

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

č. SU/287/6271/2024/Mat-9
(č. SU-1179/2023/Mat)

Bratislava, 8.4. 2024

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, ako príslušný stavebný úrad (ďalej „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1, § 119 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Bratislavy, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodla takto:
podľa §§ 60 - 66, stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s §§ 3, 4, 32, 46 a 47 správneho poriadku, vydáva

stavebné povolenie

pre stavbu: „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava, Podunajské Biskupice, Malodunajská, Podunajská ÚO00092_Revízia 1“

miesto stavby: na uliciach Estónska, Podunajská, Malodunajská, Bieloruská, Lotyšská, Vrakunská, Hradská, Stavbárska, pozemky CKN parc.č. 5372, 5371, 5368/1, 5368/2, 5368/16, 5348, 5333/1, 5344/30, 5344/22, 5349/6, 5333/2, 5333/39, 5333/15, 5333/14, 5333/24, 5333/17, 5330/37, 5175/1, 5330/39, 5349/5, 5349/11, 4765/4, 5407/7, 5406/3, 5175/1, katastrálne územie Podunajské Biskupice, pozemky CKN parc.č. 760, 810, 800, 815, 884, 848, 823/1, 882, 863, 851, 866, 721/2, 432/2, 432/1, 441/2, 441/1, 441/11, katastrálne územie Vračuňa, Bratislava.

stavebník: SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

druh: líniová stavba, zmena dokončenej stavby

účel: inžinierska stavba, plynovod

Popis stavby:

Predmetom stavebného konania je v zmysle predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Annou Valovou, č. oprávnenia 1622*Z*A2 - SPP- distribúcia, a.s. so sídlom Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, z 06/2023 zmena dokončenej líniovej stavby - rekonštrukcia existujúcich plynovodov a plynovodných prípojok v zastavanom území mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice a mestskej časti Vračuňa, na uliciach Estónska, Podunajská, Malodunajská, Bieloruská, Lotyšská, Vrakunská, Hradská, Stavbárska.

Obnova plynovodov je nutná z dôvodu rastúceho počtu únikov plynu, ktoré sú spôsobené koróziou a poškodenou izoláciou na plynovodných potrubíach. Z uvedených dôvodov sa navrhuje rekonštrukcia na stredotlakové plynárenské zariadenia z PE 100RC, dimenzie D225,

DI60, DI 10, D90 z rúr stredne ťažkej rady SDR 17,6 s ochranou vrstvou, plynovody a prípojky (STL) dimenzie D32, D40, D50 a D63 z rúr ťažkej rady SDR 11 s ochrannou vrstvou, ktoré zabezpečia bezpečnú dodávku plynu a potrebné tlakové pomery v danej oblasti. Celá sieť bude prevádzkovaná na tlak 0,1 MPa (STL1 plynovody).

Existujúce plynovody sú vedené v zeleni, v komunikáciách a v chodníkoch. Pôvodné plynovody budú po obnove odpojené, odplynené a zaslepené. Obnovené plynárenské zariadenia budú vedené v pôvodných trasách, resp. v ochrannom pásme pôvodných plynovodov.

Križovanie navrhovaných plynovodov s miestnymi komunikáciami, chodníkmi, parkoviskami, príp. vstupmi k obytným blokom, je navrhované bezvýkopovou technológiou. Realizácia bezvýkopovou technológiou je na tých miestach, kde je to technicky reálne. Konečné úpravy sú súčasťou rekonštrukcie. Dĺžka rekonštruovaných plynovodov je 1410 m.

Podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej Ing. Annou Valovou, č. oprávnenia 1622*Z*A2 - SPP- distribúcia, a.s. so sídlom Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, z 06/2023 overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

3. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.

4. Stavba bude úplne ukončená do 24 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom tunajšiemu úradu (podľa § 66 ods. 2 písm. h stavebného zákona).

5. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.

6. Stavba sa povoľuje ako **trvalá**.

7. Stavba bude realizovaná odávateľsky. Vybraného odávateľa/zhotoviteľa stavby, vrátane dokladov oprávňujúcich ho na príslušný výkon činnosti, je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od jeho výberu.

8. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom "Stavba povolená" s týmito údajmi:

- a) označenie stavby,
- b) označenie stavebníka,
- c) kto stavbu realizuje,
- d) kto a kedy stavbu povolil,
- e) termín začatia a ukončenia stavby,
- f) meno zodpovedného stavbyvedúceho

a ponechať ho tam až do ukončenia stavby.

9. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a stavebné povolenie a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.

10. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. d stavebného zákona).

11. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona použiť vhodné stavebné výrobky.

12. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

13. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.

14. V súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona musí stavebník pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou.

15. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a stavebného zákona).

16. Stavebník je povinný dodržiavať čistotu a poriadok podľa VZN Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. 2/2022 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti.

17. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.

18. V prípade rozkopania verejného priestranstva je stavebník povinný zabezpečiť rozkopávkové povolenie od príslušného cestného správneho orgánu. Pri stavebných prácach, ktoré vyžadujú zaujatie verejného priestranstva (postavenie kontajnera, lešenia) je potrebné o to požiadať vlastníka, resp. správcu predmetnej nehnuteľnosti, v prípade zabratia ciest je potrebné zabezpečiť povolenie príslušného cestného správneho orgánu na zvláštne užívanie komunikácie.

