Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice zo dňa 12.02.2019

K bodu 1) Otvorenie.

UZNESENIE č. 21/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

1. predložený návrh programu rokovania
2. návrhovú komisiu v zložení: Boris Boleček, Ing. Olívia Falanga Wurster, Ing. Roman Lamoš
3. overovateľov zápisnice: Iveta Daňková, Mgr. Barbora Lukáčová

K bodu 2) Kontrola plnenia uznesení prijatých na ustanovujúcom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice dňa 06.12.2018.

UZNESENIE č. 22/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

predloženú kontrolu plnenia uznesení prijatých na ustanovujúcom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice dňa 06.12.2018

K bodu 3) Správa o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za rok 2018.

UZNESENIE č. 23/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za rok 2018.

K bodu 4) Návrh na schválenie VZN MČ Bratislava – Podunajské Biskupice o vyhradených plochách na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby prezidenta SR, ktoré sa budú konať v roku 2019.

.

UZNESENIE č. 24/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice o vyhradených plochách na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby prezidenta SR, ktoré sa budú konať v roku 2019

Plnenie: Splnené. Po uplynutí doby povinného zverejnenia bolo schválené VZN podpísané starostom mestskej časti.

K bodu 5) Zmena č. 7 číselného a programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice na rok 2018.

UZNESENIE č. 25/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

b e r i e n a v e d o m i e

1.) zmenu č. 7 číselného a programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice na rok 2018 v nasledujúcej štruktúre.

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmene č. 6	Zmena rozpočtu + / -	Upravený rozpočet
bežné príjmy	7 452 768 €	7 699 617 €	+ 255 155 €.	7 954 772 €
kapitálové príjmy	180 817 €	196 617 €	+ 386 440 €	583 057 €
finančné operácie	0 €	1 823 284 €	38 €	1 823 322 €
príjmy spolu	**7 633 585 €**	**9 719 518 €**	**+641 633 €**	**10 361 151 €**
bežné výdavky	7 452 768€	7 764 772 €	+ 255 155 €.	8 019 927 €
kapitálové výdavky	160 064 €	1933 857 €	+386 440 €	2 320 297 €
finančné operácie	20 753 €	20889 €	38 €	20 927 €
výdavky spolu	**7 633 585 €**	**9 719 518 €**	**641 633 €**	**10 361 151** €

2.) medzipoložkový presun finančných prostriedkov

3.) presun finančných prostriedkov v rámci funkčných klasifikácií alebo programov

Plnenie: Rozpočet mestskej časti bol upravený v zmysle schváleného uznesenia príslušnými rozpočtovými opatreniami.

K bodu 6) Návrh na použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

UZNESENIE č. 26/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov z Rezervného fondu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice vo výške 207 859 Eur na:

1. Rekonštrukciu a modernizáciu detských ihrísk a nákup nových elementov vo výške 5 759 Eur
2. Rekonštrukciu objektu MŠ Komárovská (realizácia projektu „Rekonštrukcia budovy a areálu MŠ Komárovská“) vo výške 202 100 Eur.

Plnenie: Finančné prostriedky boli v schválenej výške zavedené do rozpočtu prostredníctvom finančných operácií v zmysle uznesenia.

K bodu 7) Zmena č. 1 číselného a programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice na rok 2019.

UZNESENIE č. 27/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

zmenu č. 1 číselného a programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice na rok 2019 v nasledovnej štruktúre

	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Upravený rozpočet
bežné príjmy	8 355 747 €	0 €	8 355 747 €.
kapitálové príjmy	279 097 €	0 €	279 097 €
finančné operácie	0 €	+ 207 859 €	207 859 €
príjmy spolu	**8 634 844 €**	**+ 207 859 €**	**8 842 703 €**
bežné výdavky	8 355 747 €	0 €	8 355 747 €.
kapitálové výdavky	258 344 €	+ 207 859 €	466 203 €
finančné operácie	20 753 €	0 €	20 753 €
výdavky spolu	**8 634 844 €**	**+ 207 859 €**	**8 842 703 €**

Plnenie: Rozpočet mestskej časti bol upravený v zmysle schváleného uznesenia príslušným rozpočtovým opatrením.

