

František Kőrösi, Muštova 9, 900 28 Ivanka pri Dunaji

MIESTNY ÚRAD Bratislava	
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE	
Dužlo:	08-04-2021
Evidenč. č.	6353 / DM
Číslo spisu:	
Prílohy:	Ref.: <i>AA</i>

Miestny úrad Podunajské Biskupice
Trojičné námestie 11
821 06 Bratislava
Oddelenie ekonomické a správy majetku

V Bratislave, dňa 08/04/2021

Vec:

Žiadam Vás o **odpredaj** časti parcely č.2242 na ulici Padlých hrdinov 7 nachádzajúceho sa pred parcelou 2241/11, z dôvodu, že uvedená parcela sprístupňuje vstup na ďalšie parcely, ktoré sa nachádzajú v súkromnom vlastníctve. V súčasnosti MČ Podunajské Biskupice prenajíma uvedenú parcelu fyzickej osobe, ale po rozdelení a odpredaji dotknutých parciel dvaja rôzni majitelia potrebujú vstupovať na súkromné parcely cez parcelu 2242.

Za Vaše kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem, a s pozdravom,



podpis žiadateľa
František Kőrösi

Príloha: Kópia katastrálnej mapy
Kópia aktuálneho geometrického plánu
Kópia Listu vlastníctva

Tel. kontakt zodpovednej osoby: p. Kőrösi 0904 402 878

frank.koros@post.sk



Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 10. novembra 2021
MAGS OGC 64 785/2021

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 22.10.2021 č.j. EOaSM/14534/601/44/21, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 04 01 0060 21

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C“ v katastrálnom území **Podunajské Biskupice**,

- **parc. č. 2242/4 – záhrada vo výmere 17 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1**

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku ZP č. 98/2021, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako **3 080,00 € (t.j. 181,08 €/m²)** a s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. b.)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

22. 11. 2021

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ parc. č. 2242/4 v k. ú. Podunajské Biskupice, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

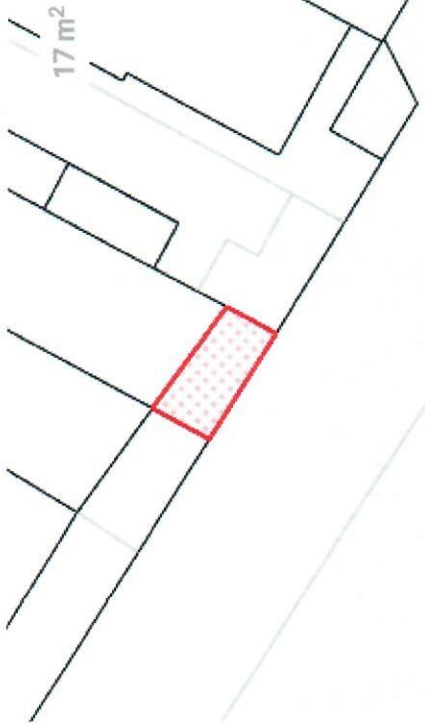
Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
Mgr. Zoltán Pék
starosta mestskej časti
Bratislava – Podunajské Biskupice

Parcela registra C



2242/4

k.ú. Podunajské Biskupice (847755), obec Bratislava-
Podunajské Biskupice

LV 1 ÚPLNÝ

LV 1 ČIASTOČNÝ

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR**
Podiel: 1/1

