

Beata Hovanová, Šulekova 44, Bratislava 811 03

email: f.....

tel. kontakt: .....

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| MIESTNY ÚRAD Bratislava           |            |
| Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE |            |
| Dňa:                              | 26-01-2022 |
| Evidenč. č.:                      | 1540/2022  |
| Číslo spisu:                      |            |
| Ref: <i>NA</i>                    |            |

Mestská časť Podunajské Biskupice

Trojičné námestie 11

82106 Bratislava

**VEC: Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy**

V roku 2021 som nadobudla do vlastníctva pozemky, ktoré sú využívané MČ Podunajské Biskupice.

Jedná sa o pozemky registra C, parc. číslo:

2171/6, zast. plochy a nádvoria o výmere 493 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3

2171/7, zast. plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3

2171/8, zast. plochy a nádvoria o výmere 266 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3

2171/10, zast. plochy a nádvoria o výmere 284 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3

2171/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 388 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1

2171/4, zast. plochy a nádvoria o výmere 632 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1

2171/9, zast. plochy a nádvoria o výmere 34 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1

Horeuvedené pozemky sa používajú na prevádzku materskej školy.

Ďalšie uvedené pozemky sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami:

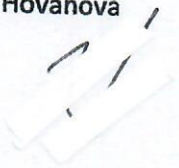
Parc. číslo 454/4 o výmere 3423 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1

Parc. číslo 454/6 o výmere 557 m<sup>2</sup>, v podiele 1/3

V nadväznosti na uvedené žiadam MČ Podunajské Biskupice o uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov s adekvátnym nájomným a zreteľne stanovenými podmienkami platby dane za nehnuteľnosti Mestskou časťou Podunajské Biskupice (resp. informáciou o oslobodení od povinnosti platenia dane z nehnuteľnosti majiteľom pozemku).

V Bratislave, dňa 24.01.2022

Beata Hovanová



Ing. Rozália Csölleová, Šulekova 44, 811 03 Bratislava, tel. kontakt: [REDACTED]

Miestny úrad mestskej časti  
Bratislava - Podunajské Biskupice

Trojičné námestie 11

821 06 Bratislava

VEC: Žiadosť

Žiadam o spätné vyplatenie nájomného za kalendárny rok 2020, za užívanie parciel č.:

2171/3, zastavaná plocha a návorie vo výmere 388 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

2171/4, zastavaná plocha a návorie vo výmere 632 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

2171/9, zastavaná plocha a návorie vo výmere 34 m<sup>2</sup> v podiele 1/1

2171/7, zastavaná plocha a návorie vo výmere 20 m<sup>2</sup> v podiele 1/3

2171/8, zastavaná plocha a návorie vo výmere 266 m<sup>2</sup> v podiele 1/3

2171/10, zastavaná plocha a návorie vo výmere 284 m<sup>2</sup> v podiele 1/3

2171/6, zastavaná plocha a návorie vo výmere 493 m<sup>2</sup> v podiele 1/3

Uvedené parcely sa nachádzajú pod budovou a v areály MŠ s vyučovacím jazykom maďarským v Podunajských Biskupiciach. Nájomné žiadam uhradiť z titulu vlastníka pozemkov v uvedenom období, na ktoré nebola uzatvorená nájomná zmluva.

K žiadosti prikladám Uznesenie z konania o dedičstve po poručiteľke Margite Foglszingerovej, s ktorou mala MČ Podunajské Biskupice uzatvorenú nájomnú zmluvu o užívaní horeuvedených pozemkov. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.2.2020, dedičstvo sa nadobúda ku dňu smrti poručiteľky 28.05.2019.

