

**Zápisnica z rokovania
Bytovej komisie zo dňa 18.3.2024**

Zúčastnili sa:

poslanci miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice:

- **Ing. Michal Drábik, predseda komisie**
- **Izabella Jégh, člen komisie**
- **Matúš Mendl, člen komisie**
- **Pavol Hanzel, člen komisie**
- **Andrea Horváthová, člen komisie**
- **Andrej Bojcún, člen komisie**

zamestnanci mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice,
vedúca oddelenia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky

- **Mgr. Bibiána Guldanová**

odborná referentka odd. sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky

- **Mgr. Júlia Anditsová**

Ospravedlnení

- **Katarína Kšiňanová, člen komisie**

Hostia:

konateľ bytového podniku

- **Zdenko Ryšavý**

Program:

1. **Kontrola uznesenia z 22.1.2024**
2. **Vyhodnotenie nových žiadostí o nájomný byt**
3. **Nový zoznam žiadateľov o obecný byt**
4. **Informácia o bytoch nevhodných na bývanie**
5. **Voľné byty a určenie nových nájomcov, návrhy na uzatvorenie nových nájomných zmlúv**
6. **Informácia o končiacich zmluvách o nájme obecného bytu a žiadosti o ich predĺženie**
7. **Rôzne**

Komisiu otvoril Ing. Michal Drábik, predseda bytovej komisie. Všetkým členom komisie bol vopred zaslaný písomný materiál ku každému bodu programu, t.j.: Nové žiadosti o nájomný byt k 15.3.2024, Zoznam zaradených žiadateľov o nájomný byt k 15.3.2024, Prehľad voľných bytov k 30.3.2024, Zoznam evidovaných žiadostí o väčší byt. Na mieste rokovania boli k dispozícii tieto spisové dokumentácie v tlačenej podobe. Komisia bola uznášaniaschopná, prítomní členovia nemali výhrady voči programu komisie.

K bodu 1)

Kontrola uznesenia z 22.1.2024

Vedúca oddelenia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky Mgr. Bibiána Guldanová informovala členov bytovej komisie o plnení uznesení z ostatnej bytovej komisie nasledovne:

Uznesenie č. 47/2023 – Uzatvoriť zmluvu o nájme bytu s p. M. J..... od 1.2.2024 do 30.11.2024 – úloha splnená

Uznesenie č. 48/2023 – predĺžiť zmluvu o nájme bytu s p. R..... D..... na dobu určitú, 31.1.2027 – úloha splnená

- osloviť užívateľa garsónky na Uzbeckej č. .. s ponukou na výmenu garsónky na 2i byt č. ... Na Bodrockej 44 - súhlasia

K bodu 2)

Vyhodnotenie nových žiadostí o nájomný byt

Vedúca oddelenia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky Mgr. Bibiána Guldanová informovala o štyroch nových žiadostiach o nájom obecného bytu doručených v období od 22.1.2024 do 18.3.2024, a šesť žiadostí bolo ešte z predchádzajúceho obdobia neukončených.

Dvaja žiadatelia spĺňajú podmienky podľa VZN č. 6/2021, sú zaradení do zoznamu žiadateľov o nájomný byt, traja žiadatelia nespĺňajú podmienky podľa VZN č. 6/2021, preto neboli zaradení do zoznamu žiadateľov o nájomný byt. Dve žiadosti ešte nie sú posúdené a u troch sa ešte čaká na doplnenie chýbajúcich dokladov.

Uznesenie č. 1/2024

Bytová komisia

berie na vedomie
informáciu

o nových žiadostiach o nájomné byty

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3)

Zoznam žiadateľov o obecný byt

Žiadatelia, ktorí splnili podmienky na zápis do zoznamu, boli do zoznamu žiadateľov zaradení podľa kategórií na základe VZN č. 6/2021.

Abecedný zoznam žiadateľov bude predložený na schválenie starostovi mestskej časti v súlade s § 8, ods. 4, VZN č. 6/2021 a zverejnený na web sídle mestskej časti.

Uznesenie č. 2/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

schváliť abecedný zoznam žiadateľov o nájom obecného bytu, ktorý tvorí prílohu zápisnice.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4)

Informácia o bytoch nevhodných na bývanie

Mgr. Guldanová, vedúca oddelenia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky informovala členov komisie, že mestská časť má vo vlastníctve garsónku č. 6, na prízemí na Uzbecká č. ..., ktorá je dlhodobo zanesená plesňami, na základe umiestnenia merača vlhkosti vykazuje vlhkosť až 73%, a technik dal vyjadrenie, že garsónka nie je vhodná na bývanie. V byte býval nájomca pán R. R....., ktorý už mesiac nevie obývať túto garsónku pre spomínané problémy, bude treba mu prideliť iný, zdravotne nezávadný byt.

