

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 2.6.2023
 Obec : 529338 Bratislava-Vrakuňa Čas vyhotovenia : 10:08:51
 Katastrálne územie : 870293 Vrakuňa Údaje platné k : 1.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3491
 ČIASŤ ČIERNY

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1232/1	617	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5176 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1232/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
1232/2	348	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/1	654	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5176 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1233/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/2	347	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/3	94	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5176 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1233/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/4	180	Zastavaná plocha a nádvorie	99	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1233/5	46	Zastavaná plocha a nádvorie	99	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5176	1232/1 1233/3 1233/1	9	Stavbárska		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) Stavbárska 34	Poschodie 8	Číslo bytu 706 - A	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4190/947741
Súpisné číslo 5176	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
75	Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, Bratislava, PSČ 825 61, SR, IČO: 641383	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva V-9303/06 zo dňa 21.7.2006	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
Správca		
Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba		
Neevidovaní		

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

Právo prístupu a prechodu cez spoločnú komunikáciu parc.č.1234/1, 1234/5, 1234/6, 1234/7, 1234/8, 1234/9 v prospech užívateľov bytov domu so súp.č.5176

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa §15 zák.č.182/93 Z.z. v znení zák.č.151/95 Z.z.
-	Vecné bremeno- spočívajúce v práve prístupu k rozvodom ústredného kúrenia nachádzajúceho sa v NP 2B na I.p. bytového domu Stavbárska 34,36, ktoré sú určené pre dodávku teplotnosného média do napojených objektov Stavbárska 34-42, ktorému zodpovedá právo kupujúceho na dodávku teplotnosného média z rozvodu UK pre bytov. dom súp.č.5176

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony