



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE

## Zápisnica

zo zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice  
zo dňa 03.02.2020.

### k bodu 01) Otvorenie.

Starosta mestskej časti Mgr. Zoltán Pék privítal na zasadnutí miestnej rady prítomných členov miestnej rady, prednostu miestneho úradu, miestneho kontrolóra a pracovníkov miestneho úradu. Konštatoval, že z piatich členov miestnej rady sú prítomní traja poslanci, t. j. miestna rada je uznášania schopná. Predniesol návrh programu a následne poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 1/2020/MR**

Miestna rada schvaľuje predložený návrh programu rokovania Miestnej rady mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

za: 3                      proti: 0                      zdržali sa: 0                      neprítomní: 2

### k bodu 02) Kontrola plnenia uznesení prijatých na zasadnutiach Miestneho zastupiteľstva dňa 10.12.2019 a dňa 21.01.2020.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol prednosta miestneho úradu. Do diskusie sa prihlásil poslanec Pavol Hanzel s pripomienkou, že na jeho interpeláciu z rokovania 21.01.2020 nie je v materiály uvedená odpoveď. Odpovedal prednosta miestneho úradu a vedúci oddelenia organizačného a vnútornej správy v zmysle, že na uvedený dotaz nebola uvedená odpoveď z dôvodu, že predmetná záležitosť je v stave preverovania a riešenia, pričom na zasadnutie miestneho zastupiteľstva bude odpoveď zapracovaná a predložená poslancom. Keďže do diskusie sa nik ďalší neprihlásil pristúpilo sa k hlasovaniu, ktorým miestna rada prijala

#### **UZNESENIE č. 2/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3                      proti: 0                      zdržali sa: 0                      neprítomní: 2

### k bodu 03) Návrh na odpísanie pohľadávok z účtovnej evidencie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice voči: Barbora Pódová, IČO: 40 699 749, Síňavská 12, 821 06 Bratislava.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku Ing. Peter Magát. Keďže do diskusie sa nik neprihlásil poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 3/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 04)** Návrh nájmu pozemkov registra „C“ parc. č. 6060/150 – záhrada o výmere 226 m<sup>2</sup> a parc. č. 6060/182 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup> v záhradkárskej osade Radosť na dobu neurčitú v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Ing. Ľubica Kubová, Vlčie hrdlo 62, 821 07 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku Ing. Peter Magát. Starosta uviedol, že sa jedná o zamestnankyňu miestneho úradu. Keďže do diskusie sa nik neprihlásil poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 4/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 05)** Návrh zámeru nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 3176/21 – záhrada o výmere 313 m<sup>2</sup> v záhradkárskej osade Radosť na dobu neurčitú, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku Ing. Peter Magát. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 5/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 06)** Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m<sup>2</sup> pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/a, na dobu určitú t. j. od 01.04. 2020 do 31.10.2020 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku Ing. Peter Magát. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 6/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 07)** Návrh na predaj pozemku parc. č. 5543/25, zastavané plochy a nádvoría o výmere 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Podunajské Biskupice, spoločnosti BOD Invest, s.r.o., Majerská 56, 821 07 Bratislava v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 7/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 08)** Návrh na prerokovanie a schválenie výpovede Zmluvy o nájme nebytového priestoru zo dňa 09.07.2007.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a následne doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku. Starosta informoval o dlhodobšej snahe riešiť pretrvávajúce problémy s nájomníkom a o svojich rokovaníach s majiteľkou súkromnej školy. Olívia Falanga Wurster sa opýtala na výšku pohľadávky a položila otázku, či o uvedenom materiály rokovala aj Komisia školstva a kultúry. Odpovedal vedúci oddelenia ekonomického a správy majetku, že uvedená pohľadávka je vo výške cca 17.000 Eur. Pavol Hanzel uviedol, že Komisia školstva a kultúry teraz nezasadala, ale uvedené pretrvávajúce problémy boli riešené aj na rade školy ako aj na niekoľkých predchádzajúcich zasadnutiach komisie školstva a kultúry. Pavol Kubiš uviedol, že napriek tomu že sa jedná o prenájom, mala k predmetnému materiálu zasadať aj komisia školstva a kultúry a to z toho dôvodu, aby prerokovala ako ďalej s danými priestormi. Po diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 8/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 09)** Návrh  
1. na zastavenie exekučného konania a  
2. na zánik daňového nedoplatku - odpísanie pohľadávky z účtovnej evidencie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku Ing. Peter Magát. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 9/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

- k bodu 10)** Návrh prechodu nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 2801 – záhrada o výmere 84,24 m<sup>2</sup> na Devätinovej ul. na dobu neurčitú v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Boris Horváth, Devätinova č. 9, 821,06 Bratislava Juliana Horváth, r. Vojtanovská, Devätinova č. 9, 821 06 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 10/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

- k bodu 11)** Informácia o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za školský rok 2019/2020 ku dňu 31.12.2019.

Materiál uviedol starosta mestskej časti. Následne podal upresňujúce informácie vedúci oddelenia ekonomického a správy majetku. Členovia miestnej rady **vzali na vedomie** predloženú informatívnu správu.

- k bodu 12)** Návrh zámeru nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 3176/6– záhrada o výmere 312 m<sup>2</sup> v záhradkárskej osade Radosť na dobu neurčitú, k. ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

#### **UZNESENIE č. 11/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 13)** Návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 5590/84 o výmere 14 m2 na Dudvážskej ul. na dobu určitú do 30.05.2046 v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech: Marián Laščiak, Dubová 4, 010 07 Žilina ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku. Bez diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

**UZNESENIE č. 12/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 14)** Návrh na použitie zostatku schválených finančných prostriedkov z roku 2019 z Rezervného fondu a preschválenie rozvojových projektov v Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice.

Materiál uviedol starosta mestskej časti a doplňujúce informácie uviedol vedúci oddelenia ekonomického a s správy majetku a prednosta miestneho úradu. Po krátkej diskusii členovia miestnej rady pristúpili k hlasovaniu, ktorým prijali

**UZNESENIE č. 13/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 15)** Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2020.

Materiál uviedol starosta mestskej časti. Následne podal doplňujúce informácie k návrhu miestny kontrolór Mgr. Ján Komara. Do diskusie sa prihlásil poslanec Pavol Kubiš a navrhol, aby miestny kontrolór v rámci kontroly zverejňovania povinne zverejňovaných údajov preveril novú internetovú stránku mestskej časti.

**UZNESENIE č. 14/2020/MR**

Miestna rada odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia.

za: 3            proti: 0            zdržali sa: 0            neprítomní: 2

**k bodu 16)** Informačná správa o činnosti matričného úradu za rok 2019.

Materiál uviedol starosta mestskej časti. Následne podala upresňujúce informácie vedúca matričného úradu a EPO Mgr. Zuzana Dinková. Do diskusie sa nik neprihlásil. Členovia miestnej rady **vzali na vedomie** predloženú informatívnu správu

**k bodu 17)** Rôzne

K bodu rôzne sa nik neprihlásil do diskusie.

**k bodu 18)** Záver.

Starosta mestskej časti poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie Miestnej rady.

Mgr. Zoltán **P é k**, v.r.  
starosta  
mestskej časti

Ing. Peter **Á g h**, v.r.  
prednosta  
miestneho úradu

zapisovateľ  
Mgr. Ján Špaček