Uznesenie č. 3/2024

Bytová komisia

a) berie na vedomie informáciu o garsónke č. 6, ktorá je nevhodná na bývanie

b) odporúča p. R. R..... prideliť iný byt

c) odporúča odpustiť nájomné pánovi R..... od mesiaca marec 2024 z dôvodu, že byt nie je obývatel'ný.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5)

Voľné byty a určenie nových nájomcov, návrhy na uzatvorenie nových nájomných zmlúv

Ku dňu 18.3.2024 má mestská časť k dispozícii voľný

- 2-izbový byt č. **706A, na Stavbárskej ul. č. ...**, na ... poschodí, o výmere 41,90 m², nachádzajúci sa v KÚ mestskej časti Vrakuňa, vo vlastníctve m. č., ktorý bol neúspešne ponúknutý na predaj, uvažuje sa o inom spôsobe využitia,
- jeden jednoizbový byt č. **10** na 3. poschodí, **na Bodrockej č. ...**, vo vlastníctve hlavného mesta, zverený do správy mestskej časti, o výmere 33,92 m² je voľný, pripravený na rekonštrukciu,
- jeden jednoizbový byt č. **3**, na prízemí, **na Bielorúskej ulici č. ...**, vo vlastníctve hlavného mesta, zverený do správy mestskej časti, o výmere 29,42 m² je voľný, pripravený na rekonštrukciu,
- trojizbový byt č. **1**, na **Dudvážskej č. ...**, prízemie, vo vlastníctve hlavného mesta, zverený do správy mestskej časti, o výmere 64,76 m², pripravený na rekonštrukciu.

U týchto štyroch bytov sa čaká na výberové konanie v súvislosti s prerábkou, a na vyjadrenie právnikov, pán Ryšavý, konateľ Bytového podniku Podunajské Biskupice dodal, že na opravu 1-izbových bytov treba vynaložiť cca 25-30.000 € a na opravu trojizbového bytu cca 34-40.000€.

Uznesenie č. 4/2024

Bytová komisia

berie na vedomie

informáciu o štyroch aktuálne voľných bytoch, ktoré čakajú na prerábkou a poveruje predsedu bytovej komisie, aby preveril u právnikov, v akom stave je výberové konanie a kedy sa započne s prácami.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej k 30.3.2024 bude mať mestská časť voľný 2-izbový č. ..., vo vlastníctve mestskej časti, na Bodrockej 44, a 1-izbový byt č. ... vo vlastníctve mestskej časti, tiež na Bodrockej 44.

Uznesenie č. 5/2024

Bytová komisia

berie na vedomie

informáciu o aktuálne voľných 2 bytoch vo vlastníctve mestskej časti, ktoré sú spôsobilé na ich obsadenie novým nájomcom.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Určenie nájomcu do 2-izbového obecného nájomného bytu č. ..., vo vlastníctve mestskej časti na Bodrockej č. ..., ... poschodie, ktorý bude voľný od 1.4.2024, predchádzajúci nájomca byt vrátil.

Uznesenie č. 6/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č. ... na Bodrockej č. ..., na poschodí**, na dobu určitú s pani **M..... D.....**, ktorá v súčasnosti býva v 1-izbovom nájomnom byte na Uzbeckej ... a požiadala o pridelenie väčšieho bytu.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Určenie nájomcu do 1-izbového obecného nájomného bytu č., vo vlastníctve mestskej časti na Bodrockej č., poschodie, ktorý bude voľný od 1.4.2024, predchádzajúci nájomca byt vrátil.

Uznesenie č. 7/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

uzatvoriť zmluvu o nájme **1-izbového bytu č. ... na Bodrockej č., poschodie**, na dobu určitú na 3 roky s pánom **R.... R.....**, ktorý v súčasnosti býva v garsónke na Uzbeckej .., ktorému končí zmluva o nájme 31.5.2024 a jeho byt nie je vhodný na bývanie z dôvodu vysokej vlhkosti.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Určenie nájomcu do 1-izbového obecného nájomného bytu č., vo vlastníctve mestskej časti na Uzbeckej, prízemie, ktorý sa uvoľňuje po pani **M..... D....., ktorá bola premiestnená do väčšieho bytu.**

Uznesenie č. 8/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

uzatvoriť zmluvu o nájme **1-izbového bytu č. na Uzbeckej** na dobu určitú na 3 roky s pani **S..... M.....**

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6)

