



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – PODUNAJSKÉ BISKUPICE Miestny úrad

Trojčinné námestie 11, 821 06 Bratislava

## **PONUKA PRÁCE – referent/ka oddelenia územného plánovania, stavebného poriadku a výstavby**

**Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice hľadá do pracovného pomeru referenta/ku oddelenia územného plánovania, stavebného poriadku a výstavby**

**Druh pracovného pomeru : trvalý prac. pomer / 37,5 hod. týždenný úväzok**

**Požadované vzdelanie:** - vysokoškolské vzdelanie 2. stupňa, stavebného zamerania, architektúra

**Požadované doklady:** - vysokoškolské vzdelanie II. stupňa – stavebného smeru;  
osvedčenie osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu,  
- profesijný životopis

**Iné požiadavky:**

- bezúhonnosť, samostatnosť, kreativita, zodpovednosť, spoľahlivosť, komunikatívnosť, analytické myslenie a znalosť aktuálnej legislatívy v oblasti stavebného práva, schopnosť formulovať texty v súlade s platnou legislatívou,
- prax v odbore min. 5 rokov, výhodou projekčná prax s dobrou znalosťou stavebno-technických STN a dobrou schopnosťou čítania stavebných výkresov.
- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov z oblasti verejnej správy
- vedomosť právnych predpisov a postupov v rámci stavebného zákona, zákona o správnom konaní, životného prostredia, zákona o štátnej správe pre územné plánovanie, orientácia v platnej legislatíve

**Platové podmienky :** funkčný plat v zmysle zákona č.553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme – v závislosti od praxe.

### **Náplň práce, právomoci a zodpovednosti:**

- vedenie stavebného konania a vydávanie stavebného povolenia na stavby a ich zmeny, povoľovanie zmeny stavby pred jej dokončením, povoľovanie terénnych úprav podľa stavebného zákona,
- vedenie kolaudačných konaní a vydávanie kolaudačných rozhodnutí na stavby podľa stavebného zákona,

- vydávanie povolení na predčasné užívanie stavby, rozhodovanie o dočasnom užívaní stavby, rozhodovanie o zmene v užívaní stavby podľa stavebného zákona,
- nariad'ovanie údržby stavby, terénnych úprav a zariadení, nariad'uje navrhnuté úpravy na stavbe alebo stavebnom pozemku podľa stavebného zákona,
- povol'ovanie alebo nariad'ovanie odstránenie stavieb a ich zmien, terénnych úprav a zariadení, rozhoduje o dodatočnom povolení stavby podľa stavebného zákona,
- nariad'ovanie vykonania neodkladných zabezpečovacích prác, rozhodovanie o vypratání stavby, rozhodovanie o zastavení prác na stavbe a zrušení stavebného povolenia podľa stavebného zákona,
- nariad'ovanie obstaranie dokumentácie skutočného realizovania stavby alebo obstaranie dokumentácie podľa stavebného zákona,
- rozhodovanie o opatreniach na susednom pozemku alebo stavbe podľa stavebného zákona,
- vykonávanie štátneho stavebného dohľadu,
- ústna a písomná komunikácia s úradmi (napr. Okresný úrad, prokuratúra a pod.)

**Zamestnanecké výhody, benefity:**

- týždenný pracovný čas na 37,5 h
- 5 dní dovolenky nad rámec Zákonníka práce podľa Kolektívnej zmluvy

**Termín podania žiadostí: do 15.08.2021**

Záujemcovia môžu podať písomnú žiadosť spolu so životopisom, fotokópiou dokladu o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu, súhlas uchádzača k použitiu osobných údajov pre potreby výberového konania podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to:

- osobne do podateľne MiÚ počas stránkových hodín, alebo
- zaslať poštou na adresu: Miestny úrad Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava 214 s uvedením hesla na obálke: „Výberové konanie - referent stavebného úradu“
- e-mailom na adresu: [sekretariat@mupb.sk](mailto:sekretariat@mupb.sk) s uvedením hesla v predmete: „Výberové konanie - referent stavebného úradu“

Výberové konanie bude prebiehať formou individuálneho rozhovoru (pohovor).

Na výberové konanie budú pozvaní uchádzači, ktorí splnia uvedené požiadavky a pošlú požadované doklady.

Vopred ďakujeme všetkým uchádzačom za prejavovaný záujem, avšak odpovedať budeme len vybraným kandidátom, ktorí najviac vyhovujú požiadavkám na pozíciu