K bodu 8) Návrh nájmu pozemku registra „C“ parc.č. 3176/6 v ZO Radosť o výmere 312 m^2 na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 28/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A: s c h v a ľ u j e

nájom pozemku registra „C“ parc.č. 3176/6 v ZO Radosť o výmere 312 m^2 na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B: s c h v a ľ u j e

I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, zastúpený Mgr. Zoltánom Pékom, starostom, IČO: 00641383, podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetnému pozemku.

1. Prenajímateľ/vyhlasovateľ:

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, zastúpená Mgr. Zoltánom Pékom, starostom, IČO: 00641383,Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3176/6 - záhrady o výmere 312 m^2v ZO Radosťv k. ú. Podunajské Biskupice. Predmetný pozemok je zapísaný na LV č. 1395 Hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti zverovacím protokolom č. 61/91 zo dňa 30. 09. 1991.

Cena nájmu pozemku bude určená v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia MČ Bratislava – Podunajské Biskupice č. 1/2015 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory , školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájom pozemkov v majetku a správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice schváleného Uznesením č. 24/2014-2018 dňa 03.02.2015 (pozemky využívané na záhradkárske účely: 0,35 €/m^2/rok).

3. Kontaktná osoba prenajímateľa/vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Vlasta Pavlačková
Číslo telefónu: 02/40209230
E-mail: vlasta-pavlackova@mupb.sk
Fax: 02/45 248 264

4. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy:

Súťažný návrh musí obsahovať:

a) názov a sídlo, IČO predkladateľa – ak ide o právnickú osobu, číslo účtu,
b) meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, rodné číslo – ak ide o fyzickú osobu, číslo účtu,
c) meno a priezvisko, rodné číslo, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO – ak ide o fyzickú osobu (podnikateľ), číslo účtu,
d) záväznú ponuku,
e) originál živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra alebo iný príslušný doklad o registrácii subjektu,
f) predmet a účel žiadosti o nájom,
g) výšku navrhovaného nájmu za pozemok,
h) vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

5.1. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 15,- Eur, a to v hotovosti, v pokladni Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice. Originál alebo kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej náhrady výdavkov sú účastníci súťaže povinní priložiť k súťažnému návrhu do zalepenej obálky s označením podľa 5. 9. Táto náhrada sa účastníkom súťaže nevracia.

5.2. Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli.

5.3. Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov. Fyzické osoby – podnikatelia sú povinní predložiť spolu s návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako 1 mesiac.

5.4. Uchádzači sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby), o tom, že uchádzač nemá záväzky voči Miestnemu úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a voči daňovému úradu.

5.5. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.

5.6. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.

5.7. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.

5.8. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.

5.9. Súťažný návrh môže byť doručený do podateľne Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: **„Obchodná verejná súťaž Nájom pozemku parc. č. 3176/6 – záhrada o výmere 312 m^{2}v ZO Radosť v k. ú. Podunajské Biskupice NEOTVÁRAŤ“,** v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk, na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice do 11.30. hod., alebo zaslaný na adresu Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručenia návrhu poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

5.10. Obhliadku pozemku bude možné vykonať v termíne stanovenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.mupb.sk, na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice.

Súťažné podmienky a podklady si bude možné prevziať u Vlasty Pavlačkovej, pracovníčky EO a SM na Miestnom úrade Bratislava – Podunajské Biskupice.

5.11. Otváranie obálok so súťažnými návrhmi a vyhodnocovanie súťažných návrhov je neverejné. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, ako aj na internetovej stránke www.mupb.sk v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

5.12. Výsledok súťaže podlieha schváleniu miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

5.13. Vybratému účastníkovi súťaže budeoznámený jej výsledok v lehote do 15 dní odo dňa schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice .

5.14. Vyhlasovateľ a vybratý účastník súťaže uzatvoria nájomnú zmluvu do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledku súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práv na uzatvorenie nájomnej zmluvy.

5.15. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice, na internetovej stránke www.mupb.sk.

5.16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.

5.17. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.

5.18. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice a na internetovej stránke www.mupb.sk.

5.19. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

5.20. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

6. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

6.1. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena.

Minimálna cena musí byť stanovená v súlade so Všeobecne záväzným naradením Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 1/2015 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a s prenájmom pozemkov v majetku a správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, schváleného Uznesením č. 24/2014-2018 zo dňa 03.02.2015 (znenie VZN je sprístupnené na www. mupb.sk).