19. V zmysle Cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez prerušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

20. Stavebník je povinný splniť podmienky dotknutých orgánov:

Podľa záväzného stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 50006/2023 zo dňa 2.6.2023:

z hľadiska dosahovania cieľov územného plánovania:

- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia;

z hľadiska tvorby verejných priestorov a z hľadiska ochrany životného prostredia:

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej

zelené v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa,

- všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásoch bez možnosti pochôdnosti,
- v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť, je potrebné priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL);
- v zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov prechádza rekonštruovaný plynovod v dotyku nadregionálneho biokoridoru Malý Dunaj

Zo zákona č. 543/2002 Z.z. z §3, ods. 3, 4 a 5 vyplýva, že:

- Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnuť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.
- Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

z hľadiska budúcich majetkovo - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

Podľa záväzného stanoviska Hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie dopravy č. MAGS OD 49758/2023-260667 zo dňa 27.4.2023:

1. Predmetnou stavbou sú dotknuté miestne cesty II. triedy Podunajská ul. a Hradská ul., kde príslušný cestným správnym orgánom je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „hlavné mesto“).
2. Zásah do miestnych ciest z dôvodu výkopových alebo pretlakových prác je potrebné požiadať o povolenie na zvláštne užívanie príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
3. Rekonštruované plynovody, ktoré budú odpojené, odplynené a zaslepené a nebudú využívané, pri otvorených výkopoch odstrániť z výkopu.
4. Prípadné práce na miestnych cestách je potrebné si naplánovať v období od 15. marca do 15. novembra bežného kalendárneho roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu, v dostatočnom predstihu pred plánovaným začatím prác s prerokovaným projektom organizácie dopravy a s určeným dočasným dopravným značením a dopravným zariadením (ďalej len „POD“)
5. Ak dôjde počas realizácie stavby k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na dotknutých miestnych cestách je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie uzávierky v zmysle cestného zákona v dostatočnom časovom predstihu s priloženým POD.
6. O určenie dočasného dopravného značenia a dopravného zariadenia, požiadajte 30 dní pred uskutočnením prác príslušný cestný správny orgán.

7. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných cestách, verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez prerušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky

Podľa záväzného stanoviska Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, odd. správy komunikácií, č. MAGS OSK 49732/23-120373 RIO 70 zo dňa 1.3.2023:

Žiadateľ je povinný sa pri realizácii rozkopávkových prác riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke : <https://www.bratislava.sk/doprava-a-mapy/sprava-a-udrzba-komunikacii/manual-asfaltovania> a Manuál verejných priestorov, link: <https://manual.mib.sk/manual/principy-a-standardy/>

2. POD dočasného aj trvalého dopravného značenia žiadame prerokovať s Krajským dopravným inšpektorátom, OSK - správcom dopravného značenia a Dopravným podnikom Bratislava (účastníci bývalej Komisie pre určovanie dopravného značenia a dopravných zariadení).
3. Pred zásahom do miestnej komunikácie a jej súčasti, požiadajte o povolenie na zvláštne užívanie (z dôvodu výkopových alebo pretlakových prác) príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
4. O určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie prác, požiadajte 30 dní pred realizáciou prác príslušný cestný správny orgán.
5. Pri obmedzovaní plynulosti cestnej premávky na miestnej komunikácii počas prác, požiadajte o uzávierku príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
6. Všetky šupátka a poklopy na kanáloch a šachtách plynovodov osadíte do nivelety chodníka v správe OSK.
7. Nesúhlasíme s umiestnením meracích zariadení-skriniek do chodníkov v správe OSK - ich umiestnenie je možné len na základe zmluvy o vecnom bremene
8. Rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, pri výkopových prácach nevytvárať skládku materiálu na miestnych komunikáciách, výkopový materiál ihneď odvážať.
9. V križovaniach ciest žiadame vykonať bez zásahu do konštrukcie vozoviek- t. z. križovanie zrealizujete riadeným pretláčaním v dostatočnej hĺbke tak, aby nedošlo k porušeniu konštrukcie vozovky.
10. V prípade zaseknutia vrtej súpravy pod komunikáciou nebude správca súhlasíť z rozkopaním vozovky
11. Po rozkopávkach žiadame:
 - Na komunikácii dodržať niveletu vozovky, v mieste rýh urobiť spätnú úpravu - zhutnený zásyp zo štrkodrvy + podkladný betón tr. C 25/30 hr. 25 cm s výstužou 1 x kari sieť 0 8 mm (žiadame použiť rýchlo tuhnúcu zmes s pridaním plastifikátorov na urýchlenie tuhnutia a tvrdnutia betónu) + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/ m² + asfaltový betón ACI 22 - I hr. 7 cm + spojovací penetračný náter s obsahom asfaltu 0,5 kg/ m² + ACo 11 hr. 5 cm, použiť modifikované asfalty PMB 45/80-75 (dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 20 cm). Poslednú - obrusnú vrstvu povrchovej úpravy hr. 5 cm položiť súvislo na celú šírku dotknutého jazdného pruhu a na celú dĺžku dotknutého úseku s predĺžením + 1 m na koncoch úseku (pozdĺžne rozkopávky).
 - Na chodníkoch urobíte novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy, na betón použijete spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotknutých úsekov, pôvodnú PÚ v súvislej čiare kolmo na os

