

Thorpe BA, s.r.o., IČO: 51 242 354, so sídlom Stráž 223, 960 01 Zvolen

zapsaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 34315/S

MIESTNY ÚRAD Bratislava  
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Došlo: 20-08-2018

Evidenč. č. 10779/2018

Číslo spisu:

Prílohy:

Ref.: *[signature]*

Miestny úrad Podunajské Biskupice  
Oddelenie ekonomické a správy majetku  
Trojičné námestie 11  
821 06 Bratislava

Vo Zvolene, dňa 16. augusta 2018

**Vec:**

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy**

Spoločnosť Thorpe BA, s.r.o. si Vás ako výlučný vlastník nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Bratislava – katastrálnom odbore, pre obec Bratislava – mestská časť Podunajské Biskupice, katastrálne územie Podunajské Biskupice, zapísanej na liste vlastníctva číslo 3152 ako:

- rozostavaná budova (popis stavby: Rozostavaná stavba) bez súpisného čísla, na parcele registra „C“, číslo 2434/3,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 2434/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 247 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 2434/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 313 m<sup>2</sup>;  
(ďalej len ako „Nehuteľnosť“ v príslušnom gramatickom tvare)

**touto cestou dovoľuje osloviť so žiadosťou o uzatvorenie nájomnej zmluvy**, predmetom ktorej by bol nájom nasledovných pozemkov:

- parcela registra „C“ parcelné číslo 2433/1, druh pozemku: Ostatná plocha, vo výmere: 191 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“ parcelné číslo 2433/2, druh pozemku: Ostatná plocha, vo výmere: 41 m<sup>2</sup>,  
(ďalej len „Pozemky“ v príslušnom gramatickom tvare)

Spoločnosť Thorpe BA, s.r.o. súčasne eviduje, že medzi Mestskou časťou Bratislava – Podunajské Biskupice a predošlým vlastníkom Nehuteľnosti, t.j. spoločnosťou VISA s.r.o. došlo k uzatvoreniu nájomnej zmluvy k predmetným Pozemkom, avšak spoločnosť VISA s.r.o. ku dňu 15.08.2018 zanikla, kedy prišlo aj k jej výmazu z Obchodného registra.

Vzhľadom na vyššie uvedené Vás spoločnosť Thorpe BA, s.r.o. ako vlastník Nehuteľnosti touto cestou žiada o umožnenie rokovania o podmienkach nájomnej zmluvy, predmetom ktorej by bol nájom vyššie uvedených Pozemkov. Spoločnosť Thorpe BA, s.r.o. na tomto mieste dodáva, že záujmom spoločnosti je zosúladienie funkčného využitia Nehuteľnosti a predmetných Pozemkov, prostredníctvom ktorých by spoločnosť zabezpečila parkovacie miesta k Nehuteľnosti.

V prípade akýchkoľvek otázok nás prosím kontaktujte na tel. čísle: [redacted]

S pozdravom

*[signature]*

Thorpe BA, s.r.o.  
v mene spoločnosti koná  
JUDr. Pavol Konečný  
konateľ spoločnosti



# Parcela registra C



Bratislava-Podunajské B



## 2433/1

k.ú. Podunajské Biskupice (847755), obec Bratislava-Podunajské Biskupice

*SPRÁVY NĚ ZVEREKU DO*



- 1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR Podiel: 1/1

LV 1

191 m<sup>2</sup>

