

DORUČENÉ DO
ELEKTRONICKEJ SCHRÁNKY

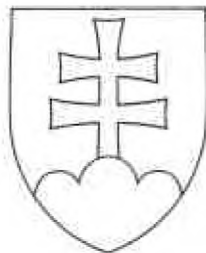
OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP3-2023/090538-008

Bratislava

31. 10. 2023



MIESTNY ÚRAD Bratislava	
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE	
Došlo:	C 4 -12- 2023
Evidenč. č.	15681/23
Číslo spisu:	800/23
Prílohy:	Ref.: 4

Rozhodnutie

vo veci užívania vodnej stavby – ev. č. 7974

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Povolenie na užívanie vodnej stavby s názvom: „Bratislava, sanácia tranzitného vodovodu DN 1200 z Podunajských Biskupíc po Malý Dunaj“, pre stavebníka Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370.

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov („vodný zákon“), podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona, v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva pre stavebníka:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

I. p o v o l e n i e

podľa § 26 ods. 3 a ods. 4 vodného zákona a § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov na užívanie vodnej stavby s názvom: „Bratislava, sanácia tranzitného vodovodu DN 1200 z Podunajských Biskupíc po Malý Dunaj“. Predmetná stavba zasahuje do dvoch katastrálnych území, k. ú. Podunajské Biskupice a k. ú. Vrakuňa.

Účel stavby: sanačné práce existujúceho verejného tranzitného vodovodu HDPE, DN 1200 bezvýkopovou technológiou – zatahnutím nového potrubia metódou DynTec

Predmetom užívania je stavba s názvom: „Bratislava, sanácia tranzitného vodovodu DN 1200 z Podunajských Biskupíc po Malý Dunaj“

Rozsah a popis vodnej stavby:

- sanácia existujúceho verejného tranzitného vodovodu HDPE, DN 1200, celkovej dĺžky 2687,41 m
- sanácia začína napojením na existujúci vodovod z ocele DN 1200, v areáli čerpacej stanice Podunajské Biskupice v blízkosti ulice Odeská – pred prítokom do existujúcej armatúrnej šachty
- potrubie je následne trasované na sever do ulice Ráztočná – v ornej pôde, v asfaltovej ceste, v zelenom páske a v zámkovej dlažbe

- sanácia končí napojením na existujúci vodovod z ocele DN 1200 v ulici Píniová, 18 m za odtokom z existujúcej armatúrnej šachty pri pred Malom Dunaji
- po trase sa na potrubí osadili odbočky pre odkalenie a odvzdušnenie potrubia, ktoré sa doviedli do existujúcich armatúrnych šachiet, celkovom počte 9 ks

Podmienky užívania:

1. V zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona je možné vodnú stavbu užívať len na určitý účel.
2. Zmeny v spôsobe užívania stavby a v jej prevádzkovom zariadení sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne alebo nariadi nové kolaudačné konanie v zmysle § 85 stavebného zákona.
3. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať zariadenia tak, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu a aby sa predĺžila ich využiteľnosť.

Všeobecné ustanovenia:

1. Kolaudačné rozhodnutie je záväzné pre právnych nástupcov účastníka konania.
2. V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil stavebník za návrh na užívanie vodných stavieb správny poplatok elektronickou formou v sume 530,- € (slovom päťstotridsať eur).

V konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

Odôvodnenie

Stavebník Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370, v zastúpení PFEIFFER SK, s. r. o., Kvetinárska 6, 821 06 Bratislava, IČO: 46 670 815, požiadal listom doručeným dňa 09. 11. 2022 na Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby s názvom: „Bratislava, sanácia tranzitného vodovodu DN 1200 z Podunajských Biskupíc po Malý Dunaj“. Predmetná stavba zasahuje do dvoch katastrálnych území, k. ú. Podunajské Biskupice a k. ú. Vrakuňa.

Uskutočnenie stavby povolil Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2021/109605-012 zo dňa 07. 12. 2021.

Tunajší úrad listom č. OU-BA-OSZP3-2023/090538-003 zo dňa 28. 09. 2023 v súlade s ust. § 80 stavebného zákona oznámil začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a zároveň nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 17. 10. 2023 o 10:00 hod.

