



**OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA**

DORUČENÉ DO
ELEKTRONICKEJ SCHRÁNKY

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného

prostredia

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

MĚSTNÝ ÚRAD Bratislava

Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Diš. číslo: 16-04-2024

Podľa rozdeľovníka

Evidenč. č. 6797/24

Číslo spisu: 838/24

Váš list číslo/zo dňa

07.04.2021

Naše číslo

OU-BA-OSZP3-2024/020665-005

Vybavuje/linka

Ing. Gavalierová, MBA

Bratislava

15. 04. 2024

Vec

Oznámenie o začatí konania vo veci určenia pásma ochrany verejného vodovodu – „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka, SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4“.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Žiadateľ Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370, v zastúpení Zero Bypass Limited, organizačná zložka, so sídlom Odborárska 21, 831 02 Bratislava, IČO: 50 110 276, podal dňa 16. 04. 2021 na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť s návrhom vo veci určenia pásma ochrany verejných vodovodov s názvom: „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka, SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby s názvom: „Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever“, k. ú. Podunajské Biskupice.

Stavebný objekt s názvom: „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka“ je situovaný na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5837/57, 5837/58, 5837/62, 5837/66, 5837/71, 5837/73, 5837/76, 5837/77, 5837/78, 5837/82, 5837/83, 5837/85, 5837/87, 5837/88, 5837/89, 5837/94, 5837/95, 5837/100, 5837/101, 5837/103, 5837/184, 5837/185, 5837/186, 5837/187, 5837/188, 5837/189, 5837/190, 5837/191, 5837/192, 5837/193, 5837/194, 5837/195, 5837/196, 5837/197, 5837/198, 5837/199, 5837/200, 5837/201, 5837/202, 5837/203, 5837/205, 5837/221, 5841/1, 5841/3, 5841/4, 5842/87, 5842/88, 5842/89, 5842/90 a na pozemkoch reg. „E-KN“ parc. č. 614, 619, 620/1, 625/1, 625/2, 626, 631, 632, 637, 638, 643, 644/1, 644/2, 649, 650, 654/2, 666/1, 666/2, 667/1, 667/2, 670/2, 671, 676/1, 676/2, 677, 680, 683, 684, 687/1, 687/2, 688, 691, 692/1, 692/2, 692/3, 695/1, 695/2, k. ú. Podunajské Biskupice.

Stavebný objekt s názvom: „SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4“ je situovaný na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5823/54, 5823/55, 5823/56, 5823/57, 5823/58, 5823/59, 5823/60, 5823/61, 5823/62, 5823/64, 5823/65 a na pozemkoch reg. „E-KN“ parc. č. 1033, 1038, 1039/1, 1039/2, k. ú. Podunajské Biskupice.

Uskutočnenie stavby povolilo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice rozhodnutím č. 05229/2017/C240-SCDPK/4107 zo dňa 05. 06. 2017, právoplatným dňa 06. 09. 2017.

Užívanie stavebného objektu s názvom: „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka“ povolilo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice rozhodnutím č. 07703/2020/SCDPK/100055 zo dňa 16. 12. 2020, právoplatným dňa 09. 02. 2021.

Užívanie stavebného objektu s názvom: „SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4“ povolilo Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice rozhodnutím č. 07703/2020/SCDPK/76597 zo dňa 05. 10. 2020, právoplatným dňa 30. 11. 2020.

Predmetom konania je vymedzenie ochranného pásma verejného vodovodu s názvom: „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka (dĺžky 1081,97 m, DN150 – dĺžky 6,55 m)“, v rozsahu vyznačenia podľa predloženého geometrického plánu č. 8-15/2018, ktorý vypracoval a autorizačne overil Ing. Vladimír Petko dňa 22. 05. 2020. Dňa 15. 07. 2020 bol predložený geometrický plán úradne overený. Platnosť predloženého geometrického plánu bola skontrolovaná s aktuálnymi údajmi katastra nehnuteľností dňa 13. 02. 2024 spol. GEO IGS, s. r. o., so sídlom Račianska 62, 831 02 Bratislava, IČO: 35 918 128.