6.2. Účel využitia predmetného pozemku: záhrada.

7. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať do 30 dní odo dňa vyhlásenia obchodnej súťaže. V prípade, ak koniec lehoty pripadne na štátny sviatok, alebo na deň pracovného voľna, za posledný deň pre podávanie súťažných návrhov sa považuje najbližší pracovný deň.

II. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk, ako aj na úradnej tabuli Miestneho zastupiteľstva Bratislava – Podunajské Biskupice. V prípade, ak nebude v tejto lehote vyhlásená, toto uznesenie stratí platnosť.

Termín a miesto na prevzatie súťažných podmienok a súťažných podkladov bude uvedený vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. z. www.mupb.sk, ako aj na úradnej tabuli Miestneho úradu Bratislava – Podunajské Biskupice do 60 dní od schválenia týchto podmienok v Miestnom zastupiteľstve Bratislava – Podunajské Biskupice.

V prípade, že sa do obchodnej verejnej súťaže neprihlási žiadny záujemca je možné obchodnú verejnú súťaž opätovne vyhlasovať v pravidelných intervaloch až kým nedôjde k výberu najvhodnejšieho návrhu.

C: s c h v a ľ u j e

Komisiu:

Predseda: Ing. Peter Ágh – prednosta MiÚ

Členovia: ing. Iveta Paracková – vedúca EOaSM

Vlasta Pavlačková – referent EOaSM

Tajomník: Vlasta Pavlačková – referent EOaSM

D: u k l a d á

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a následne uzatvorenie nájomného vzťahu na nájom pozemku s víťazom obchodnej verejnej súťaže.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia bola vyhlásená Obchodná verejná súťaž od 15.03.2019 do 16.04.2019 na nájom pozemku registra „C“ parc. č. 3167/6 v ZO Radosť o výmere 312 m^2 na dobu neurčitú.

K bodu 10) Návrh na predĺženie doby nájmu časti pozemku registra „C“ parc.č. 5478/19 pod reklamným zariadením v počte 1 ks o rozmeroch 5,1 m x 2,4 m v areáli Základnej školy Podzáhradná na Podzáhradnej ul. na dobu určitú do 31.12.2020 v prospech NUBIUM, s.r.o., IČO: 47545672, Trenčianska ul.č. 55, 821 09 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 29/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A: s c h v a ľ u j e

návrh na predĺženie doby nájmu časti pozemku registra „C“ parc.č. 5478/19 pod reklamným zariadením v počte 1 ks o rozmeroch 5,1 m x 2,4 m v areáli Základnej školy Podzáhradná na Podzáhradnej ul. na dobu určitú do 31.12.2020 v prospech NUBIUM, s.r.o., IČO: 47545672, Trenčianska ul.č. 55, 821 09 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pokračovania nájomného vzťahu od r. 2005.

B: u k l a d á

riaditeľke základnej školy zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve v zmysle bodu A tohto uznesenia a predložiť na podpis oprávneným osobám.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia riaditeľka základnej školy vypracovala dodatok k nájomnej zmluve na predĺženie nájmu časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/19 pod reklamným zariadením c počte 2 ks v areáli Základnej školy Podzáhradná na Podzáhradnej ul. na dobu určitú do 31.12.2020 v prospech v NUBIUM s.r.o., IČO: 47 545 672, Trenčianska ul. č. 55, 821 09 Bratislava. Dodatok k nájomnej zmluve bol podpísaný oprávnenými osobami dňa 04.03.2019.

K bodu 11) Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc.č. 1352/9 pod 3 reklamnými zariadeniami na oplotení ZŠ na Biskupickej ul.č. 21 na obdobie 5 rokov v prospech ISPA, s.r.o., IČO: 31328717, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 30/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A: s c h v a ľ u j e

návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc.č. 1352/9 pod 3 reklamnými zariadeniami na oplotení ZŠ na Biskupickej ul.č. 21 na obdobie 2 rokov v prospech ISPA, s.r.o., IČO: 31328717, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu nutnej zmeny umiestnenia reklamných zariadení.