- chodníka zarežete a po pokládke novej PÚ spoj - starej a novej PÚ prelepíte kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zalejete asfaltovou zálievkou, dodržíte niveletu chodníkov a obrubníkov (tak aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), uvoľnené obrubníky osadíte do betónového lôžka (poškodené obrubníky vymeníte za nové) a zaškárujete.
- Dláždzené chodníky predláždiť, použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónovať betónom tr. C 12/15, na podsyp dlažby použijete kamennú drvu fr. 4/8 mm, a na zaškárovanie dlažby použijete kamennú drvu fr. 0/4 mm (nie piesok - vyplavuje sa).
 - Dotknuté plochy cestnej zelene upraviť do pôvodného stavu - dodržať niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť, rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatrávniť a trávnik po zapestovaní pred odovzdaním odburiniť 1 x pokosiť
12. Celý výkop na chodníku je potrebné ohradiť, ponechať prechodnú šírku chodníka 1,5m, alebo výkop prekryť lávkami pre peších, prípadne zabezpečiť náhradné trasy pre peších.
 13. Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdáte OSK - správcovi komunikácií a cestnej zelene.
 14. PD - min. situáciu a TS (najlepšie v elektronickej forme) musíte predložiť na vyjadrenie aj správcovi verejného osvetlenia - Technické siete Bratislava, ktorý uvedie podmienky k predmetnej PD v samostatnom vyjadrení.
 15. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe OSK).
 16. Po ukončení výstavby - ku kolaudačnému konaniu žiadame vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni a dopravnom značení v správe Hl. m. SR - OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou.
 17. K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK - správcu komunikácií, správcu DZ a cestnej zelene.
 18. V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky

Podľa stanoviska Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa ako správca miestnych ciest a zároveň príslušný cestný správny orgán dotknutých miestnych ciest III. triedy na ul. Estónska (parc.č. 760, úsek od Hradskej po Podunajskú) a ul. Malodunajská (parc.č. 851,848) k projektovej dokumentácii, č. 3244/4269/2023/OŽPVSD/Br zo dňa 5.4.2023:

- v rámci koordinácie výkopových prác pri údržbe, oprave a výstavbe inžinierskych sietí umiestnených na komunikáciách v správe mestskej časti Vrakuňa, žiadame vyzvať dotknutých správcov, alebo majiteľov podzemných sietí k údržbe, oprave prípadne k výstavbe svojich sietí v dotknutom území vo vašom stanovenom termíne realizácie výkopových prác,
- zrušené odpojené a nefunkčné potrubia podľa možnosti, odstrániť z telesa vozovky, alebo chodníka,
- štartovacie a montážne jamy umiestniť v dostatočnej vzdialenosti od telesa komunikácii (min. 2m od krajnice),
- upozorňujeme na povinnosť pri styku rozkopávky s komunikáciou, chodníkom alebo inými spevnenými plochami v termíne najneskôr 30 dní pred realizáciou odsúhlasiť v Komisii pre určovania dopravných značiek a dopravných zariadení Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy projekt organizácie dopravy počas výstavby (dočasné dopravné značenie),

- pri výkopových prácach je nutné požiadať o povolenie na rozkopávku na dotknutých pozemných komunikáciách, ktoré MČ Vrakuňa spravuje,
- harmonogram prác si naplánovať, tak aby rozkopávka bola realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka,
- rozkopávky na miestnych cestách a chodníkoch žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov,
- pri konečnej úprave rozprávkových prác ste povinný sa riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislavy,
- konečnú povrchovú úpravu komunikácie žiadame zrealizovať minimálne v polovičnej šírke vozovky, v celej dĺžke rozkopávky, v prípade poškodenia druhej polovice vozovky zrealizovať konečnú povrchovú úpravu v celej šírke vozovky, v celej dĺžke rozkopávky,
- konečnú úpravu chodníkov žiadame zrealizovať v celej šírke chodníka, v celej dĺžke rozkopávky,
- v prípade poškodenia, resp. zásahu do obrubníkov, kanalizačných vpustov, kanalizačných a vodovodných šácht a ich krytov, odvodňovacích rigolov, vodorovného a dopravného značenia a pod. tieto uviesť do pôvodného stavu,
- uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov.

Podľa stanoviska Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa ako správcu/vlastníka dotknutých pozemkov č. 3317/4255/2023/PSM zo dňa 14.4.2023:

- Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, k. ú. Vrakuňa, na území ktorej sa budú realizovať rekonštrukcie jestvujúcich plynovodov, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave, týmto vyjadruje súhlas k realizácii “Rekonštrukcie plynovodov Bratislava, Podunajské Biskupice, Malodunajská, Podunajská ÚO00092” ako správcu nasledovných pozemkov:
 - parcela registra „C“ KN pare. č. 823/1, k. ú. Vrakuňa, LV č. 1095,
 - parcela reg. „E“, č. 9-679/2, k. ú. Vrakuňa, LV č. 270,
 - parcela reg. „E“, č. 9-679/5, k. ú. Vrakuňa, LV č. 270,
 - parcela reg. „E“, č. 9-766/1, k. ú. Vrakuňa, LV č. 270.
- V prípade pozemku registra „C“ pare. č. 823/1, je mestská časť len správcou pozemku, na ktorom je však vybudovaná pozemná komunikácia II. triedy v priamej správe hlavného mesta SR Bratislava. V niektorých ďalších prípadoch sú na pozemkoch postavené miestne komunikácie III. triedy, ktoré sú v správe mestskej časti Bratislava-Vrakuňa (Malodunajská, časť z Estónskej).
- Mestská časť ako správca štyroch vyznačených pozemkov vydáva súhlas s podmienkou, že po ukončení rekonštrukcie budú predmetné pozemky dané do pôvodného stavu s následnou úpravou povrchu vozovky, chodníkov a zelene. V prípade, že nebudú tieto úpravy vykonané v primeranom stave, úpravu zrealizuje mestská časť, ale vynaložené výdavky bude požadovať od Vašej spoločnosti.

Podľa stanoviska Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. EOaSM/6916/324/32/23 zo dňa 19.4.2023:

- Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice ako vlastník pozemku pare. č. 5406/3 súhlasí s predmetnou rekonštrukciou za predpokladu, že všetky povrchy sa uvedú do pôvodného stavu a náklady spojené s rekonštrukciou hradí SPP- distribúcia, a.s.

Podľa záväzného stanoviska Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice k projektovej dokumentácii stavby č. ŽP.OaCH/402/6567/2023/BoKi zo dňa 13.4.2023:

1. Rekonštrukciou plynovodov je dotknutá vozovka, chodníky a zeleň, na ktoré je potrebné povolenie príslušného cestného správneho orgánu v zmysle cestného zákona.

2. Projektová dokumentácia pre stavebné konanie musí obsahovať podrobný projekt organizácie výstavby vo vzťahu ku komunikáciám v majetku hlavného mesta v súvislosti so zmenou organizácie dopravy počas rekonštrukčných prác.
3. Pred stavebnými prácami je potrebné zakresliť a vytýčiť polohu podzemných sietí od správcov, resp. majiteľov inžinierskych sietí.
4. Pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho orgánu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ s odsúhlaseným projektom organizácie dopravy v „Operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy“ tak, aby realizácia rozkopávky bola v období od 15. marca do 15. novembra.
5. Rozkopávky žiadame realizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, živičné a betónové konštrukčné vrstvy zarezať kotúčom, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN (nie výkopok), hutniť po vrstvách, dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním.
6. Na komunikáciách dodržať niveletu vozovky, zhutnený zásyp, podkladný betón tr. C 30/35 hr. 20 - 25 cm s presahom 20 cm, penetračný postrek 0,6 kg/m², asfaltový betón ACo11 hr. 6 cm s presahom od ryhy 40 cm.
7. V chodníku dodržať niveletu, zhutnený zásyp, podkladný betón tr. C 30/35 hr. 10 - 15 cm s presahom od ryhy 10 cm, penetračný postrek 0,6 kg/m², asfaltový betón ACo8 hr. 4 cm s presahom od ryhy 20 cm.
8. Pripojovacie plynovody križujúce komunikácie na uliciach realizovať bezvýkopovou metódou.
9. V úsekoch nespevnených plôch, resp. zelene terén upraviť do pôvodného stavu, dodržať niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť, rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce stromy a kríky v zmysle všeobecne platných právnych predpisov, terén po úprave zatravníť.
10. Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať správcovi komunikácií a zelene.
11. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu a poriadok nad stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách.
12. Stavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
13. Konečnú povrchovú úpravu komunikácie žiadame zrealizovať minimálne v polovičnej šírke vozovky, v celej dĺžke rozkopávky, v prípade poškodenia druhej polovice vozovky zrealizovať konečnú povrchovú úpravu v celej šírke vozovky, v celej dĺžke rozkopávky.
14. Konečnú úpravu chodníkov žiadame zrealizovať v celej šírke chodníka, v celej dĺžke rozkopávky.
15. V prípade poškodenia, resp. zásahu do obrubníkov, kanalizačných vpustov, kanalizačných a vodovodných šácht a ich krytov, odvodňovacích rigolov, vodorovného a dopravného značenia a pod. tieto uviesť do pôvodného stavu.
16. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov.

Podľa vyjadrenia Hasičského a záchranného útvaru Hl.m. SR Bratislavy zn. HZUBA3-2023/000729-002 zo dňa 12.4.2023:

- Stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a požaduje ho predložiť pri kolaudačnom konaní

Podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany vôd č. OU-BA-OSZP3-2023/262979-002 zo dňa 5.6.2023:

1. Predmetná stavba nemá charakter vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona a nepodlieha povoleniu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona a nevyžaduje si ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27 vodného zákona.
2. Predmetná stavba resp. rekonštrukcia nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie a vodné hospodárstvo.
3. Predmetnou rekonštrukciou nebude vyvolaná prekládka inžinierskych sietí.
4. Predmetnou rekonštrukciou dôjde k dotyku s pobrežnými pozemkami rieky Malý Dunaj.

Uskutočnenie a užívanie stavby je možné za nasledovných podmienok:

1. Prístup mechanizmov k jednotlivým objektom stavby nepoškodí korytá vodných tokov, resp. vodných stavieb.
2. Realizácia stavby nenaruší existujúce odtokové pomery v území.
3. Stavbou dotknuté pobrežné pozemky budú po rekonštrukcii v prípade potreby terénne urovnané a zatravnené (v prípade ich poškodenia je potrebné ich bezodkladne uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcov).
4. Materiál nebude ukladaný do vodného toku, ani na miesta, z ktorých môže byť splavený do vodného toku, aby nedošlo k obmedzeniu prietoku vodných tokov zvyškami stavebného a iného materiálu.
5. Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
6. Počas uskutočňovania prác nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality (znečisteniu) povrchových a podzemných vôd.
7. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Podľa vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2023/157895-002 zo dňa 26.4.2023:

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

- Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií zodpovedá za nakladanie s odpadmi a okrem povinností podľa §14 ods.1 zákona napr.:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
 - ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva,
- je podľa §77 ods.3 zákona povinný:
- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode,
 - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa §14 ods.1 písm.e zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v §2 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste

pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (napr. §54, 55, 57 a 88 až 93 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov).

- Podľa §99 ods.1 písm.b bodu č.5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (napr. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov, zmluvy o fyzickom nakladaní s odpadmi). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude požadovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Podľa §99 ods.2 zákona o odpadoch orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v §99 ods.1 písm.b citovaného zákona postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa v prípadoch konania podľa osobitného predpisu považujú za záväzné stanovisko.

Podľa záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. KPUBA-2023/4688-2/26774/MAJ zo dňa 3.4.2023:

1. V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Podľa stanoviska Dopravného podniku Bratislava č. 5532/6238/2000/2023 zo dňa 17.4.2023:

- Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s.

Podľa stanoviska Dopravného podniku Bratislava č. 1070/2266/2024 zo dňa 31.1.2024:

1. Všetky činnosti počas výstavby s vplyvom na MHD musia byť vopred prerokované a schválené DPB, a.s.
2. Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na trolejbusovej dráhe a taktiež v autobusovej doprave MHD, nesmú obmedzovať plynulosť premávky trolejbusov a autobusov nad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a. s. potvrdeného projektu organizácie dopravy a dopravného značenia (operatívna komisia odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy), ako aj v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na trolejbusovej dráhe, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napät'ovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej trolejbusovej trati.
3. V prípade, ak vykonávané činnosti budú mať potenciálny vplyv na MHD, je potrebné sa s DPB, a.s. koordinovať minimálne 21 dní vopred.
4. Parkovanie dopravných prostriedkov zamestnancov a návštevníkov stavby musí byť riešené a trvale zabezpečované tak, aby ani sekundárne nedochádzalo k obmedzovaniu plynulosti premávky liniek MHD.
5. Upozorňujeme, že ulice Podunajská a Malodunajská sú obsluhované prímestskou autobusovou dopravou - dopravcom Arriva mobility solutions.

Osobitné podmienky;

1. Toto stanovisko nenahrádza stanoviská potrebné pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

2. Platnosť tohto stanoviska je 1 rok.

Podľa stanoviska ARRIVA Mobility Solutions s.r.o. zo dňa 10.8.2023:

- K realizačnému projektu stavby „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava, Podunajské Biskupice Malodunajská, Podunajská ÚO00092“ nemáme námietky za predpokladu, že uvedené nebude mať dopad na obslužnosť zastávok prímestskej autobusovej dopravy v daných lokalitách.

Podľa stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku č. CS SVP OZ BA 12/2023/125 zo dňa 11.4.2023:

1. Navrhovaná rekonštrukcia plynovodov (vetva „C“ STL1 d 63 mm v Malodunajskej ulici) zasahuje do pobrežných pozemkov vodohospodársky významného vodného toku Malý Dunaj, ktorý je v správe našej organizácie.
2. V zmysle § 49 ods. 2 zákona Č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) môže správca vodného toku pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami (ochranné pásma) v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma toku, musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činnosti vyplývajúcej z vodného zákona.
3. Pri prípadnom prieniku „ochranných pásiem“ (pobrežného pozemku) vodného toku s ochranným pásmom budovanej siete žiadame, aby bol správca týchto sietí zaviazaný umožniť správcovi vodných tokov výkon jeho práv a povinností, ktoré mu vyplývajú zo zákona č.364/2004 Z. z. o vodách v znení jeho noviel, doplnkov a vykonávacích predpisov na úseku vodného hospodárstva. V prípade nesúhlasu správcu inžinierskych sietí s realizáciou prác požadovaných správcom vodných tokov vykoná požadované práce správca inžinierskych sietí na vlastné náklady a v termíne požadovanom správcom vodných tokov.
4. Pri realizácii stavby a počas prevádzky žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Dôraz je potrebné klásť na ustanovenia týkajúce sa zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami a to tak, že stavebnými aktivitami a užívaním stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd. Upozorňujeme na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd, nakoľko sa riešené územie nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov.
6. Všetky stavebné práce v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov musia byť v súlade s §31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
7. Pred začatím stavebných prác je potrebné vytýčiť existujúce podzemné vedenia - inžinierske siete, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade križovania navrhovaných inžinierskych sietí s existujúcimi inžinierskymi sieťami je nutné dodržať príslušné vzdialenosti podľa platných STN.
8. Začatie stavebných prác požadujeme písomne aj telefonicky oznámiť aspoň 7 pracovných dní vopred našej organizácii - SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Prevádzkové stredisko Šamorín, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín a úsekovému technikovi - Ing. Milena Vargová, 0911421190, milena.vargova@svp.sk.

