

**Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice**

Materiál určený na rokovanie:  
Miestnej rady dňa 27.05.2019  
Miestneho zastupiteľstva dňa 11.06.2019

**Odňatie časti nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava t.j. časť novovzniknutého pozemku parc. č. 5406/28 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 594 m<sup>2</sup> z pôvodného zvereného pozemku parc. č. 5406/27 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 7626 m<sup>2</sup>**

**Návrh predkladá:**

Ing. Peter Ágh  
prednosta MiÚ

**Materiál obsahuje:**

- návrh uznesenia
- dôvodová správa
- kópia z katastrálnej mapy

**Zodpovedný:**

Ing. Iveta Paracková  
pov. ved. EOaSM

**Spracovateľ:**

Mgr. Katarína Kšiňanová  
referent odd. EOaSM

apríl 2019

## **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Podunajské Biskupice

### **A. odporúča:**

- starostovi mestskej časti zabezpečiť vypracovanie a následne podpísať Dodatok č. 1 k Protokolu č. 9/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava.

## Dôvodová správa

### Predmet:

Odňatie časti nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava t.j. časť novovzniknutého pozemku parc. č. 5406/28 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 594 m<sup>2</sup> z pôvodného zvereného pozemku parc. č. 5406/27 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 7626 m<sup>2</sup>.

### Skutočný stav:

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice zverila Protokolom č. 9/EOaSM/2016 zo dňa 18.03.2016 Základne škole Bieloruská 1, 821 06 Bratislava pozemok registra „C“ parc. č. 5406/27 o výmere 7626 m<sup>2</sup> za účelom jeho využitia ako školský dvor a školská záhrada.

Uznesením č. 414/2014-2018 Miestneho zastupiteľstva sa schválilo použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice vo výške 200 000,00 € na rekonštrukciu a vybudovanie nových parkovných miest. Na žiadosť obyvateľov v lokalite Bieloruská ul. a Estónska ul. sa vyčlenila suma 31 586,47 € na vybudovanie parkoviska Estónska zo zatrávených tvárnic. Na základe toho bol odčlenený novovzniknutý pozemok parc. č. 5406/28 o výmere 594 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku parc. č. 5406//27. Pozemok parc. č. 5406/27 zotrúva naďalej v správe Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava, ale o výmere 7032 m<sup>2</sup>.

V zmysle týchto skutočností predkladáme na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice **informáciu** o odňatí novovzniknutého pozemku parc.č. 5406/28 a zároveň **znenie Dodatku č. 1 k Protokolu č. 9/EOaSM/2016** ohľadom zverenia nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava, v ktorom ide len o zmenšenie výmery pozemku parc. č. 5406/27, zostávajúcom v správe Základnej školy Bieloruská 1.

### **Dodatok č. 1 k Protokolu č. 9/EOaSM/2016**

**o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava**

**VLASTNÍK:** **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**  
Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava  
zastúpená starostom: **Mgr. Zoltánom Pékom**  
IČO: 00 641 383  
ako odovzdávajúci

**SPRÁVCA:** **Základná škola Bieloruská 1, 821 06 Bratislava**  
zastúpená riaditeľkou : **Mgr. Katarína Jandová**  
IČO: 31 780 741  
ako preberajúci

### **Čl. 1**

#### **Predmet dodatku**

Týmto dodatkom sa menia nasledujúce ustanovenia Protokolu č. 9/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava zo dňa 18.03.2016:

**Článok 1** sa mení tak, že pôvodné znenie:

Predmetom zverenia majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava sú pozemky a stavba v katastrálnom území Podunajské Biskupice, areál základnej školy:

- pozemok registra „C“ parc. č. 5406/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3531 m<sup>2</sup> v hodnote 175 811,59 Eur, zapísaný na LV č. 6130,
- pozemok registra „C“ parc. č. 5406/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5991 m<sup>2</sup> v hodnote 298 297,14 Eur, zapísaný na LV č. 6130,
- pozemok registra „C“ parc. č. 5406/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7626 m<sup>2</sup> v hodnote 379 705,25 Eur, zapísaný na LV č. 6130,
- stavba súpisné číslo 5195 na pozemku parc. č. 5406/4, zapísaná na LV č. 6130.  
zostatková cena k 31.12.2015.....706 882,60 €

**sa nahrádza novým znením, a to:**

Predmetom zverenia majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava sú pozemky a stavba v katastrálnom území Podunajské Biskupice, areál základnej školy:

- pozemok registra „C“ parc. č. 5406/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3531 m<sup>2</sup> v hodnote 175 811,59 Eur, zapísaný na LV č. 6130,

- pozemok registra „C“ parc. č. 5406/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5991 m<sup>2</sup> v hodnote 298 297,14 Eur, zapísaný na LV č. 6130,
- pozemok registra „C“ parc. č. 5406/27 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 7032 m<sup>2</sup> v hodnote 350 129,47 Eur, zapísaný na LV č. 6130,
- stavba súpisné číslo 5195 na pozemku parc. č. 5406/4, zapísaná na LV č. 6130.  
zostatková cena k 31.12.2015.....706 882,60 €

## Čl. 2 Ostatné ustanovenia

1. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom protokolu sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Ostatné ustanovenia Protokolu č. 9/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava zo dňa 18.03.2016 zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 8-ich rovnopisoch, každý s platnosťou originálu.

4. Dodatok č. 1 k Protokolu č. 9/EOaSM/2016 o zverení majetku do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5. Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

6. Strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 k Protokolu č. 9/EOaSM/2016 o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Bieloruská 1, 821 06 Bratislava, 821 06 Bratislava zo dňa 18.03.2016 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

**Za Mestskú časť Bratislava -  
Podunajské Biskupice**

**Za Základnú školu Bieloruská 1**

---

**Mgr. Zoltán Pék**  
starosta

---

**Mgr. Katarína Jandová**  
riaditeľka