B: u k l a d á

riaditeľke školy zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy o nájme časti pozemku v zmysle bodu A tohto uznesenia a predložiť na podpis oprávneným osobám.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia riaditeľka základnej školy vypracovala nájomnú zmluvu na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 1352/9 pod 3 reklamnými zariadeniami na oplotení ZŠ na Biskupickej ul. č. 21 na obdobie 2 rokov v prospech ISPA s.r.o., IČO: 31 328 717, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava. Nájomná zmluva bola podpísaná oprávnenými osobami dňa 22.03.2019.

K bodu 12) Návrh nájmu časti pozemku registra „C“ parc.č. 5478/29 o výmere 24 m^2 pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytníckej ul. 3/A na dobu určitú, t.j. od 01.04.2019 do 31.10.2019 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnícka 5162/1, 821 06 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 31/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A:s c h v a ľ u j e

nájom časti pozemku registra „C“ parc.č. 5478/29 o výmere 24 m^2 pod letným exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytníckej ul. 3/A na dobu určitú, t.j. od 01.04.2019 do 31.10.2019 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnícka 5162/1, 821 06 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu zachovania poskytovania služieb občanom Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

B: u k l a d á

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy v zmysle bodu A tohto uznesenia a predložiť na podpis.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia bola odd. správy majetku vypracovaná nájomná zmluva na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 5478/29 o výmere 24 m^2 pod letnám exteriérovým sedením v nadväznosti na prevádzku „Espresso SPEEDY“ na Korytnickej ul. 3/A na dobu určitú, t.j. od 01.04.2019 do 31.10.2019 v prospech prevádzkovateľa: Milan Baláž – M.B.I., IČO: 36 908 266, Korytnická 5162/1, 821 06 Bratislava. Nájomná zmluva bola podpísaná oprávnenými osobami dňa 02.11.201629.03.2019.

K bodu 13) Návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc.č. 5590/108 o výmere 16 m^2 na Dudvážskej ul. na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech: Július Nopp, r. Nopp a Ing. AnitaNopp, r. Rigóová, obaja bytom Hornádska 26, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 32/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A: s c h v a ľ u j e

návrh prechodu nájmu pozemku registra „C“ parc.č. 5590/108 o výmere 16 m^2 na Dudvážskej ul. na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech: Július Nopp, r. Nopp a Ing. AnitaNopp, r. Rigóová, obaja bytom Hornádska 26, 821 07 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o pozemok zastavaný stavbou – garážou vo vlastníctve nájomcu..

B: u k l a d á

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy v zmysle bodu A tohto uznesenia a predložiť na podpis oprávneným osobám.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia bola odd. správy majetku vypracovaná nájomná zmluva na prechod nájmu pozemku registra „C“ parc. č. 5590/108 o výmere 16 m^2 na Dudvážskej ul. na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech : Július Nopp a Ing. Anita Nopp, obaja bytom Hornádska 26, 821 07 Bratislava. Nájomná zmluva bola podpísaná oprávnenými osobami dňa 25.02.2019.

K bodu 14) Návrh nájmu pozemku registra „C“ parc.č. 2433/1 o výmere 191 m^2 na Devätinovej ul. na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech: Thorpe BA, s.r.o., Stráž 223, 960 01 Zvolen, IČO: 51 242 354, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 33/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A: s c h v a ľ u j e

nájom pozemku registra „C“ parc.č. 2433/1 o výmere 191 m^2 na Devätinovej ul. na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech: Thorpe BA, s.r.o., Stráž 223, 960 01 Zvolen, IČO: 51 242 354, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že uvedený pozemok bude slúžiť ako parkovacia plocha k nehnuteľnosti – stavbe na parc. č. 2434/3.

B: u k l a d á

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy v zmysle bodu A tohto uznesenia a predložiť na podpis oprávneným osobám.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia bola odd. správy majetku vypracovaná nájomná zmluva na nájom pozemku registra „C“ parc. č. 2433/1 o výmere 191 m^2 na Devätinovej ul. na dobu neurčitú v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech : Thorpe BA s.r.o., Stráž 223, 960 01 Zvolen, IČO: 51 242 354. Nájomná zmluva bola podpísaná oprávnenými osobami dňa 08.03.2019.