Informácia o končiacich zmluvách o nájme obecného bytu a žiadosti o ich predĺženie

Dňa 31.3.2024 končí 1 nájomná zmluva, informovala Mgr. Guldanová, a dňa 31.5.2024 končí 16 nájomných zmlúv. Do zasadnutia bytovej komisie boli predložené všetky žiadosti o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu. Členovia komisie sa individuálne zaoberali sociálnou situáciou každého žiadateľa o predĺženie nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 9/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme garsónky č., na **Uzbeckej ul. č. ...**, prízemie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pánom **V..... R.....**, ktorý dňa 12.2.2024 predložil úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **3-izbového bytu č. ...**, na **Uzbeckej ul. č. ...**, ... poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **Z..... Sz.....**, ktorá dňa 29.2.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 11/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č. ...**, na **Uzbeckej ul. č. ...**, ... poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **A..... M.....**, ktorá dňa 12.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č. ...**, na **Uzbeckej ul. č. ...**, ... poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **V..... B.....**, ktorá dňa 8.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 13/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

uzatvoriť zmluvu o nájme **1-izbového bytu č., na Bodrockej ul. č.,** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pánom **R.... R.....**, ktorý dňa 4.3.2024 predložil úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy ako aj žiadosť o výmenu bytu a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 14/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **3-izbového bytu č. ..., na Uzbeckej ul. č. ..., ...** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **V..... S.....**, ktorá dňa 29.2.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č. ..., na Uzbeckej ul. č., prízemie**, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **H..... F.....**, ktorá dňa 28.2.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 16/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č. ..., na Uzbeckej ul. č.,** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **L..... M.....**, ktorá dňa 14.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **3-izbového bytu č., na Uzbeckej ul. č.,** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **L..... D.....**, ktorá dňa 8.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **1-izbového bytu č. ..., na Bodrockej ul. č.**, na dobu určitú, **na 5 rokov** s pani **M..... N.....**, ktorá dňa 13.3.2024 predložila úplnú žiadosť

o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a splňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvorit' zmluvu o nájme **2-izbového bytu č., na Bodrockej č. 44,** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pánom **M..... M.....**, ktorý dňa 25.2.2024 predložil úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a splňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvorit' zmluvu o nájme **2-izbového bytu č., na Bodrockej č. 44,** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **D..... S.....**, ktorá dňa 14.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 21/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvorit' zmluvu o nájme **1-izbového bytu č., na Bodrockej č. 44,** poschodie, na dobu určitú, **na 3 roky** s pani **K..... S.....**, ktorá dňa 8.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a splňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 22/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvorit' zmluvu o nájme **1-izbového bytu č., na Kovovej č. 6, prízemie,** na dobu určitú, **na 1 rok** s pani **Z..... T.....**, ktorá dňa 29.2.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy. Do zmluvy o nájme zakomponovať ustanovenie, že nájom môže skončiť aj skôr, po prijatí ponuky na odkúpenie bytu.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 23/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvorit' zmluvu o nájme **2-izbového bytu č., na Kovovej č. 6, prízemie,** na dobu určitú, **na 1 rok** s pani **D..... H.....**, ktorá dňa 11.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a splňa podmienky na nájom obecného bytu podľa

VZN č. 6/2021. Do zmluvy o nájme zakomponovať ustanovenie, že nájom môže skončiť aj skôr, po prijatí ponuky na odkúpenie bytu.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 24/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č. ..., na Kovovej č. 6, prízemie**, na dobu určitú, **na 1 rok** s pani **R..... M.....**, ktorá dňa 8.3.2024 predložila úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy. Do zmluvy o nájme zakomponovať ustanovenie, že nájom môže skončiť aj skôr, po prijatí ponuky na odkúpenie bytu.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 25/2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

opakovane uzatvoriť zmluvu o nájme **2-izbového bytu č., na Kovovej č. 6, prízemie**, na dobu určitú, **na 1 rok** s pánom **M..... M.....**, ktorý dňa 12.3.2024 predložil úplnú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy a spĺňa podmienky na nájom obecného bytu podľa VZN č. 6/2021. Do zmluvy o nájme zakomponovať ustanovenie, že nájom môže skončiť aj skôr, po prijatí ponuky na odkúpenie bytu.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7)

Rôzne

Mgr. Guldanová informovala členov komisie:

- pán Mgr. Ž..... požiadal o ukončenie zmluvy o nájme nájomného bytu k 30.3.2024
- pani Ing. J..... končí prácu v mestskej časti k 30.3.2024, vracia aj pridelený nájomný byt,
- pani Mgr. M....., učiteľka si požiadala o pridelenie samostatného bytu, v súčasnosti býva s kolegyňou v 2-i. nájomnom byte na Uzbeckej ..., ktorý bol vyčlenený pre pedagógov, chce sa osamostatniť,
- sú sťažnosti na nájomníčku bytu pani G....., ktorá býva na Uzbeckej ... , v 2-i byte, je tam veľký pohyb cudzích osôb, časté návštevy, a hluk aj vo večerných hodinách, polícia bude preverovať, bytová komisia jednomyseľne súhlasí s upozornením.

