTED]
Zastúpená: [REDACTED]
Bankové spojenie: Tatra banka, číslo účtu: 202370515771100

Zhotoviteľ: [REDACTED] stavebné práce,
Označenie registra: [REDACTED] y spotrebiteľa,
[REDACTED] Tamášikova 20

V zastúpení: [REDACTED]
IČO: [REDACTED]
DIČ: 4020470004
IČ DPH: [REDACTED]
Bankové spojenie: Tatra banka, číslo účtu: 202370515771100

Článok II. - Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebných prác : „**Oprava strechy Materskej školy na Estónskej 7, Bratislava**“ odbornou organizáciou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ podľa podmienok Ob. Zákonníka.

Strecha sa bude opravovať vo výmere 335,0 m², vrátane 20 ks vetrákov, okraje atiky zvisle na ploche 69 m², atika na ploche 40,0 m².

2.2. **Základný popis nevyhnutných prác pri oprave strechy:**

1. vysekanie vzduchových bublín 30 % na ploche 100,5 m²,
2. penetračný náter celej strechy na ploche 670,00 m²,
3. vysprávky 30 % na ploche 100,5 m²,
4. natavenie bigagitu / hydrobitu na ploche 335,0 m²,
5. natavenie bigagitu / hydrobitu na okrajoch atiky zvisle na ploche 69,0 m²,
6. vysprávky a tmelenie vetrákov v počte 20 kusov,
7. reflexný náter celej strechy na ploche 670,0 m²,
8. syntetický náter atiky na ploche 40 m²,
9. vyčistenie strechy, odvoz a likvidácia sute, množstvo – súbor,
10. zabezpečenie a presun materiálu na strechu, množstvo – súbor.

K preberaciemu konaniu zhotoveného diela predloží zhotoviteľ pre obstarávateľa:

- a) certifikáty a atesty použitých materiálov a výrobkov,
 - b) doklad o uložení odpadu na skládku povolenú príslušným Okresným úradom.
- 2.3. Obstarávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s podpísanou zmluvou vykonané dielo zmluvne prevziať a zaplatiť jeho cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ v plnom rozsahu rešpektuje podmienky realizácie z výzvy na predloženie ponúk a súťažných podkladov výberového konania.
- 2.5. Práce nad rámec schválenej a vzájomne odsúhlasenej Zmluvy budú po vzájomnej dohode zmluvných strán riešené dodatkami k tejto zmluve. Pri prácach na viac menšieho rozsahu zhotoviteľ pred vykonaním prác po priebežných konzultáciách predloží cenovú ponuku, ktorú obstarávateľ písomne odsúhlasí.
- 2.6. Technické podmienky:
- a) realizácia stavebných prác bude zabezpečovaná bez obmedzenia výkonu prevádzky materskej školy,
 - b) zariadenie staveniska určí obstarávateľ pred začatím stavby.

Článok III. - Termíny zhotovenia diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo najneskôr do 15 dní od začatia stavebných prác v závislosti od počasia.

Článok IV. - Cena diela a financovanie

- 4.1. Cena za dielo je spracovaná v súlade s ustanovením zákona SR o cenách v znení, neskorších zmien a dodatkov ako cena maximálna, vrátane dovozných a odvozných vzdialeností (za nový a vybraný materiál), vrátane poplatku za skládku, v členení:

Cena diela celkom :	bez DPH	6 721,- €
	s DPH	8 065,20 €

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli na financovaní stavby takto:
- a) Pred začatím stavby neposkytne obstarávateľ zálohu.
 - b) Fakturovať sa bude podľa súpisu vykonaných prác na základe položkového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Výkon prác potvrdí technický dozor obstarávateľa podpisom faktúry.
 - c) Z konečnej faktúry bude zadržaných 10 % z ceny dodávky až do odstránenia nedostatkov a nedorobkov a 10 % ceny do odstránenia zariadenia staveniska.

Článok V. - Vzájomné povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, s minimálnym vplyvom na okolie a vedľajšie budovy, a za čistotu na priľahlých komunikáciách. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré vzniknú v rámci jeho činnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska, ako aj za škody, ktoré spôsobí v obvode staveniska konaním v rozpore so Zmluvou. Týka sa to aj škôd z dôvodu nedostatočného uvedenia pozemkov alebo objektu do pôvodného stavu.
- 5.2. Zhotoviteľ znáša v plnom rozsahu pokuty za neoprávnené zabratie verejných plôch a priestranstiev.
- 5.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela, za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.

- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo uhradí spôsobenú škodu v plnej výške na účet obstarávateľa.
- 5.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude bez právnych a faktických chýb a nedostatkov.

Článok VI. - Zmluvné pokuty

- 6.1 Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, je povinný zaplatiť obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý aj začatý týždeň omeškania.
- 6.2 Ak bude obstarávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý týždeň omeškania.

Článok VII. - Záruka a zodpovednosť za chyby a nedostatky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym a dodacím podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.
- 7.2. Za chyby, nedostatky diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom **záručná doba je tri roky** odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3. Záruka sa vzťahuje na opravenú plochu v rozsahu predmetu zmluvy.
- 7.4. Prípadnú reklamáciu, chyby, nedostatky diela, predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávatel' povinný uplatniť u zhotoviteľa ihneď po zistení chýb, nedostatkov diela, a to písomnou formou. Reklamované chyby, nedostatky diela, ktoré sa vyskytnú v priebehu záručnej doby musí zhotoviteľ začať odstraňovať ihneď, najneskôr však do 10 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie, a podľa druhu a rozsahu týchto chýb, nedostatkov ich v čo najkratšom termíne a v dohodnutej lehote odstrániť.

Článok VIII. - Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Obstarávateľ môže odstúpiť od zmluvy kedykoľvek až do ukončenia diela, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už vykonaných prác a s tým spojených preukázaných nákladov, okrem reklamovaných prác, resp. predmetu odstúpenia od zmluvy. Obstarávateľ môže toto oprávnenie uplatniť vždy, keď zhotoviteľ nebude zhotovovať predmet plnenia podľa podmienok tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu obstarávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu obstarávateľ poskytne.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade bezdôvodného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa, závažného porušovania zmluvných podmienok a následného odstúpenia od zmluvy zo strany obstarávateľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu a sankcie za neplnenie zmluvných podmienok v súlade s Obchodným zákonníkom.

Článok IX. - Vzťahy obstarávateľa a zhotoviteľa, právne predpisy

- 9.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Článok X. - Záverečné ustanovenia

- 10.1. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané.
- 10.2. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, že pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve dôjde medzi zmluvnými stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 10.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich pôvodných vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní tri prevezme obstarávateľ a dve zhotoviteľ.

V Bratislave dňa: 25.06.2012



MATERSKÁ ŠKOLA

Zhotoviteľ:
Gustáv Török

Verejný obstarávateľ:
PhDr. Alžbeta Ožvaldová
starostka

Platiteľ:
Anna Brániková
riaditeľka