

Zuzana Mustafiová, nar. [REDACTED], bytom Biskupická 10196/54, 821 06 Bratislava

MIESTNY ÚRAD Bratislava	
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE	
Došlo:	10-08-2020
Evidenč. č.	11259/2020
Číslo spisu:	
Prihly:	Ref.: [REDACTED]

Mestská časť Bratislava –  
Podunajské Biskupice  
Trojičné námestie 11  
82106 Bratislava

V Bratislave dňa 05.08.2020

**Vec: Žiadosť o nájom pozemku parc. č. 57/2, k.úz. Podunajské Biskupice**

Zuzana Mustafiová, nar. [REDACTED], bytom Biskupická 10196/54, 821 06 Bratislava (ďalej len „žadateľka“) ako oprávnený dedič nadobudla po svojich rodičoch nehnuteľnosti v katastrálnom území Podunajské Biskupice, Obec: Bratislava – Podunajské Biskupice, Okres: Bratislava II, zapísané na liste vlastníctva č. 105. Žiadateľka zistila, že reálnou súčasťou jej nehnuteľností ohrazených jej plotom, je aj pozemok KN-C parc. č. 57/2, vo výmere 18 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia: **pozemok na ktorom je dvor**, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, vlastník Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 603481, pričom parcela je v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice. Parcela č. 57/2 bola užívaná predchodcami žiadateľky v dobrej viere s tým, že je súčasťou ich vlastníctva nehnuteľností a v dobrej viere ako vlastník ju užívala aj žiadateľka. Nezrovnalosť týkajúcu sa parcely č. 57/2 žiadateľka zistila až v roku 2020, kedy došlo k zameraniu jej nehnuteľností z dôvodu pripravovaných stavebných prác.

Žiadateľka týmto žiada Mestskú časť Bratislava – Podunajské Biskupice o nájom pozemku KN-C parc. č. 57/2, výmera 18 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia: **pozemok na ktorom je dvor**, nachádzajúci sa v katastrálnom území Podunajské Biskupice, Obec: Bratislava – Podunajské Biskupice, Okres: Bratislava II, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pretože táto parcela bola v minulosti reálne užívaná ako vlastníctvo v dobrej viere právnyimi predchodcami žiadateľky. Žiadateľka v plnej výške uhradí všetky náklady spojené s nájmom parcely č. 57/2.

Vo veci prosím kontaktujte právneho zástupcu žiadateľky:

JUDr. Pavol Kollár, advokát

tel. č. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

S pozdravom

Zuzana Mustafiová