Zdenko Ryšavý – konateľ bytového podniku informoval :

- prerábala sa byt u p. J..... na B..... a pracovníci údržby hlásili, že byt je veľmi zaprataný a je tam neporiadok,

Uznesenie č. 26/2024

Bytová komisia

odporúča

navštíviť domácnosť pani M. J..... na B..... a vyzvať ju na udržiavanie poriadku v zmysle zmluvy o nájme bytu a domového poriadku, a následne previesť kontrolu.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- v bytových domoch Uzbecká a Bodrocká sa na chodbách nachádzajú predmety, ktoré podľa PPP (protipožiarnej preventívnej prehliadky) tam nemajú čo hľadať. Minulý rok upozorňovali nájomcov, aby si to odstránili. Tento rok budú musieť znova upozorniť a následne ak si dane predmety neodstránia pristúpia k zákonnému vyriešeniu nedostatkov z PPP,
- na Ubytovni sa opäť vyskytli ploštice, zistili veľké ložisko na izbe č. 204 u p. Z. H....., ktorá je ubytovaná na ubytovni, podľa informácii udržiava styky s osobami z objektu Pentagon, ktorý je dlhodobo problémovou oblasťou. Výskyt je aj v ďalších 4 izbách. Spoločnosť, ktorá robí insekcii odporúča vypratanie izby spojené likvidáciou zariadenia a to odborným spôsobom. Likvidácia ploštíc bude stáť cca 3000 €, likvidácia ešte nie je nacenená. Navrhuje ukončiť zmluvu o ubytovaní s pani Z. H..... nakoľko ubytovňu bolo treba vyčistiť od ploštíc kvôli nej aj ostatné roky a nie je reálne, že náklady sa budú môcť od nej vymáhať,

Uznesenie č. 27 /2024

Bytová komisia

odporúča

starostovi

ukončiť zmluvu o ubytovaní s pani Z..... H..... na ubytovni, p. Ryšavý, konateľ bppb preverí najbližší možný dátum ukončenia pred termínom 30.6.2024.

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- tento mesiac sa v ubytovni začalo s úpravou vstupu, hygienická maľovka vstupu, pripravuje sa zmena v prístupe do ubytovne (kontrolovaný vstup), zavedie sa kamerový systém a iné dôležité bezpečnostné opatrenia,
- bytový podnik začal prerábať drobné nedostatky v bytoch na Uzbeckej ulici. Zatiaľ sa podarilo odstraňovať havarijne stavy ako napr. sanovať vlhnuce steny v dvoch bytoch, kompletne zrenovovať 2 kúpeľne. Na Bodrockej sa vymenili 3 vstupné dvere, ktoré boli v takom stave, že spodok prehrdzavel a bola veľká diera medzi zárubňou a dverami,
- bytový podnik vo vlastnej réžii začína odstraňovať nedostatky na bytoch podľa priorít. Prvé sú havarijne a následné sú kozmetické úpravy,
- zriadenie skutkového stavu Kovová 6, kde sa zistil rozdiel medzi rozlohou bytov so skutočnosťou. Boli zaslané nové zálohové predpisy so správnymi rozlohami. Obyvateľom bol zaslaný pôdorys ich bytov. V najbližšej dobe sa bude pracovať na príprave opráv celej budovy,
- bytový podnik prijal pracovníkov na bežné opravy v bytoch na plný úväzok, aby tým ušetril náklady na jednotlivé úkony, taktiež sa nemusí robiť verejné obstarávanie, keď je to urobené vlastnými zdrojmi, spraví sa to v rámci svojich kapacít,
- treba vyzvať nájomníkov bytov na Kovovej ulici č. 6, aby si napísali žiadosti o odkúpenie bytu.

Ostatní členovia:

- treba preverit', či by sa do nových zmlúv dalo zakomponovať, že bývanie bez domácich zvierat resp. zákaz mať psa v byte,
- preverit' konkrétnych nájomníkov, či platia daň za psa (J....., M.....).

Ing. Michal Drábik, v.r.
predseda bytovej komisie

Zapísala: Mgr. Júlia Anditsová,
Bratislava, dňa 20.3.2023