Z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania bol spísaný záznam a podpísaný prítomnými účastníkmi. Pri miestnom zisťovaní tunajší úrad zistil, že objekt vodnej stavby bol zrealizovaný v súlade s vydaným stavebným povolením a PD overenou v stavebnom konaní. Objekt vodnej stavby je prevádzky schopný a preto prítomní vyjadrili súhlas s vydaním povolenia na ich užívanie.

Tunajší úrad na ústnom pojednávaní spojeným s miestnym zisťovaním, v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku dal možnosť účastníkom konania a zúčastneným osobám, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Námietky účastníkov konania:

V kolaudačnom konaní účastníci konania neuplatnili žiadne námietky ani pripomienky k oboznámeniu sa s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku.

Stavebník predložil nasledovné doklady:

- Správny poplatok v hodnote 530,- € (slovom päťstotridsať eur);
- Právoplatné vodoprávne povolenie č. OU-BA-OSZP3-2021/109605-012 zo dňa 07. 12. 2021, právoplatným dňa 30. 12. 2021;
- 2x projekt skutočného vyhotovenia stavby – vypracovala v 02/2023 spol. PFEIFFER SK, s. r. o. (Ing. Boris Pomothy, autorizovaný stavebný inžinier);

- Geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby - vypracovala v 03/2023 ZZ TOPO spol. s r. o. (Ing. Ľubor Skovajšík, autorizovaný geodet a kartograf);
- Potvrdenie magistrátu ako správcu digitálnej technickej mapy mesta o prevzatí geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby č. 20230179 zo dňa 07. 03. 2023;
- Zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia;
- Záznam z funkčnej skúšky armatúr vodovodného potrubia;
- Záznam o meraní signalizačného vodiča uloženého na vodovode;
- Protokol o skúške vzorky vody z 01/2023 (AQUASECO s. r. o.);
- RÚVZ, záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/10063/17878/2023 zo dňa 21. 06. 2023;
- HaZÚ BA, stanovisko č. HZUBA3-2023/002052-002 zo dňa 25. 10. 2023;
- Certifikáty použitých materiálov;
- Vyhlásenie o parametroch použitých materiálov;
- Fotodokumentácia z realizácie stavby;
- Doklady o uložení odpadov, vážne lístky;
- Stavebný denník;
- Poistná zmluva č. 8-868-014028;
- Zápis o odovzdaní rozkopávky z 03/2023;
- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby z 03/2023.

Tunajší úrad na základe vykonaného zisťovania konštatuje, že vodné stavby boli uskutočnené v súlade s podmienkami stanovenými vodoprávnym povolením. Stavba určená na trvalé užívanie svojim stavebno-technickým stavom je spôsobilá bezpečného užívania.

Podľa §26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri vodných stavbách má orgán štátnej vodnej správy pôsobnosť stavebného úradu podľa osobitného predpisu³³⁾ s výnimkou pôsobnosti vo veciach územného rozhodovania a vyvlastnenia. Orgán štátnej vodnej správy, ktorý je príslušný na povolenie vodnej stavby, rozhoduje aj o užívaní stavby vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Podľa §26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby je súčasne stavebným povolením³⁵⁾ a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.³⁶⁾ Podmienkou vydania stavebného povolenia pre prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod^{32a)} alebo prevádzkovo súvisiacu verejnú kanalizáciu^{32b)} je písomná zmluva podľa osobitného predpisu.^{32c)} Podmienkou vydania kolaudačného rozhodnutia pre verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu je písomná zmluva podľa osobitného predpisu.^{32d)}

Podľa §82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov kolaudačným rozhodnutím sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, a ak je to potrebné, určia sa podmienky užívania stavby.

Podľa §82 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v kolaudačnom rozhodnutí môže stavebný úrad určiť podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, odstránenie drobných nedostatkov skutočného realizovania stavby zistených pri kolaudačnom konaní a určiť primeranú lehotu na ich odstránenie. Môže tak urobiť iba v prípade, že ide o nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel; inak kolaudačné rozhodnutie nevydá.