9. Realizačné práce odporúčame vykonať v suchom a málovodnom období v zmysle príslušných noriem a predpisov.
10. Terén po rekonštrukčných prácach požadujeme vrátiť do pôvodného stavu.
11. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a za škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách).
12. Po ukončení realizácie stavby požadujeme odovzdať našej organizácii porealizačné geodetické zameranie tejto stavby v grafickej aj digitálnej forme (vektorový formát aj formát pdf).

Podľa odborného stanoviska TÚV SÚD Slovakia, s.r.o., ev. č. 7165049917/20/23/GT/OS/R zo dňa 19.6.2023:

odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

- V schválenej technickej konštrukčnej dokumentácii a v predpisoch použitých pri návrhu a posudzovaní zariadenia nedôjde k zmenám ovplyvňujúcim bezpečnosť posudzovaného zariadenia;
- Budú dodržiavané ustanovenia vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, predpisy, technické normy tu uvedené;

Upozomenie:

Ak rozvod plynu bude klasifikovaný ako plynovod z nekovového materiálu je potrebné vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v nadväznosti na prílohu č. 9 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov. Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanému zariadeniu.

Podľa vyjadrenia Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 15.3.2024:

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná
- Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytyčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.)
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov. Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).
- Zákes podzemných inžinierskych sietí vo vašom požadovanom rozsahu neposkytujeme, zakreslené energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s. vo formáte PDF alebo DGN je možné nájsť na stránke <https://www.zsdisk.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal>.

Podľa vyjadrenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s. zn. 051828/2023/JJ zo dňa 7.7.2023:

1. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
2. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu, vrátane pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Horváth tel. 0902 969 133 a p. Beljanský tel. 0940 642 928) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Mikulínek 0902 969 106).
3. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
4. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
5. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
6. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
7. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
8. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
9. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Podľa vyjadrenia SPP-distribúcia a.s., zn. TD/PS/0047/2023/Gá zo dňa 19.4.2023:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za

- spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
 - stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
 - pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je zhotoviteľ povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, ktoré musia byť vytýčené priestorovo a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s existujúcim plynárenským zariadením,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Peter Kristl, tel.č. +421 2 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je stavebník povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle vyššie uvedených predpisov a noriem,
 - stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možná ukončiť preberacie konanie stavby,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- pri realizácii križovania aktívneho plynovodu bezvýkopovou metódou bez realizácie kontrolných sond (horizontálne vŕtanie, pretláčanie, riadené ako aj neriadené mikrotunelovanie a podobné technológie či postupy) je stavebník povinný zabezpečiť asistenciu pracovníkov sekcie údržby SPP-D, alebo je stavebník povinný zabezpečiť súhlas SPP-D s manipuláciou s uzávermi pre zmluvného zhotoviteľa rekonštrukcie,
- pred realizáciou pretláčania je stavebník povinný zabezpečiť označenie a prístupnosť trasových uzáverov (dopravný kužeľ, značka, iný vhodný spôsob) tak, aby počas celej doby realizácie pretláčania nemohli byť zneprístupnené napr. parkujúcim motorovým vozidlom tretej osoby a pod.,
- realizácia pretláčania musí prebiehať v zmysle návodu výrobcu pre konkrétne zariadenie, ktorým sa pretláčanie realizuje a príslušných noriem a predpisov pre takýto postup, pričom pri pretláčaní je potrebné klásť osobitný dôraz na predchádzanie poškodeniam inžinierskych sietí a najmä plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Projekt rekonštrukcie plynovodov s PP bol v celom rozsahu konzultovaný s technikom prevádzky SPP - distribúcia, a.s. - p.Peter Kristl
- Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

Podľa vyjadrenia Slovak Telekom a.s. č. 6612317042 zo dňa 21.6.2023:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +421 0902719605
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom ,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Podľa vyjadrenia SITEL s.r.o., č. 230620-1152 zo dňa 21.6.2023:

1. pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o.. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky.
SITEL s.r.o., pobočka Bratislava: Martina Hlavatá, tel.: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk
SITEL s.r.o., pobočka Košice: Peter Glesg, tel.: +421 903 486 941, e-mail: pglesg@sitel.sk
2. pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.
3. pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.
4. realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..
5. v prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluky prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac. dní vopred.
6. po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať po realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať po realizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.
7. pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011Z.z. o ochrane proti rušeniu.

8. za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.
9. ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to :
 - v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemne práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami
 - v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
 - bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS
 - v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o
 - za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
 - pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia
 - obnoviť značenie (krycia fólia, markéry) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 Zákona č. 351/2011Z.z.o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- **UPOZORNENIE:** Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerúšením prevádzky EKS.

Podľa vyjadrenia UPC Broadband Slovakia s.r.o., č. 1267/2023, zo dňa 20.6.2023:

1. Stavbou dôjde do styku so sieťou UPC podľa zakresu
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme káblov 1 m na obidve strany vykonávať ručný výkop
4. V prípade obnaženia káblov zabezpečiť ich ochranu
5. Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
6. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
7. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC

Podľa vyjadrenia Orange Slovensko a.s., č. BA-22982023 zo dňa 26.6.2023:

- Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane siete a zariadení. Pri križení siete, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza

k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1 / vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2 / rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markéry) • aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Podľa vyjadrenia OTNS, a.s. č. 10985/2023 zo dňa 20.6.2023:

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle §21, ods.(3) a §24 ods.(6) Zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN je potrebné vytýčiť geodeticky. V prípade potreby vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZU v dgn na vyžiadanie/objednávku-digi, získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne, služby sú spolplatnené v zmysle Cenníka OTNS,a.s., uvedeného na webe.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej siete.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- v prípade, že stavbou bude vyvolaná prekládka našich trás, je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PD.
- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh: optika@otns.sk, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút.
- Vyjadrenie je platné 6 mesiacov a vydávame ho pre potreby stavebného konania. Pred realizáciou je nutné požiadať o vyjadrenie k rozkopávke a o vytýčenie v teréne.

21. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré si stavebník požiada stavebný úrad pred dokončením stavby, v zmysle § 76 stavebného zákona.

22. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť náležitosti v zmysle § 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania proti povoleniu predmetnej stavby.

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti podanej v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení.

V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Podľa položky č. 60 písmeno g) sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa stavebníkovi predpisuje správny poplatok vo výške 400,- € (slovom: štyristo eur), ktorý zaplatil v konaní na účet Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Odôvodnenie

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava- Podunajské Biskupice prijala dňa 3.7.2023 od stavebníka: SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby : „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava, Podunajské Biskupice, Malodunajská, Podunajská ÚO00092_Revízia 1“ pozemky CKN parc.č. 5372, 5371, 5368/1, 5368/2, 5368/16, 5348, 5333/1, 5344/30, 5344/22, 5349/6, 5333/2, 5333/39, 5333/15, 5333/14, 5333/24, 5333/17, 5330/37, 5175/1, 5330/39, 5349/5, 5349/11, 4765/4, 5407/7, 5406/3, 5175/1, katastrálne územie Podunajské Biskupice, CKN parc.č. 760, 810, 800, 815, 884, 848, 823/1, 882, 863, 851, 866, 721/2, 432/2, 432/1, 441/2, 441/1, 441/11, katastrálne územie Vrakuňa, Bratislava.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané Okresným úradom Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky určenie stavebného úradu Mestskej časti - Bratislava Podunajské Biskupice ako príslušného na konanie listom č. OU-BA-OVBP2-2023/179644-002 zo dňa 18.4.2023, podľa ustanovenia § 119 ods.1 stavebného zákona.

Predmet konania je podrobne popísaný vo výroku rozhodnutia.

Stavebný úrad oznámil listom č. SU/287/708/2024/Mat zo dňa 12.1.2024 začatie stavebného konania v uvedenej veci známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Účastníkom konania oznámil začatie konania verejnou vyhláškou, v zmysle ustanovenia § 61 ods.4 stavebného zákona. Zároveň upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním podľa § 61 ods.2, stavebného zákona, podľa § 61 ods.3 stavebného zákona účastníkom konania stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok, pripomienok a stanovísk a zároveň ich upozornil, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona upozornil dotknuté orgány, že sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, s tým, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Tiež upozornil dotknuté orgány, že ak v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje

stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania proti povoleniu stavby.

K žiadosti stavebník predložil predpísanú projektovú dokumentáciu stavby, ktorá spĺňa všeobecne záväzné požiadavky na výstavbu stanovené stavebným zákonom a prísl. vyhláškami č. 453/2000 Z.z. a 532/2002 Z.z.

K projektovej dokumentácii stavby a k vydaniu stavebného vydali kladné stanoviská dotknuté orgány, organizácie a právnické osoby podľa osobitných predpisov :

