



MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Materiál určený na rokovanie

Miestnej rady dňa: 25.04.2022

Miestneho zastupiteľstva: 03.05.2022

NÁVRH

Všeobecne záväzného nariadenia č. ... /2022
mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice,
ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti
Bratislava - Podunajské Biskupice č. 2/1995 zo dňa 12.12.1995,
o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov

Predkladá:

Mgr. Zoltán Pék
starosta

Návrh obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh VZN

Zodpovedná:

Ing. Mariana Páleníková
prednostka

Ing. Marta Szoboszlaiová
ved. EOaSM

Spracovala:

Vlasta Pavlačková
ref. EOaSM

Vyjadrenie miestnej rady dňa 25.04.2022

UZNESENIE č. 222/2022/MR

Miestna rada **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice č./2022 zo dňa 03.05.2022, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov zo dňa 12.12.1995.

Vyjadrenie komisií

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu :

Komisia finančná, podnikateľských činností a obchodu **odporúča prerokovať** materiál na Miestnej rade a Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Podunajské Biskupice.

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva :

Uznesenie č.48/2022

Komisia sociálnych vecí a zdravotníctva MsZ Bratislava-Podunajské Biskupice **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu **schváliť** predložený návrh

Komisia školstva, kultúry, mládeže a športu :

Komisia školstva, kultúry, mládeže a športu **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu **prerokovať a schváliť** návrh VZN.

Komisia územného plánu, výstavby, životného prostredia, odpadov a cestného hospodárstva :

Členovia komisie ÚP,V,ŽP,OaCH **odporúčajú schváliť** MiZ VZN č. .../2022 MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 2/1995 zo dňa 12.12.1995, o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice po prerokovaní predloženého návrhu

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice č. ../2022 zo dňa 03.05.2022, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov zo dňa 12.12.1995.

Dôvodová správa

Všeobecne záväzným nariadením č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov sa určuje cena pozemkov, na ktorých je postavený dom a pozemkov, ktoré patria k domu.

Všeobecne záväzné nariadenie MČ Bratislava – Podunajské Biskupice č. 2/2020 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájomom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice schválené Uznesením č. 217/2018-2022 dňa 22.09.2020 v zmysle Čl. 8 ods. 1 písm. f/ určuje výšku nájomného za pozemky pod rodinným domom a bytovým domom, preto odporúčame miestnemu zastupiteľstvu **zrušiť** Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 2/1995 zo dňa 12.12.1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice

č. /2022 zo dňa 03.05.2022,

ktorým sa ruší všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov zo dňa 12.12.1995

§ 1.

Zrušovacie ustanovenia

Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice č. 2/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov zo dňa 12.12.1995

§ 2

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa

Mgr. Zoltán Pék
starosta

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradných tabuliach mestskej časti od 2022 do 2022.

Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na miestnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú dôvodné.

Adresa: Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava, alebo elektronicky na vlasta.pavlackova@mupb.sk.