K bodu 15) Návrh nájmu pozemku registra „C“ parc.č. 2242 – záhrady o výmere 86 m^2 na ul. Padlých hrdinov na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech: Terézia Háromšitzová, Padlých hrdinov 7, 821 06 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE č. 34/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

A: s c h v a ľ u j e

nájom pozemku registra „C“ parc.č. 2242 – záhrady o výmere 86 m^2 na ul. Padlých hrdinov na dobu neurčitú v k.ú. Podunajské Biskupice v prospech: Terézia Háromšitzová, Padlých hrdinov 7, 821 06 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok je samostatná priľahlá plocha, ktorý slúži ako predzáhradka a je dlhodobo oplotený súčasne s pozemkami registra „C“ parc. č. 2241/1, 2..

B: u k l a d á

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy v zmysle bodu A tohto uznesenia a predložiť na podpis oprávneným osobám.

Plnenie: V zmysle prijatého uznesenia bola odd. správy majetku vypracovaná nájomná zmluva na nájom pozemku registra „C“ parc. č. 2242 – záhrady o výmere 86 m^2 na ul. Padlých hrdinov na dobu neurčitú v k. ú. Podunajské Biskupice v prospech : Terézia Hráromšitzová, Padlých hrdinov 7, 821 06 Bratislava. Nájomná zmluva bola podpísaná oprávnenými osobami dňa 27.02.2019.

K bodu 16) Informácia o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za školský rok 2018/2019 ku dňu 31.12.2018.

UZNESENIE č. 35/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

b e r i e n a v e d o m i e

predloženú informáciu o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za školský rok 2018/2019 ku dňu 31.12.2018.

Plnenie: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice berie na vedomie informáciu o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice za školský rok 2018/2019 ku dňu 31.12.2018.

K bodu 17) Návrh na schválenie troch dodatkov k zmluvám o poskytovaní stravovania pre dôchodcov.

UZNESENIE č. 36/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

poskytovanie stravovania pre dôchodcov v zmysle znenia dodatkov č. 1 k zmluvám na stravovanie s reštauračnými zariadeniami – East, Podunajská 5; Buffalo Pub, Ipeľská 4 a Marfuša, Bieloruská č. 3 - Bratislava.

K bodu 18) Návrh 1. na voľbu člena komisie školstva, kultúry, mládeže a športu miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice;

2. na voľbu sobášiaceho poslanca mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

UZNESENIE č. 37/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

v o l í

1. pre volebné obdobie 2018 – 2022 člena komisie školstva, kultúry, mládeže a športu miestneho zastupiteľstva: Izabella Jégh;

2. pre volebné obdobie 2018 – 2022 sobášiacu poslankyňu: Izabella Jégh

K bodu 19) Návrh na delegovanie členov rady školy – zástupcov zriaďovateľa do rád škôl pri materských a základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

UZNESENIE č. 38/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

delegovanie členov rady školy – zástupcov zriaďovateľa do rád škôl pri materských a základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

K bodu 20) Návrh plánu činností miestnej knižnice na rok 2019

UZNESENIE č. 39/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

plán činnosti miestnej knižnice na rok 2019.

K bodu 21) Návrh plánu kultúrnych podujatí na rok 2019.

UZNESENIE č. 40/2018-2022

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice

s c h v a ľ u j e

plán kultúrnych a športových podujatí na rok 2019.

K bodu 22) Rôzne

p. Jégh: **1. Požiadala dopravné oddelenie aby v súčinnosti s mestskou políciou riešilo situáciu s parkujúcimi autami podnikateľov v lokalite Hviezdna – Učiteľská**

Odpoveď: V 10. týždni bola predmetná požiadavka zaslaná Mestskej polícii expozitúra Bratislava II na zvýšenie kontrolnej a hliadkovej činnosti.

2. Požiadala aby v súvislosti s pasportizáciou a údržbou zelene bol vyňatý pás na Kvetinárskej pozdĺž Komárovského cintorína, keďže ten neplní svoju funkciu a aby sa tam namiesto toho realizovalo státie pre vozidlá návštevníkov cintorína s príslušnými dopravnými značeniami.

Odpoveď: Referát životného prostredia, odpadového a cestného hospodárstva tunajšieho miestneho úradu počíta s vybudovaním parkoviska v úseku pozdĺž cintorína na Kvetinárskej ulici, kde predmetný úsek bude evidovaný v pasporte ako parkovisko.

3. Požiadala o riešenie topoľového stromoradia v lokalite Máchova, Hviezdna, keďže v prípade silnejšieho vetra padajúce polámané konáre ohrozujú obyvateľov a padajúce semená znečisťujú okolie.