- záväzné stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 50006/2023 zo dňa 2.6.2023
- záväzné stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie dopravy č. MAGS OD 49758/2023-260667 zo dňa 27.4.2023
- záväzné stanovisko Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, odd. správy komunikácií, č. MAGS OSK 49732/23-120373 RIO 70 zo dňa 1.3.2023
- stanovisko Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa ako správca miestnych ciest a zároveň príslušný cestný správny orgán dotknutých miestnych ciest III. triedy na ul. Estónska a ul. Malodunajská, č. 3244/4269/2023/OŽPVSD/Br zo dňa 5.4.2023
- stanovisko Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa ako správcu/vlastníka dotknutých pozemkov č. 3317/4255/2023/PSM zo dňa 14.4.2023
- stanovisko Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice č. EOaSM/6916/324/32/23 zo dňa 19.4.2023:
- záväzné stanovisko Mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, zo dňa 13.4.2023, č. ŽP,OaCH/402/6567/2023/BoKi
- vyjadrenie Hasičského a záchranného útvaru Hl.m. SR Bratislavy zn. HZUBA3-2023/000729-002 zo dňa 12.4.2023
- vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany vôd č. OU-BA-OSZP3-2023/262979-002 zo dňa 5.6.2023
- vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2023/157895-002 zo dňa 26.4.2023
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. KPUBA-2023/4688-2/26774/MAJ zo dňa 3.4.2023
- stanovisko Dopravného podniku Bratislava č. 5532/6238/2000/2023 zo dňa 17.4.2023:
- stanovisko Dopravného podniku Bratislava č. 1070/2266/2024 zo dňa 31.1.2024
- stanovisko ARRIVA Mobility Solutions s.r.o. zo dňa 10.8.2023:
- stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku č. CS SVP OZ BA 12/2023/125 zo dňa 11.4.2023:
- odborné stanovisko TŮV SŮD Slovakia, s.r.o., ev. č. 7165049917/20/23/GT/OS/R zo dňa 19.6.2023
- vyjadrenie Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 15.3.2024
- vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s. zn. 051828/2023/JJ zo dňa 7.7.2023
- vyjadrenie SPP-distribúcia a.s., zn. TD/PS/0047/2023/Gá zo dňa 19.4.2023
- vyjadrenie Slovak Telekom a.s, č. 6612317042 zo dňa 21.6.2023
- vyjadrenie SITEL s.r.o., č. 230620-1152 zo dňa 21.6.2023
- vyjadrenie UPC Broadband Slovakia s.r.o., č. 1267/2023, zo dňa 20.6.2023
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s., č. BA-22982023 zo dňa 26.6.2023
- vyjadrenie OTNS, a.s. č. 10985/2023 zo dňa 20.6.2023

s prípadnými podmienkami uvedenými vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ďalej vydali súhlasné stanoviská bez pripomienok resp. podmienok, dotknuté orgány, organizácie a právnické osoby:

- Hlavné mesto SR Bratislava č. MAGS OSK 49733/12-120381 zo dňa 14.4.2023
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava Hl.m. SR, zo dňa 30.3.2023, č. RÚVZBA/OHŽPaZ/6597/ 9154/ 2023
- Ministerstvo obrany SR Sek.majetku a infraštruktúry, č. SEMal-EL13/2-3-2282/2023 zo dňa 31.3.2023
- Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, č. 4698/2023/CDD/8443 zo dňa 4.4.2023
- Okresný úrad Bratislava, Odb.cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BA-OCDPK2-2023/156808 zo dňa 28.3.2023
- Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, OU-BA-OKR1-2023/155795/2 zo dňa 29.3.2023
- Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2023/235170-002 zo dňa 19.4.2023
- Štátna ochrana prírody SR č. CHKODL221-002/2023 zo dňa 18.10.2023.

Stavebný úrad posúdil stanoviská dotknutých orgánov vydaných k projektovej dokumentácii a ich vzájomný súlad.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona a zistil, že povolením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené záujmy účastníkov konania.

Po dôkladnom preskúmaní predloženej žiadosti, tunajší stavebný úrad dospel k záveru, že žiadosť spĺňa podmienky pre vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 142I stavebného zákona v znení zmien a doplnkov účinným od 1. apríla 2024:

Konania začaté na stavebnom úrade podľa doterajších predpisov, ktoré neboli právoplatne skončené rozhodnutím vo veci do 31. marca 2024, sa dokončia podľa predpisov účinných do 31. marca 2024.

Poučenie o odvolaní

Podľa § 53 a nasl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajší miestny úrad: Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

Príloha: projekt stavby overený stavebným úradom (pre stavebníka)

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice a Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Vrakuňa žiadame, aby predmetné rozhodnutie vyvesil po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým a po zvesení zaslal kópiu na tunajší úrad, s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : 24.4.2024

Dátum zvesenia: 10.5.2024

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:



Doručuje sa

- Účastníci konania - verejnou vyhláškou:

1. Vlastníci pozemkov a nehnuteľností CKN 5372, 5371, 5368/1, 5368/2, 5368/16, 5348, 5333/1, 5344/30, 5344/22, 5349/6, 5333/2, 5333/39, 5333/15, 5333/14, 5333/24, 5333/17, 5330/37, 5175/1, 5330/39, 5349/5, 5349/11, 4765/4, 5407/7, 5406/3, 5175/1, katastrálne územie Podunajské Biskupice, CKN parc.č. 760, 810, 800, 815, 884, 848, 823/1, 882, 863, 851, 866, 721/2, 432/2, 432/1, 441/2, 441/1, 441/11, katastrálne územie Vrakuňa, Bratislava a susedných pozemkov a nehnuteľností

1. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
2. Ing. Anna Valová, SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava - projektant

-Na vyvesenie verejnej vyhlášky :

1. Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice, Oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava 211
2. Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, Širavská 7, 821 07 Bratislava

-Dotknuté orgány – doručenie osobitne (na vedomie) :

1. Okresný úrad Bratislava, Odb. starostlivosti o životné prostredie, OH, OPaK, OO, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Miestny úrad Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, správca miestnych ciest a cestný správny orgán, Širavská 7, 821 07 Bratislava
3. Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice, Oddelenie ŽP,OaCH, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava 211
4. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIK, ODP, OCH, OSK , VO, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
6. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
9. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
10. ARRIVA Mobility Solutions, s.r.o., Mlynské Nivy 70, 821 05 Bratislava

11. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
16. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
19. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
20. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
21. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

Doručuje sa (bez právnych účinkov doručenia):

3. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739

Co:spis2x