

Ing. Milan Zacharda, Mlynská 5/B, 91943 Cífer, tel.:0905613349,  
milanzacharda@gmail.com,

Zadávateľ: Mestská časť - Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava

Číslo spisu (objednávky): 0177/2023

# Znalecký posudok

číslo: 43/2023

vo veci výpočtu hodnoty súboru vozidiel

Počet strán (z toho príloh): 10/1

Počet vyhotovení: 2

## I. Úvod

- 1. Úloha znalca a predmet znaleckého skúmania:** Učel tohoto posudku je stanoviť všeobecnú hodnotu vozidla.
- 2. Účel znaleckého posudku:** Stanovenie všeobecnej hodnoty vozidla pre predaj.
- 3. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok:** 23.5.2023
- 4. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku:**  
Objednávka, kópia technického preukazu, nadobúdacia faktúra.

## II. Posudok

### 2.1.1 Identifikácia vozidla Škoda Octavia 1,9 TDI E.Č: BA-430IB

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusey a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.4 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora 1600 < V <= 2000 cm <sup>3</sup>
Značka a typ vozidla:	Škoda Octavia 1,9 TDI
Výrobca:	Škoda
Rok výroby:	2003
Zdvihový objem valcov motora:	1896 cm <sup>3</sup>
Maximálny výkon motora:	81 kW
Predpísané palivo:	nafta
Užitočná hmotnosť:	1275 kg
Celková hmotnosť:	1860 kg
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	22.4.2003
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	23.5.2023
Evidenčné číslo:	BA-430IB
Držiteľ:	Mestská časť - Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava
Počet držiteľov vozidla:	nepreukázateľný
Farba vozidla:	čierna
Technický preukaz č:	vydané len osvedčenie o evidencii
Osvedčenie OEV č:	SC 692309
Platnosť TK:	neplatná alebo nedokladovaná
Posledná platnosť TK do:	1.5.2023
Platnosť emisnej kontroly do:	1.6.2023

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	TMBBP41U832758299	totožné
Výrobné číslo motora	ASV	totožné

#### Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	225426
Podľa záznamov držiteľa:	225426
Podľa odhadu znalca:	225426
Počet zohľadnených km:	225426

### 2.1.1.1 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

- a) podľa záznamov v TP: žiadne
- b) podľa dokladov držiteľa: žiadne doklady neboli znalcovi predložené
- c) podľa oznámenia držiteľa: žiadne

### 2.1.2.1 Výbava vozidla

#### Sériová:

Výbava vozidla podľa údajov výrobcu pre uvedený typ:

zodpovedá: áno

nezodpovedá: nie

neúplná: nie

### 2.1.3.1 Technický stav skupín vozidla

#### Obhliadka vozidla

Technický stav bol zistený:

obhliadkou: áno

skúšobnou jazdou: áno

dátum a miesto odhliadky 15.5.2023 v Bratislave

#### Vozidlo ako celok

Vozidlo ako celok je v horšom stave ako úmerné dobe prevádzky .

Vozidlo na viacerých miestach poškodené oderkami, predný nárazník nedolieha k L prednému blatníku, vozidlo vyžaduje opravy.

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

- lepší: nie

- horší: áno, zrážka -10.00 %

Technický stav skupiny TSS: 20.57 %

### 2.2.1 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace): 241.03

Predpokladaný ročný jazdný výkon: 16500

Koeficient najazdených kilometrov: 0.360

### 2.3.1 Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	225426	247500	-22074	-7.95	22.4.2003	90.00	89.21

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Vozidlo ako celok	225426	67421	158005	56.88	22.4.2019	47.00	77.15

## Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Vozidlo ako celok	100.00	100	77.15	-10.00	20.57	20.57
Spolu	100.00	---	---	---	---	20.57

Technický stav vozidla: **20.57%**

Ku dňu: 23.5.2023

### 2.4.1 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 €

### 2.5.1 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla bez DPH: 19 469,17 €

Východisková hodnota vozidla s DPH: 23 363,00 €

Zdroj databáza AutoTax.

