

**Zápisnica z rokovania
komisie pre posudzovanie žiadostí o nájom obecných bytov
zo dňa 16.-17.12.2020**

Zúčastnili sa:

poslanci miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice:

- **Ing. Ildikó Virágová,**
- **Izabella Jégh,**
- **Ing. Michal Drábik,**
- **Mgr. Stanislav Koiš,**

zástupkyňa občanov mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice:

- **Andrea Horváthová,**

zamestnankyne mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice:

- **Mgr. Adriana Kalmárová,**
- **Mgr. Bibiána Guldanová, predsedníčka komisie,**

Program:

1. Pridelenie 1 izbového bytu na Bodrockej 44 (výber zo zoznamu žiadateľov)
2. Pridelenie 1 izbového bytu na Uzbeckej 26 (výber zo zoznamu žiadateľov aj zo zoznamu žiadateľov o väčší byt)
3. Informácia o bytoch znehodnotených plesňami na Uzbeckej 22 a Uzbeckej 26
4. Predĺženie nájmu p. H.
5. Informácia o uvoľnení bytu na Kovovej 6

Rokovanie komisie sa vzhľadom na súčasnú situáciu spojenú so šírením vysoko nebezpečnej nákazy (ochorenie COVID-19) a v súvislosti s vládou SR a hlavným hygienikom SR prijatými opatreniami pri ohrození verejného zdravia, uskutočnilo formou per rollam.

Všetkým členom komisie boli zaslané písomné materiály ku každému bodu programu. Predsedníčka komisie komunikovala s každým členom komisie aj telefonicky.

K bodu 1) Pridelenie 1 izbového bytu na Bodrockej 44 (výber zo zoznamu žiadateľov)

Uznesenie č. 23/2020

Komisia pre posudzovanie žiadostí

odporúča

starostovi mestskej časti uzatvoriť nájomnú zmluvu o nájme obecného bytu na dobu určitú podľa § 6, ods. 6 VZN č. 8/2019 s Ing. S. Š., vedúcim zamestnancom miestneho úradu, pričom doba nájmu je viazaná výslovne na vykonávanie funkcie nájomcom pre mestskú časť Bratislava-Podunajské Biskupice.

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 2) Pridelenie 1 izbového bytu na Uzbeckej 26 (výber zo zoznamu žiadateľov a zo zoznamu žiadateľov o väčší byt)

Uznesenie č. 24/2020

Komisia pre posudzovanie žiadostí

odporúča

starostovi mestskej časti uzatvoriť nájomnú zmluvu o nájme 1-izbového obecného bytu na Uzbeckej ul. č. 26 dobu určitú, v súlade s uznesením komisie č. 3/2020, do 31.5.2022 s p. E.Š.

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 3) Informácia o bytoch znehodnotených plesňami na Uzbeckej 22 a Uzbeckej 26
Uznesenie č. 25/2020**

Komisia pre posudzovanie žiadostí

odporúča

starostovi

- a) zabezpečiť opravu a odstránenie plesní v 2-byte na prízemí Uzbeckej 22 a v prízemnej garsónke na Uzbeckej 26,
- b) predložiť miestnemu zastupiteľstvu návrh riešenia, ako odstrániť plesne z bytového domu na Uzbeckej 22-28, prípadne aké iné riešenia prichádzajú do úvahy, aby sa z bytov odstránila plesneň, vrátane predpokladaných finančných nákladov.

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4) Predĺženie nájmu p. E. H.

Uznesenie č. 26/2020

Komisia pre posudzovanie žiadostí

odporúča

starostovi

predĺžiť zmluvu o nájme bytu s p. E. H., v súlade s § 10, ods. 1) VZN č. 8/2019 na dobu určitú, s termínom do 31.12.2030.

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5) Informácia o uvoľnení bytu na Kovovej 6

Uznesenie č. 27/2020

Komisia pre posudzovanie žiadostí

1) berie na vedomie

informáciu o využívaní a obsadenosti bytu č. 11 na Kovovej 6,

2) odporúča

starostovi

nepredĺžiť zmluvu o nájme bytu s p. B. a žiadať vypratanie a odovzdanie bytu, v súlade s § 12 VZN č. 8/2019, v termíne k 31.1.2021.

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bibiána Guldanová
predsedníčka komisie

Bratislava, 17.12.2020

Overili: Ing. Ildikó Virágová, podpredsedníčka komisie

Mgr. Adriana Kalmárová, členka komisie