

## NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### A. b e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odboru výstavby a bytovej politiky, ako príslušného orgánu územného plánovania, podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, č.j. OU-BA-OSZP3-2021/040823-023 zo dňa 24.3. 2021.

### B. s c h v a ľ u j e

1. Zmeny a doplnky Územného plánu zóny Centrum - Podunajské Biskupice č. 4/2020 – upravený návrh, sprac. Ing. arch. Ján Mezei, v 3/2021

s nasledovnými pripomienkami - upraviť text záväznej časti nasledovne: zdôvodnenie uvedené v doplnení dôvodovej správy

**„obmedzene prípustná funkčná náplň**

- *stavby a zariadenia služieb, t.j. občianskej vybavenosti trhového charakteru, najmä hotely, motely, penzióny a ostatné ubytovacie zariadenia na krátkodobé pobyty, viazané na prevádzku športového areálu.*
- *byty v objektoch funkcie – služobné byty*
- *podiel zariadení občianskej vybavenosti v maximálnom rozsahu funkčnej plochy – šport, telovýchova a voľný čas stanovuje aktuálne platný Územný plán Hlavného mesta SR Bratislavy r. 2007 v znení zmien a doplnkov“*

2. Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. ..../2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 6/1996, v znení Všeobecne záväzných nariadení Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 3/2001, č. 1/2005 a č. 5/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Centrum - Podunajské Biskupice, v znení zmien a doplnkov, s účinnosťou .....2021

3. Stanovisko Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice k Návrhu zmien a doplnkov 4/2020 Územného plánu zóny Centrum - Podunajské Biskupice č.4/2020, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zmien a doplnkov č. 4/2020 Územného plánu zóny Centrum - Podunajské Biskupice

### C. u k l a d á

prednostke miestneho úradu

obstarať čistopis Zmien a doplnkov Územného plánu zóny Centrum - Podunajské Biskupice č. 4/2020, spracovaný v zmysle schválených výsledkov rokovania miestneho zastupiteľstva. Textová časť ZaD ÚPN-Z C bude spracovaná ako príloha textovej časti schváleného Územného plánu zóny Podunajské Biskupice - Centrum z roku 1996, zmien a doplnkov tejto dokumentácie z roku 2001, 2005 a 2015. Grafická časť ZaD ÚPN-Z C, z dôvodu zabezpečenia prehľadnosti, bude premietnutá do nového hlavného výkresu Regulačné princípy, ktorého sa prioritne zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie týkajú, so zachytením právneho stavu k dátumu schválenia zmien a doplnkov.

T: 6/2021