Parcela registra C, 2301

Bratislavský > Bratislava II > Bratislava-Podunajské Biskupice > k.ú. Podunajské Biskupice

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD Bratislava
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Došlo: 14 -03- 2022
Evidenč. č. 5222/2022
Číslo spisu:
Príloha: Ref.:

Bratislava 28. februára 2022
MAGS OGC 47 419/2022

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 17.02.2022 č.j. EOaSM/3917/49/2/22, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 04 01 0019 22

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C" v katastrálnom území **Podunajské Biskupice,**

- **parc. č. 2301 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 92 m²** zapísanej na liste vlastníctva č. 1

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku ZP č. 17/2022, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **18 700,00 € t.j. 202,93€ / m²** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. b.)

- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu

- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplatenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemku registra „C" parc. č. 2301 v k. ú. Podunajské Biskupice, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán
Mgr. Zoltán Pék
starosta mestskej časti
Bratislava – Podunajské Biskupice

Viera a Stanislav Ďuriš, Požiarnicka ul., č. 3, 821 06 Bratislava- Podunajské Biskupice
tel. č. 0917/549546

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice

Trojičné námestie 11
821 06 Bratislava

MIESTNY ÚRAD Bratislava
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Došlo: 13 -09- 2021
Evidenč. č. 12887/2021
Číslo spisu:
Prílohy: Pod:

Vec: Žiadosť o odkúpenie predzáhradky – parcela č. 2301.

Vážené vedenie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice,

chceli by sme Vás touto cestou požiadať o odkúpenie predzáhradky – parcelné č. 2301 o výmere 92 m2 k domu na Požiarnickej ul. č. 5, v katastri Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice. Nehnuteľnosť na uvedenej adrese sme kúpili pred 3-mi rokmi po zosnulej pani Márii Némethovej. Predzáhradku k domu č. 5, mala v prenájme od Mestskej časti Podunajské Biskupice a my sme v ňom pokračovali.
Touto žiadosťou by sme radi prenájomný vzťah zmenili na formu trvalého vlastníctva.
Vzhľadom k tomu, že nevieme v akej výške sa bude pohybovať úradný odhad vypočítaný znalcom, dúfame, že pre nás – dôchodcov bude táto hodnota pre daný účel zrealizovateľná.

Za pochopenie a kladné vybavenie Vám vopred ďakujem.

V Bratislave, 11. 09. 2021