Odpoveď: Danou požiadavkou sa referent životného prostredia bude zaoberať, kde si preverí situáciu na mieste a následne bude riešený orez, resp. výrub najkritickejších drevín.

4. Požiadala o vysvetlenie, kto povolil výrub stromov na konci ulice Padlých hrdinov pri kaplnke Panny Márie, keďže podľa nej išlo o zdravé stromy.

Odpoveď: Jednalo sa o výrub suchých nebezpečných drevín a invazívnych drevín, ktoré v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny musí vlastník, resp. správca sanovať (odstraňovať). Referát životného prostredia bude riešiť za odstránené dreviny náhradnú výsadbu, kde budú vysadené dreviny rovnakého druhu ako orech čierny.

p. Kubiš: Upozornil na objekt SPP na Podunajskej ulici, kde je vyvalená brána a priestor je zarastený a zdržujú sa tam rôzni ľudia. Žiada aby bol priestor minimálne zabezpečený uzavretím.

Odpoveď: Podľa dostupných informácií objekt regulačnej stanice SPP na Podunajskej ulici je zo strany SPP v riešení, kde spoločnosť SPP toho času stavbu plánuje odpredať.

p. Tóth: 1.Položil otázku, či sa rokuje s mestskou časťou Vrakuňa o stave skládky v jej mestskej časti a či by mestská časť Podunajské Biskupice nemohla dať robiť v spolupráci s BVS a. s. pravidelný rozbor vody.

Odpoveď: Problematiku vo veci skládky CHZJD vo Vrakuni rieši Ministerstvo životného prostredia SR, resp. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, ktorý odoberá vzorky v rámci kontaminácie a šírenia kontaminačného mraku a okrem iného podáva informácie občanom v predmetnej veci. Na základe uvedeného referát životného prostredia nevidí dôvod aby mestská časť dávala robiť vzorky, resp. hradila vzorky občanom mestskej časti.

2. Informoval, že v noci cez Podunajské Biskupice jazdia nákladné vlaky veľkou rýchlosťou a vytvárajú tým veľký hluk.

Odpoveď: Referát životného prostredia berie informáciu na vedome, avšak nie je možné zasiahnuť do režimu vlakovej dopravy v nočných hodinách, to je plne v kompetencií ŽSR a plnenia úloh v rámci vlakovej dopravy.

p. Čermanová: Navrhla orezanie kríkov ktoré bránia vo výhľade účastníkom cestnej premávky na ulici Svornosti.

Odpoveď: Ul. Svornosti je v správe hlavného mesta a predmetný podnet bol odstúpený kompetentnému oddeleniu Magistrátu hl. m. SR Bratislavy na riešenie.

p.Daňková: 1. Informovala o sťažnosti obyvateľky z Latorickej ulice o situácii na ihrisku vo dvore, v lokalite Hornádska – Latorická, kde sa hrávajú deti a kam niektorí obyvatelia vodia venčiť psov, po ktorých tam zostávajú exkrementy. Navrhuje riešiť situáciu osadením tabule „zákazu vodenia psov“.

Odpoveď: Pracovníci referátu životného prostredia preveria situáciu na mieste a následne budú riešiť osadenie tabuľky s nápisom „zákaz vstupu so psom“ na DI Latorická.

2.Upozornila na kopu neodprataného lístia na parkovisku pri Gymnáziu na Hronskej.

Odpoveď: V 8. týždni na sídlisku Dolné Hony začalo čistenie plôch parkovísk, čistenie krajníc a chodníkov, kde predmetná plocha na Hronskej bola vyčistená a odvezená.

p. Hanzel: Navrhuje odstrániť kontajner na šatstvo z ulice Podzáhradná, keďže ľudia sa sťažujú na to, že sa tam zdržujú bezdomovci a spôsobujú v okolí neporiadok rozťahovaním starého šatstva.

Odpoveď: Referát životného prostredia tunajšieho miestneho úradu neeviduje žiadnu sťažnosť vo veci znečisťovania okolia šatstvom na Podzáhradnej ulici, kde sa nachádza kontajner na šatstvo. Požiadame spoločnosť HUMANA o stanovisko vo veci využívania kontajnera na šatstvo občanmi, znečisťovania okolia, ako aj o harmonogram vyprázdňovania a následne bude v riešení jeho premiestnenie, resp. odstránenie.