

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojčné námestie 11, 825 61 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

sio spisu:

Váš list číslo / zo dňa Ref.:	Název číslo	Vybavuje/ linka	Bratislava
/	SU/2056/21280/2024/Mat	Ing. Matejovičová/40207220	27.11.2024

Vec

„Rodinný dom Spinel 131/376 Z-zmena“ Kapsičková ulica, pozemky parc.č. 2948/138, 2948/43, a ďalej pozemky parc.č. 2948/23, 2948/1 a 2952/1 (prípojky inžinierskych sietí), katastrálne územie Podunajské Biskupice, Bratislava

**O z n á m e n i e o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia stavby**

Podateľňa miestneho úradu Mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice prijala dňa 18.11.2024 žiadosť stavebníka: Robert Sármany a Silvia Sármanyová, obaja bytom Hydinárska 31, Bratislava, o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného tunajším stavebným úradom pod č. SU-1134/18283/2023/Mat-37 zo dňa 30.11.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2023 a ktorým bola povolená stavba: „Rodinný dom Spinel 131/376 Z-zmena“ Kapsičková ulica, pozemky parc.č. 2948/138, 2948/43, a ďalej pozemky parc.č. 2948/23, 2948/1 a 2952/1 (prípojky inžinierskych sietí), katastrálne územie Podunajské Biskupice, Bratislava, stavebníkom : Robert Sármany a Silvia Sármanyová, obaja bytom Hydinárska 31, Bratislava.

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice ako príslušný stavebný úrad (ďalej „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Bratislavy, v súlade s ustanovením § 69 ods. 1, s použitím § 61 stavebného zákona

## o z n a m u j e

účastníkom konania a dotknutým orgánom, že dňom podania žiadosti vo veci bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia o dva roky.

Stavebný úrad podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a súčasne upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Dňom doručenia oznámenia začatia konania verejnou vyhláškou účastníkom konania je v zmysle § 69 ods. 2, § 26 správneho poriadku 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu.

V zmysle ustanovenia § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány stavebný úrad upovedomuje o začatí konania jednotlivo, pričom dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov žiadostí je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, Žiacka ul. č. 2 v Bratislave (v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod.) a v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Roman Lamoš, MBA**  
starosta

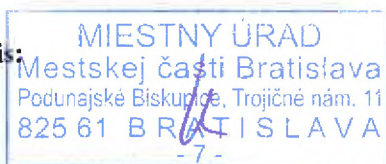
Miestny úrad Bratislava-Podunajské Biskupice, **žiadame** aby predmetné oznámenie vyvesil po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslal kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

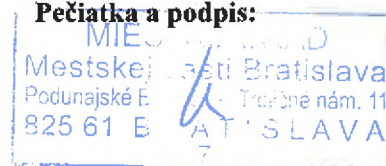
Dátum vyvesenia : - 6 DEC. 2024

Dátum zvesenia: 23 DEC. 2024

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



**Oznámenie sa doručuje :**

účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou:

stavebník, vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností a susedných nehnuteľností parc.č. 2948/138, 2948/43, 2948/23, 2948/1, 2952/1, 2948/20, 2948/73, 2948/19, 2948/49, 2948/64, 2948/67, 2948/18, 2948/68, 2948/35, 2948/211, k.ú. Podunajské Biskupice :

1. Robert Sármany, Hydinárska 31, 821 06 Bratislava
2. Silvia Sármanyová, Hydinárska 31, 821 06 Bratislava
3. ERLIS, s.r.o., Rybníčná 40, 831 06 Bratislava
4. Soós Ladislav, Hydinárska 29, Bratislava, 821 06
5. Soósová Dana, Ing., PhD., Hydinárska 29, Bratislava, 821 06
6. Demetrian Július, Ing., Perličková 2, Bratislava, 821 06
7. Jana Demetrianová, Perličková 2, Bratislava, 821 06
8. Peťka Ivan, Perličková 4, Bratislava, 821 06
9. Adriana Peťková, Exnárová 47, 821 03 BA
10. Harvaník Peter, Ing., Perličková 4A, Bratislava, 821 06
11. Mária Harvaníková, Mgr., Perličková 4A, Bratislava, 821 06
12. Dufala Milan, Kamenná baňa 796/19, Kežmarok, 060 01
13. Pankovčinová Veronika, Ing., Tušice 127, Tušice, 072 02
14. Stanová Hana, Priekopnícka 9955/9, Bratislava, 821 06
15. Slušný Lukáš, Viničná 306/5, Tlmače, 935 21

16. Marko Peter, Studená 2891/49, Dunajská Lužná, 900 42
17. Gregor Miloš, Rovníková 3249/8, Bratislava, 821 02
18. Pankovčín Radoslav, Ing., SNP 2512/34, Humenné, 066 01
19. Marko Lukáš, Profesora Čárskeho 293/10, Gbely, 908 45
20. Slušný Ján, Viničná 306/5, Tlmače, 935 21
21. Gabriela Slušná, Viničná 306/5, Tlmače, 935 21
22. Marko Teodor, Pšeničná 2149/13B, Rovinka, 900 41
23. Bernáth Miroslav, Ing., Vansovej 4, Bratislava, 811 03
24. Jaroslava Bernáthová, Mgr., Vansovej 4, Bratislava, 811 03
25. Tomáš Kučečka, Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava
26. Petra Kučečková, Rusovská cesta 56, 851 01 Bratislava
27. Marta Stohlová, Ing., Perličková 10, 821 06 Bratislava
28. Dávid Stohl, Mgr., Perličková 10, 821 06 Bratislava
29. Katarína Stohlová, Mgr., Perličková 10, 821 06 Bratislava

Dotknuté orgány – doručuje sa jednotlivo:

1. Okresný úrad Bratislava, Odb.starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 831 03 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 831 03 Bratislava
3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
5. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
9. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
10. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie vyhlášky:

1. Miestny úrad MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, Oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Na vedomie:

1. Robert Sármany, Hydinárska 31, 821 06 Bratislava
2. Silvia Sármanyová, Hydinárska 31, 821 06 Bratislava

**Co:** M. č. Bratislava- Podunajské Biskupice, SÚ/ k spisu