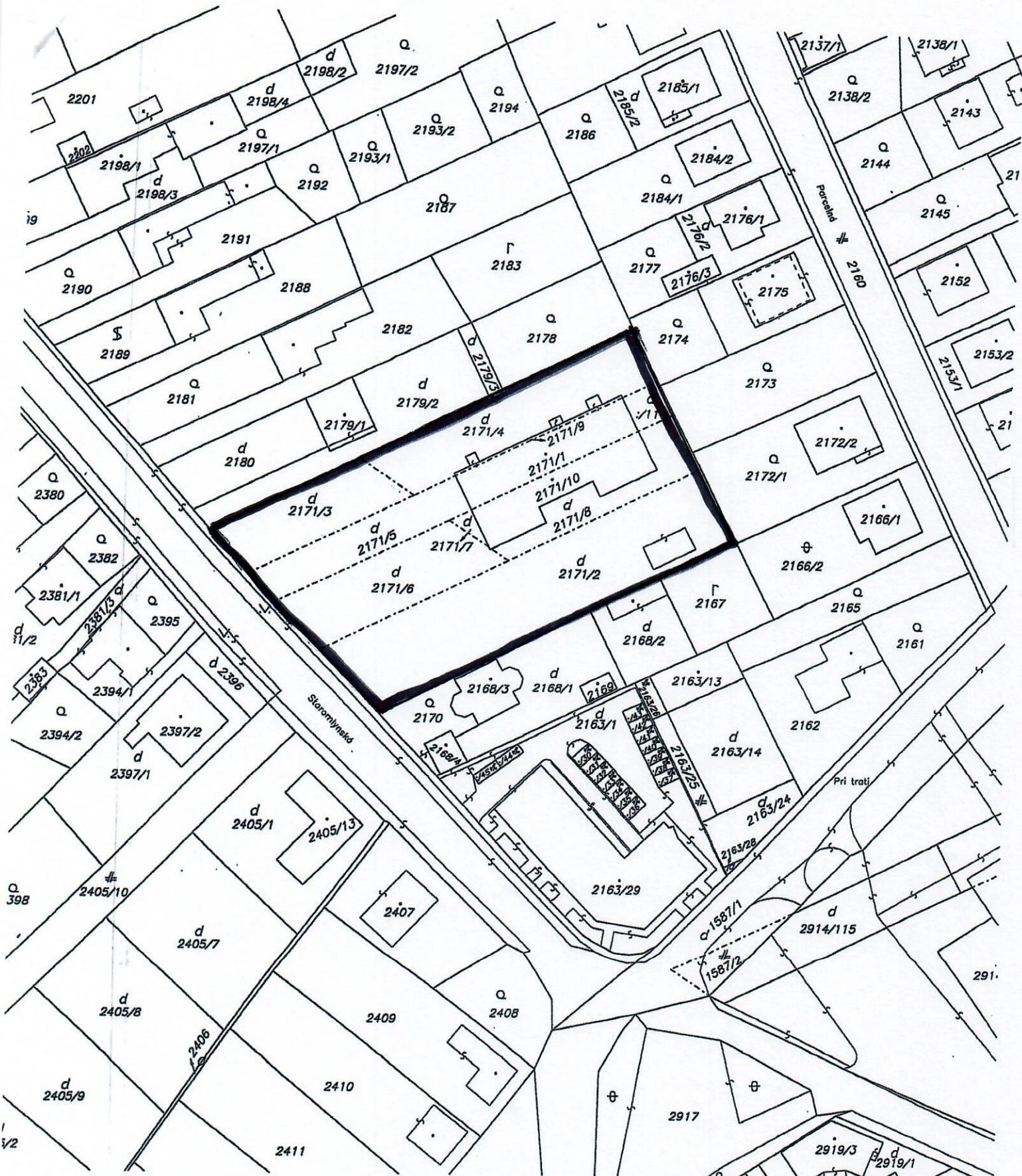
Sumu za nájom žiadam vyplatiť na môj účet v banke VÚB: [REDACTED]

V Bratislave, 01.04.2022

Prílohy:

- rozhodnutie v konaní o dedičstve po poručiteľke Margite Foglszingerovej - Uznesenie.





|                                                   |                                |                                      |                                     |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Správa katastra<br>pre hlavné mesto SR Bratislavu | Okres<br>Bratislava II         | Obec<br>BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE | Kat. územie<br>Podunajské Biskupice |
|                                                   | Číslo zákazky<br>9/4474/2013   | Vektorová mapa                       | Mierka 1 : 1000 Kód 1               |
| <b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b><br>na parcelu: --  |                                |                                      |                                     |
| Vyhotoval                                         |                                |                                      |                                     |
| Dňa<br>09.07.2013                                 | Meno<br>Bc. Marianna Kontilová |                                      |                                     |