Predmetom konania je vymedzenie ochranného pásma verejného vodovodu s názvom: „SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4 (dĺžky 130,74 m)“, v rozsahu vyznačenia podľa predloženého geometrického plánu č. 142-2/2018,

ktorý vypracoval a autorizačne overil Ing. Vladimír Petko dňa 08. 10. 2020. Dňa 20. 11. 2020 bol predložený geometrický plán úradne overený. Platnosť predloženého geometrického plánu bola skontrolovaná s aktuálnymi údajmi katastra nehnuteľností dňa 13. 02. 2024 spol. GEO IGS, s. r. o., so sídlom Račianska 62, 831 02 Bratislava, IČO: 35 918 128.

Na predmetný stavebný objekt s názvom: „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka“ je zriadené vecné bremeno na priznanie práva zriadenia a uloženia vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie a vymedzenie ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. „E-KN“ parc. č. 614, 619, 620/1, 625/1, 625/2, 626, 631, 632, 637, 638, 643, 644/1, 644/2, 649, 650, 654/2, 666/1, 666/2, 667/1 (diel 19), 667/2, 670/2, 671, 676/1, 676/2 (diel 25), 677, 680, 683, 684, 687/1, 687/2, 688, 692/1, 692/2, 692/3, 695/1, 695/2 a na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5837/57, 5837/58, 5837/62, 5837/66, 5837/71, 5837/73, 5837/103, 5837/184, 5837/185, 5837/190, 5837/191, 5837/192, 5837/194, 5837/196, 5837/201, 5837/202, 5837/205, 5841/1, 5841/3, 5841/4, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370. Ďalej je zriadené vecné bremeno na priznanie práva zriadenia ochranného pásma vodovodného potrubia vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. „E-KN“ parc. č. 667/1 (diel 20) a na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5837/76, 5837/77, 5837/78, 5837/82 (diel 47), 5837/83 (diel 48), 5837/85, 5837/87, 5837/88, 5837/89, 5837/94, 5837/95, 5837/186, 5837/187, 5837/188, 5837/189, 5837/193, 5837/195, 5837/197 (diel 69, 85), 5837/198, 5837/199 (diel 71, 72), 5837/200, 5837/203, 5842/87, 5842/88, 5842/89, 5842/90, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370. Zriaďuje sa tiež vecné bremeno na priznanie práva zriadenia a uloženia vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5837/100, 5837/101, 5837/221, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370.

Na predmetný stavebný objekt s názvom: „SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4“ je zriadené vecné bremeno na priznanie práva zriadenia a uloženia vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie a vymedzenie ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. „E-KN“ parc. č. 1038, 1039/1, 1039/2 a na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5823/56, 5823/57, 5823/58, 5823/59, 5823/60, 5823/61, 5823/64, 5823/66, 5823/103, 5823/104, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370. Ďalej je zriadené vecné bremeno na priznanie práva zriadenia ochranného pásma vodovodného potrubia vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. „E-KN“ parc. č. 1033 a na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5823/54, 5823/55, 5823/62, 5823/65, 5823/101, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370. Zriaďuje sa tiež vecné bremeno na priznanie práva zriadenia a uloženia vodovodného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 5823/109, 5823/137, v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370.

V zmysle § 19 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o reguláciách v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov stavebník vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia môže požiadať okresný úrad o určenie pásiem ochrany v inej vzdialenosti, ako sú ustanovené v odseku 2, z dôvodu miestnych podmienok. Žiadosť podľa predchádzajúcej vety musí obsahovať odôvodnenie určenia inej vzdialenosti.

Rozsah vymedzenia pásma ochrany stavebného objektu s názvom: „SO523 – Preložka vodovodu DN200 v križovatke Rovinka“:

- 3 m na každú stranu od okraja vodovodného potrubia

Zdôvodnenie: ide o potrubie 1. kategórie, ktoré privádza vodu do obce Rovinka. Vzhľadom na priemer potrubia a dôležitosť vo vodovodnom systéme obce je potrebné zabezpečiť prístup k potrubiu bez obmedzení v požadovanej šírke za účelom vykonania opravných a rekonštrukčných prác na potrubí pre zabezpečenie plynulého a bezpečného zásobovania obyvateľstva daného regiónu pitnou vodou.

Rozsah vymedzenia pásma ochrany stavebného objektu s názvom: „SO524 – Preložka vodovodu DN1000 v km 12,660 D4“:

- 5 m na každú stranu od okraja vodovodného potrubia

Zdôvodnenie: ide o potrubie 1. kategórie – tranzitné strategického významu pre Senecký a Bratislavský vodovodný systém. Priemer potrubí DN1000 kladie zvýšené priestorové nároky za účelom vykonania opravných a rekonštrukčných prác na potrubíach pre zabezpečenie plynulého a bezpečného zásobovania obyvateľstva daného regiónu pitnou vodou.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zmysle § 36 ods. 1 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o reguláciách v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“) v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní („správny poriadok“) v znení neskorších predpisov,

o z n a m u j e z a č a t i e

konania o určení pásma ochrany verejného vodovodu podľa § 19 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z., dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania. Okresnému úradu Bratislava sú známe pomery pre určenie pásma ochrany verejného vodovodu, a preto v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr v termíne do 8 dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Súčasne v tom istom termíne v súlade s §

33 ods. 2 Vám tunajší úrad dáva možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia a k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v stanovenej lehote na Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava počas úradných hodín.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.

TOTO OZNÁMENIE BUDE DORUČENÉ VEREJNOU VYHLÁŠKOU VYVESENÍM PO DOBU 15 DNÍ NA ÚRADNEJ TABULI OKRESNÉHO ÚRADU BRATISLAVA SO SÍDLOM TOMÁŠIKOVA 46, 832 05 BRATISLAVA 3 A ZÁROVEŇ BUDE ZVEREJNENÉ NA JEHO WEBOVOM SÍDLE www.minv.sk. POSLEDNÝ DEŇ TEJTO LEHOTY JE DŇOM DORUČENIA.

Oznámenie sa doručuje:

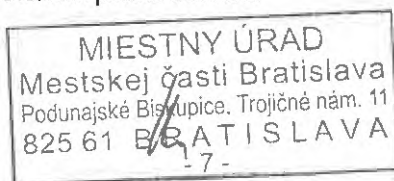
Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava 214
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, 810 05 Bratislava 15

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
5. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, so sídlom Odborárska 21, 831 02 Bratislava, IČO: 50 110 276
6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice
7. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001.
8. STRABAG s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17317282.
9. Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdková 36, 811 04 Bratislava, , IČO: 17 335 345.
10. Vlastníkom pozemkov reg. „C-KN“ parc. č. 5837/57, 5837/58, 5837/62, 5837/66, 5837/71, 5837/73, 5837/76, 5837/77, 5837/78, 5837/82, 5837/83, 5837/85, 5837/87, 5837/88, 5837/89, 5837/94, 5837/95, 5837/100, 5837/101, 5837/103, 5837/184, 5837/185, 5837/186, 5837/187, 5837/188, 5837/189, 5837/190, 5837/192, 5837/193, 5837/194, 5837/195, 5837/196, 5837/197, 5837/198, 5837/199, 5837/200, 5837/201, 5837/202, 5837/203, 5837/205, 5837/221, 5841/1, 5841/3, 5841/4, 5842/87, 5842/88, 5842/89, 5842/90, k. ú. Podunajské Biskupice.
11. Vlastníkom pozemkov reg. „C-KN“ parc. č. 5823/54, 5823/55, 5823/56, 5823/57, 5823/58, 5823/59, 5823/60, 5823/61, 5823/62, 5823/64, 5823/65, k. ú. Podunajské Biskupice.
12. Vlastníkom pozemkov reg. „E-KN“ parc. č. 614, 619, 620/1, 625/1, 625/2, 626, 631, 632, 637, 638, 643, 644/1, 644/2, 649, 650, 654/2, 666/1, 666/2, 667/1, 667/2, 670/2, 671, 676/1, 676/2, 677, 680, 683, 684, 687/1, 687/2, 688, 691, 692/1, 692/2, 692/3, 695/1, 695/2, k. ú. Podunajské Biskupice.
13. Vlastníkom pozemkov reg. „E-KN“ parc. č. 1033, 1038, 1039/1, 1039/2, k. ú. Podunajské Biskupice.
14. Právnickým a fyzickým osobám (známym a neznámym účastníkom konania), ktoré majú vlastníctvo alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Potvrdenie o vyvesení oznámenia:



Dátum vyvesenia: 17. 4. 2024
(pečiatka a podpis)



Dátum zvesenia: 3. 5. 2024
(pečiatka a podpis)

Dotknutým orgánom:

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421961046661	romana.gavalierova@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Rozdeľovník k číslu OU-BA-OSZP3-2024/020665-005

Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava-Nové Mesto

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Hlavné mesto SR Bratislava, úradná tabuľa, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto

Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice (OVM), úradná tabuľa, Trojičné námestie, Bratislava

Okresný úrad Bratislava, úradná tabuľa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava

STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61A, 825 18 Bratislava-Ružinov

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto