

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa  
/

Naše číslo  
ŠSU/1093/6347/2024/Mat

Vybavuje/ linka  
Ing. Matejovičová/40207220

Bratislava  
08.4.2024

Vec

**„Vybudovanie vjazdu na pozemok parcelné č. 3494 z cesty I/63“ ulica Svornosti  
O z n á m e n i e o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia**

Podateľňa miestneho úradu Mestskej časti Bratislava–Podunajské Biskupice prijala dňa 18.3.2024 žiadosť stavebníka: Mgr. Ing. Rastislav Valkovič, Sabinovská 11, 821 03 Bratislava, o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Mestskou časťou Bratislava-Podunajské Biskupice ako príslušným špeciálnym stavebným úradom pod č.j. ŠSUD 722/5630/2018/FLM-4, dňa 24.4.2018, na stavbu: „Vybudovanie vjazdu na pozemok parcelné č. 3494 z cesty I/63“ ulica Svornosti, na pozemkoch parcelné č. 3494, a 2958/9 (ul.Svornosti) katastrálne územie Podunajské Biskupice, pre stavebníka: Mgr. Ing. Rastislav Valkovič a Andrea Valkovičová, Sabinovská 11, 821 03 Bratislava.

Špeciálny stavebný úrad na základe žiadostí stavebníka, predĺžil platnosť rozhodnutia č. ŠSUD 722/5630/2018/FLM-4, zo dňa 24.4.2018, rozhodnutím č. ŠSUD 911/7717/2020/Mat zo dňa 14.5.2020, do 29.5.2022 a rozhodnutím č. ŠSUD 1498/18258/2023/Mat-51 zo dňa 28.11.2023, do 29.5.2024.

V zmysle § 1421 stavebného zákona v znení zmien a doplnkov účinným od 1. apríla 2024:

Konania začaté na stavebnom úrade podľa doterajších predpisov, ktoré neboli právoplatne skončené rozhodnutím vo veci do 31. marca 2024, sa dokončia podľa predpisov účinných do 31. marca 2024.

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v nadväznosti na čl. 74 písm. b) Štatútu hlavného mesta Bratislavy, podľa ustanovenia § 61 ods. 1, 61 ods.4 stavebného zákona

## **o z n a m u j e**

účastníkom konania a dotknutým orgánom, že dňom podania žiadosti vo veci bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia stavby o dva roky, podľa ustanovenia § 69 stavebného zákona.

Špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a súčasne upozorňuje účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. Dňom doručenia oznámenia konania verejnou vyhláškou je v zmysle § 26 správneho poriadku 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu.

V zmysle ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov žiadosti je možné nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade, Žiacka ul. č. 2 v Bratislave (v pondelok od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod.) a v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc na zastupovanie od účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

**Ing. Roman Lamoš, MBA**  
starosta

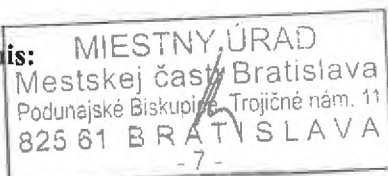
Miestny úrad Bratislava-Podunajské Biskupice, **žiadame** aby predmetné oznámenie vyvesil po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslal kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia.

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

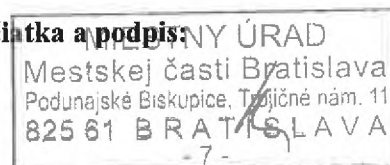
Dátum vyvesenia : 24.4.2024

Dátum zvesenia: 10.5.2024

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



**Oznámenie sa doručuje :**

účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou:

stavebník, projektant, vlastníci stavbou dotknutých nehnuteľností parc.č. 3494, 2958/9 a známi a neznámi vlastníci susedných nehnuteľností parc.č. 3493, 3495, 3468/4 k.ú. Podunajské Biskupice

1. Vlastníci pozemku parc.č. 2958/9 (ul. Svornosti)
2. Mgr. Ing. Rastislav Valkovič, Sabinovská 11, 821 03 Bratislava
3. Andrea Valkovičová, Sabinovská 11, 821 03 Bratislava
4. Szabová Helena, Lotyšská 10, 821 06 Bratislava
5. Régely Zoltán, Ing., Staromlynská 12861/46A, Bratislava, 821 06
6. Fischer Mária, Podunajské Biskupice 10868, Bratislava, 821 06 (Reigerstraat 3, 7731 ZP Ommen, Netherland, Holandsko)
7. Róbert Fischer, Podunajské Biskupice 10868, Bratislava, 821 06 (Reigerstraat 3, 7731 ZP Ommen, Netherland, Holandsko),
8. Milena Šimon, Narcisová 40, 821 01 Bratislava
9. Monika Brkalová, Nákovná 14, 821 06 Bratislava
10. Branislav Hybský, Štefunková 19, 821 03 Bratislava
11. Voltemarová Katarína, Vígľašská 3034/6, Bratislava, 851 07
12. Tináková Jana, Ing., Halašova 45, Bratislava, 831 03
13. Juriš Ľubomír, Vrbovská cesta 112, Piešťany, 921 01
14. FanVia, s.r.o., 906 45 Štefanov 391 – projektant

Dotknuté orgány – doručuje sa jednotlivo:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Ba
3. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozem.komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Ba
4. Okresný úrad Bratislava, lesný a pozemkový odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
8. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
9. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
10. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava

Na doručenie so žiadosťou o zverejnenie vyhlášky:

1. Miestny úrad MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, Oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava

Na vedomie:

1. Mgr. Ing. Rastislav Valkovič, Sabinovská 11, 821 03 Bratislava
- Co: M. č. Bratislava- Podunajské Biskupice, SÚ/ k spisu