### 2.6.1 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Technická hodnota vozidla bez DPH: 4 004,17 €

Technická hodnota vozidla s DPH: 4 805,00 €

Ku dňu: 23.5.2023

### 2.7.1 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 0,9100
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 0,9500
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 0,9300
Koeficient dopytu trhu	K5 = 0,3000
<b>Koeficient predajnosti vozidla:</b>	<b>KP = 0,2412</b>

Koeficient predajnosti je stanovený vzhľadom na stav dopytu a ponuky daného typu vozidla a cenovú úroveň v autobazároch v Bratislave a okolí, v sieti internet v roku 2023.

### 2.8.1 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€] s DPH:	23 363,00 €
TH[€] s DPH:	4 805,00 €
k <sub>P</sub> [-]	0,2412 [-]
VŠH[€] bez DPH	965,83 €
VŠH[€] s DPH	1 159,00 €

Všeobecná hodnota vozidla bez DPH: 965,83 €

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 1 159,00 €

## 2.1.2 Identifikácia vozidla Ford Fiesta 1.4 Duratec 16V E.Č: BL-300FX

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusy a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.3 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora $1100 < V \leq 1600 \text{ cm}^3$
Značka a typ vozidla:	Ford Fiesta 1.4 Duratec 16V
Výrobca:	Ford
Rok výroby:	2013
Zdvihový objem valcov motora:	1388 cm <sup>3</sup>
Maximálny výkon motora:	71 kW
Predpísané palivo:	benzín
Užitočná hmotnosť:	1098 kg
Celková hmotnosť:	1530 kg
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	5.8.2013
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	23.5.2023
Evidenčné číslo:	BL-300FX
Držiteľ:	Mestská časť - Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava
Počet držiteľov vozidla:	1
Farba vozidla:	biela
Technický preukaz č:	vydané len osvedčenie o evidencii
Osvedčenie OEV č:	NA 314132
Platnosť TK do:	5.8.2023
Platnosť emisnej kontroly do:	5.8.2023

Výrobné čísla:	podľa dokumentácie	na vozidle sa zistilo
Výrobné číslo vozidla	WF0DXXGAKDDM8952 9	totožné
Výrobné číslo motora	SPJC	totožné

### Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	43186
Podľa záznamov držiteľa:	43186
Podľa odhadu znalca:	43186
Počet zohľadnených km:	43186

### 2.1.1.2 Údaje o opravách a poškodení vozidla, opravách hlavných skupín a ich výmene

- podľa záznamov v TP: žiadne
- podľa dokladov držiteľa: žiadne doklady neboli znalcovi predložené
- podľa oznámenia držiteľa: žiadne

### 2.1.2.2 Výbava vozidla

#### Sériová:

Výbava vozidla podľa údajov výrobcu pre uvedený typ:

zodpovedá: áno  
nezodpovedá: nie  
neúplná: nie

### 2.1.3.2 Technický stav skupín vozidla

#### Obhliadka vozidla

Technický stav bol zistený:

obhliadkou: áno

skúšobnou jazdou: áno

dátum a miesto odhliadky 15.5.2023 v Bratislave

#### Vozidlo ako celok

Vozidlo ako celok je v horšom stave ako úmerné dobe prevádzky.

Vozidlo na viacerých miestach poškodené oderkami a preliačninami, vozidlo vyžaduje opravy.

Vyhodnotenie technického stavu skupiny:

- úmerný dobe prevádzky a počtu najazdených kilometrov: nie

- lepší: nie

- horší: áno, zrážka -5.00 %

Technický stav skupiny TSS: 51.53 %

### 2.2.2 Výpočet základnej amortizácie

Doba prevádzky (mesiace): 117.60

Predpokladaný ročný jazdný výkon: 13500

Koeficient najazdených kilometrov: 0.500

### 2.3.2 Výpočet technického stavu vozidla TSV

Tabuľky výpočtu RKM a KAM

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
vozidlo	43186	132300	-89114	-44.56	5.8.2013	76.87	66.57

Skupina	PSKM [km]	PRKM [km]	RKM [km]	KAM [%]	Dátum uvedenia	ZAV [%]	ZA [%]
Vozidlo ako celok	43186	51300	-8114	-4.06	5.8.2019	47.87	45.75

Tabuľka výpočtu technického stavu vozidla

Skupina	PDS[%]	VTSS[%]	ZA[%]	ZP[%]	TSS[%]	PTSS[%]
Vozidlo ako celok	100.00	100	45.75	-5.00	51.53	51.53
Spolu	100.00	---	---	---	---	51.53

Technický stav vozidla: **51.53%**

Ku dňu: 23.5.2023

## 2.4.2 Výpočet technickej hodnoty mimoriadnej výbavy

Spolu THMVi: = 0 €

## 2.5.2 Stanovenie východiskovej hodnoty vozidla VHV

Východisková hodnota vozidla bez DPH: 10 845,83 €

Východisková hodnota vozidla s DPH: 13 015,00 €

Zdroj databáza AutoTax.

## 2.6.2 Výpočet technickej hodnoty vozidla - TH

Technická hodnota vozidla bez DPH: 5 589,17 €

Technická hodnota vozidla s DPH: 6 707,00 €

Ku dňu: 23.5.2023

## 2.7.2 Určenie koeficientu predajnosti - KP

Koeficient platnosti TK	K1 = 1,0000
Koeficient poškodenia vozidla haváriou	K2 = 1,0000
Koeficient počtu držiteľov	K3 = 1,0000
Koeficient spôsobu prevádzky vozidla	K4 = 0,9400
Koeficient dopytu trhu	K5 = 0,4000
<b>Koeficient predajnosti vozidla:</b>	<b>KP = 0,3760</b>

Koeficient predajnosti je stanovený vzhľadom na stav dopytu a ponuky daného typu vozidla a cenovú úroveň v autobazároch v Bratislave a okolí, v sieti internet v roku 2023.

## 2.8.2 Výpočet všeobecnej hodnoty vozidla - VŠH

VHV[€] s DPH:	13 015,00 €
TH[€] s DPH:	6 707,00 €
kp[-]	0,3760 [-]
VŠH[€] bez DPH	2 101,67 €
VŠH[€] s DPH	2 522,00 €

Všeobecná hodnota vozidla bez DPH: 2 101,67 €

Všeobecná hodnota vozidla s DPH: 2 522,00 €

### III. Záver

**Úloha znalca:** Účel tohoto posudku je stanoviť všeobecnú hodnotu vozidla.

**Odpovede na zadanú úlohu:**

Vypočítané hodnoty:

#### 1. Škoda Octavia 1,9 TDI E.Č.: BA-430IB

Cena	bez DPH	s DPH
Východisková hodnota vozidla	19 469,17 €	23 363,00 €
Východisková hodnota mimoriadnej výbavy	0,00 €	0,00 €
Technický stav vozidla	20.57%	
Technická hodnota vozidla	4 004,17 €	4 805,00 €
Koeficient predaja	0.24	
Všeobecná hodnota vozidla VŠH	965,83 €	1 159,00 €

#### 2. Ford Fiesta 1.4 Duratec 16V E.Č.: BL-300FX

Cena	bez DPH	s DPH
Východisková hodnota vozidla	10 845,83 €	13 015,00 €
Východisková hodnota mimoriadnej výbavy	0,00 €	0,00 €
Technický stav vozidla	51.53%	
Technická hodnota vozidla	5 589,17 €	6 707,00 €
Koeficient predaja	0.38	
Všeobecná hodnota vozidla VŠH	2 101,67 €	2 522,00 €

Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. a v súlade s vyhláškami č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a č. 605/2008, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhlášky č. 626/2007 Z.z. a vyhlášky č. 228/2018 Z.z. pomocou programového vybavenia AutoTax. Všetky výpočty sú vykonané s presnosťou na osem desatinných miest. Výsledky výpočtov sú zaokrúhlené s presnosťou na 1€.

Čífer dňa 23.5.2023



Ing. Milan Zacharda



## IV. Prílohy

### Príloha č. 1



## V. Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zázname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor:

- doprava cestná, odvetvie
- strojárstvo, odvetvie
- technický stav cestných vozidiel
- nehody v cestnej doprave
- odhad hodnoty cestných vozidiel
- stroje a strojové zariadenia
- odhad hodnoty strojov a strojových zariadení.

Evidenčné číslo znalca 913864.

Znalecký úkon je zapísaný pod poradovým číslom 43/2023.

Znalec si je vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku.

Ing. Milan Zacharda