Podľa §82 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v podmienkach užívania stavby stavebný úrad podľa druhu a účelu stavby uloží najmä vyznačenie drobných odchýlok do overenej dokumentácie stavby, ktoré stavebný úrad vzal na vedomie, a ďalšie povinnosti na zabezpečenie verejných záujmov, na ochranu práv a oprávnených záujmov účastníkov, na zabezpečenie záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosť a ochranu zdravia ľudí, požiarnu bezpečnosť a zabezpečenie prístupu osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Podľa §82 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Na základe vyššie uvedeného špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresnom úrade Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

TOTO ROZHODNUTIE BUDE DORUČENÉ VEREJNOU VYHLÁŠKOU VYVESENÍM PO DOBU 15 DNÍ NA ÚRADNEJ TABULI OKRESNÉHO ÚRADU BRATISLAVA SO SÍDLOM TOMÁŠIKOVA 46, 832 05 BRATISLAVA 3 A ZÁROVEŇ BUDE ZVEREJNENÉ NA JEHO WEBOVOM SÍDLE www.minv.sk. POSLEDNÝ DEŇ TEJTO LEHOTY JE DŇOM DORUČENIA.

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na ich úradnej tabuli:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Vajanského nábrežie 3, 811 02 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava 214
4. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, 810 05 Bratislava 15

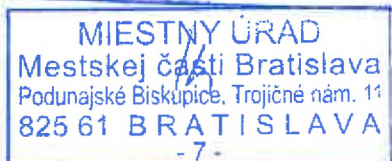
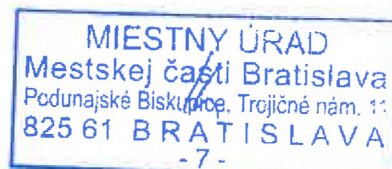
Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

5. BVS, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. PFEIFFER SK, s. r. o., Kvetinárska 6, 821 06 Bratislava
7. PIPS SK s. r. o, Ing. Boris Pomothy, Mierová 30, 821 05 Bratislava
8. Rímsko-katolícky farský úrad Sv. Mikuláša, Trojičné nám. č. 4, 825 61 Bratislava
9. Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava
10. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
11. Vlastníkom pozemkov reg. „C-KN“ parc. č. 5735/1, 5735/18, 5738/2, 5739/1/2, 5738/5, 5734/3/9, 5727/3, 5713/9/10/14, 5720/6/15, 5713/9, 5719/34, 5717/13/14, 5715/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/92, 5714/2, k. ú. Podunajské Biskupice.
12. Vlastníkom pozemkov reg. „C-KN“ parc. č. 3212/1/5/16/17/22/20/21/23/31/82/83/84/85/87/112/194/199/294, 3223/2, 3495/1, 3498, 3502/ 3506, 3507/6, 3508/1, 3509/3, 3510/1/14, 3514/1, 3518, 3520, 3522/1, 3526, 3529/9, 3532, 3537, 3539/2, 3541/2, 3544/2, 3545/2, 3549, 3390/2, 3386, 3385/1, 3391/91, 3391/90, 3224/2, 3383/5, 3383/4, 3382/3, 3382/1, 3413/19, 3413/60, 3413/47, 3413/1, 3413/44, 3413/51, 3413/45, 3413/97, 3411, k. ú. Vrakuňa.
13. Právnickým a fyzickým osobám (známym a neznámym účastníkom konania), ktoré majú vlastníctvo alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Potvrdenie o vyvesení rozhodnutia:

Dátum vyvesenia: 6. 12. 2023
(pečiatka a podpis)

Dátum zvesenia: 22. 12. 2023
(pečiatka a podpis)



Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10010

Doručuje sa

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
PIPS SK s. r. o., Mierová 30, 821 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Pfeiffer SK s.r.o., Kvetinárska 6, 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Bratislava - Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 10203/4, 821 06 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika
Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Mestská časť Bratislava - Vrakúňa (OVM), úradná tabuľa, Šíravská, 821 07 Bratislava-Vrakúňa, Slovenská republika
Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice (OVM), úradná tabuľa, Trojičné námestie, 825 61 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Bratislava, úradná tabuľa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka