

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list č. / zo dňa
/ 10. 3. 2025

Naše číslo
SU/15/7306/2026 (1287/2025)

Vybavuje / linka

Bratislava
01. 4. 2026

Vec

**Územné konanie o umiestnení stavby „Logistické centrum Podunajské Biskupice“,
Lieskovská cesta**

Upovedomenie o možnosti vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie

Podateľňa miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice prijala 12. 3. 2025 návrh spoločnosti NABALI s. r. o., Bratislava v zastúpení navrhovateľa, spoločnosti FORESPO REALITY 22, a. s., Bratislava, na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Logistické centrum Podunajské Biskupice“, na Lieskovskej ceste, na pozemkoch registra C parcelné č. 6191/22, 6191/85, 6191/86, 6191/87, 6191/88, 6191/126, 6191/143, katastrálne územie Podunajské Biskupice, Bratislava, členenú na stavebné objekty a inžinierske objekty:

- SO 001 HTÚ a príprava územia
- SO 101 Hala A
- SO 102 Hala B
- SO 103 Nádrž a strojovňa SHZ
- SO 200 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 201 Autobusová zastávka
- SO 202 Chodník a prechod pre chodcov
- SO 203 Úprava križovatky ul. Mramorová s Ul. svornosti
- SO 300 Vodohospodárske objekty
 - SO 300.1 Prípojka vody
 - SO 300.2 Areálový pitný vodovod
 - SO 300.3 Areálový požiarový vodovod
 - SO 300.4 Rozšírenie verejnej kanalizácie
 - SO 300.5 Prípojka splaškovej kanalizácie
 - SO 300.6 Areálová splašková kanalizácia
 - SO 300.7 Areálová dažďová kanalizácia
 - SO 300.8 Retenčná nádrž a vsakovanie
 - SO 300.9 Studňa
- SO 400 Plynotechnické objekty
 - SO 400.1 Prípojka plynu
 - SO 400.2 Areálový rozvod plynu
 - SO 400.3 Ochrana plynovodu
 - SO 400.4 Rozšírenie distribučného plynovodu

- SO 500 Elektrotechnické silnoprúdové a slaboprúdové objekty
 - SO 500.1 Prípojka VN
 - SO 500.2 Trafostanica
 - SO 500.3 Prípojka NN – hala A
 - SO 500.4 Prípojka NN – hala B
 - SO 500.5 Areálové rozvody NN
 - SO 500.6 Areálové osvetlenie
 - SO 500.7 Prípojka slaboprúdu – hala A
 - SO 500.8 Prípojka slaboprúdu – hala B
 - SO 500.9 Areálové rozvody slaboprúdu
 - SO 500.10 Osvetlenie prechodu pre chodcov a zastávky MHD
- SO 600 Sadové úpravy
- SO 700 Drobné stavby
 - SO 700.1 Oplotenie
 - SO 700.2 Odpadové hospodárstvo
 - SO 700.3 Cykloprístrešky

a prevádzkový súbor:

- PS 001 Protipožiarna bezpečnosť stavieb

Z príloh podania je zrejmé, že stavbou sú dotknuté aj pozemky parcelné č. registra C 6191/9, 6191/10, 5982/1, 5982/2, 3231/6, 2958/78, 2958/79, 2958/83, 3231/17, 3231/10, 3231/6, 3308/16, 3308/35, registra E 1803/2, 1808, 1809, 1805, k. ú. Podunajské Biskupice, Bratislava.

Dňom podania žiadosti bolo vo veci v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v znení účinnom do 31. 3. 2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31. 3. 2025“) začaté územné konanie o umiestnení stavby (ďalej aj „konanie“ v príslušnom gramatickom tvare).

Predmetom konania je v zmysle predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval v 03/2025 Ing. Juraj Letko, autorizovaný stavebný inžinier (držiteľ oprávnenia ev. č. 6925*A1, kategória Komplexné architektonické a inžinierske služby), umiestnenie stavby logistického centra, ktoré je situované v západnej časti katastra mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice. Záujmové územie ohraničuje z južnej strany železničná vlečka, zo západnej strany areál SLOVNAFT-u, z východnej strany Lieskovská cesta a zo severnej strany zastavané územie obce Podunajské Biskupice.

Popis umiestňovanej stavby:

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie 2 hál a prislúchajúcej areálovej infraštruktúry v rámci logistického centra obsahujúceho viacúčelové haly určené na prenájom: na skladovanie (ako napr. elektrospotrebiče, domáce spotrebiče, kancelárske potreby, počítače a ich komponenty, spotrebný tovar, stavebný materiál, potraviny a pod.), distribúciu, ľahkú výrobu, montáž, obchodné aktivity, služby pod. V objektoch budú situované aj administratívne priestory, ďalej sociálne, hygienické zázemie a technické a technologické zázemie s prislúchajúcou dopravnou a technickou infraštruktúrou a plochami zelene.

SO 101 Hala A

Pôdorysný rozmer: 144,40 m × 120,40 m

Zastavaná plocha: 15 684,45 m²

Hrubá podlažná plocha 1. NP: 15 684,45 m²

Hrubá podlažná plocha 2. NP: 1 083,54 m²

Hrubá podlažná plocha spolu: 16 767,99 m²

Úroveň ± 0,000 = 133,20 m n. m. Bpv

Výška atiky: + 20,000 m od ± 0,000

SO 102 HALA B

Pôdorysný rozmer: 240,40 m × 120,40 m

Zastavaná plocha: 28 980,25 m²

Hrubá podlažná plocha 1. NP: 28 980,25 m²

Hrubá podlažná plocha 2. NP: 1 225,00 m²

Hrubá podlažná plocha spolu: 30 205,25 m²

Úroveň ± 0,000 = 133,20 m n. m. Bpv

Výška atiky: + 20,000 m od ±0,000

SO 103 - NÁDRŽ A STROJOVNÁ SHZ

Pôdorysný rozmer nádrže: ø 13 m

Pôdorysný rozmer strojovne: 6,5 m × 9,0 m

Zastavaná plocha: 195 m²

Hrubá podlažná plocha: 195 m²

Dopravné riešenie stavby

V rámci areálu navrhovanej výstavby dvoch hál sú riešené spevnené plochy, parkovacie plochy a chodníky. Parkovacie plochy sú delené na parkoviská pre osobné vozidlá a pre nákladné vozidlá. Súčasťou riešenia areálu sú rozsiahle manipulačné plochy, ktoré slúžia na manipuláciu, parkovanie a vykládku pre kamiónovú dopravu. Areál stavby je dopravne pripojený prostredníctvom nového pripojenia z Lieskovskej cesty. Miestna cesta je komunikácia funkčnej triedy MO1 kategórie 8,5/50, napojená na nadradený dopravný systém reprezentovaný cestou I/63 v priľahlej stykovej križovatke vzdialenej od bodu napojenia cca 400 m. Navrhuje sa vybudovať verejný chodník pre peších v šírke 2,0 m pozdĺž miestnej cesty s prepojením navrhovaného areálu s autobusovou zastávkou nachádzajúcej sa v dostupnej vzdialenosti 70 m na miestnej ceste. Navrhnutá je rekonštrukcia existujúcej autobusovej zastávky v smere na Ulicu svornosti a posun autobusovej zastávky v opačnom smere. Obidve zastávky budú umiestnené v jazdnom pruhu a budú vybavené novým nástupiskom. Zastávka v smere na Ulicu svornosti bude vybavená nástupiskom aj s prístreškom šírky 3,0 m. Prístrešok bude umiestnený 4,0 m od označnika autobusovej zastávky. Zastávka bude prepojená s navrhovaným areálom samostatným chodníkom š. 2,0 m. V rámci rekonštrukcie zastávok bude vybudovaný nový priechod pre chodcov, ktorý prepojí obe zastávky s navrhovaným areálom a s verejným chodníkom trasovaným pozdĺž miestnej cesty (ul. Lieskovská cesta). Priechod pre chodcov šírky 4 m bude osvetlený špeciálnym osvetlením pre priechody.

Obsluha objektu bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami skupiny N1, N2 a N3 (návesová súprava). Haly obsahujú expedičné brány v celkovom počte 89 a vjazdy typu drive-in. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu. Pre účely odstavovania a parkovania vozidiel zamestnancov budú vybudované odstavné a parkovacie miesta na teréne v počte 160 (v zmysle platnej normy STN 736110/Z2 potreba 160 parkovacích miest/PM), z toho 12 PM bude vybavených nabíjacou stanicou pre elektromobily a 20 % z celkového počtu PM bude vybavených infraštruktúrou pre osadenie nabíjajúcich staníc vo výhľadovom období. V navrhovanom areáli sú navrhované spoločné cestičky pre cyklistov a chodcov pre bezpečný pohyb cyklistov od miestnej cesty k jednotlivým navrhovaným cyklistickým prístreškom. Šírka spoločnej cestičky pre cyklistov a chodcov je min. 2,5 m vo voľnom teréne a min. 3,0 m v styku s vozovkou.

Navrhuje sa úprava križovatky ulíc Mramorová a Ulica svornosti. Predmetná križovatka je priesečná, štvoramenná, svetelne riadená. Hlavným dopravným smerom je Ulica svornosti, ktorá je cestou I/63 v prietahu mestom, vedľajšie smery tvoria ulice Mramorová (111/1030) a Lieskovská cesta (MC). Ulica svornosti je v danom úseku štvorpruhová, doplnená v oboch smeroch o ľavé odbočovacie pruhy. Na vedľajších vetvách odbočovacie pruhy nie sú zriadené. Z predloženého dopravno-kapacitného posúdenia/DKP (sprac. Afry CZ s.r.o., OZ Slovensko,

Bratislava, 10/2024) vyplýva potreba vybudovania pravého odbočovacieho pruhu v smere z ul. Mramorová do centra mesta. Pešie trasy vedené cez križovatku budú zachované podľa súčasného stavu. Chodník súbežne s navrhovaným pravým odbočovacím pruhom bude preložený na hranicu súkromných pozemkov. Všetky pohyby chodcov v križovatke budú riadené cestnou svetelnou signalizáciou.

Návrh rozšírenia križovatky Ulica Svornosti – Lieskovská cesta – Mramorová o samostatné pravé odbočenie na ramene Mramorová je súčasťou stavby.

Stavba je navrhovaná na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v ochrannom pásme okolo SLOVNAFT, a. s.; ochranné pásmo bolo stanovené rozhodnutím Národného výboru hlavného mesta SSR Bratislavy č. j. 4141-154/ 24/1979-II z 29. 6. 1979 pre potrebu zabezpečenia vzájomnej a bezpečnej interakcie pre existenciu všetkých subjektov na predmetnom území lokalizovanom v okolí SLOVNAFT, a. s.; ochranné pásmo pozostáva z pásma hygienickej ochrany, a tiež prvého a druhého bezpečnostného pásma; v uvedených pásmach bol v zmysle uvedeného rozhodnutia stanovený režim využitia a činností. Okresný úrad Bratislava II, odbor životného prostredia vydal 27. 3. 2001 pod č. j. ÚR/1/01/Bal-2 rozhodnutie o zmene rozhodnutia o ochrannom pásme okolo SLOVNAFT, a. s., v časti týkajúcej sa pásma hygienickej ochrany v katastrálnom území Podunajské Biskupice, pričom hranica bezpečnostného pásma zostala nezmenená rovnako, ako aj režim, ktorý bol v ňom schválený.

Zároveň, pozemky, na ktorých je predkladaný návrh umiestňovaný, sa nachádzajú v ochrannom pásme hydraulickej ochrany podzemných vôd SLOVNAFT, a. s. (HOPV). Ochranné pásmo HOPV bolo stanovené na základe rozhodnutia z roku 1985 o povolení na nakladanie s vodami a vybudovaní vodohospodárskeho diela, a to za účelom zabezpečenia správnej funkcie HOPV. Každý jeden nový odber podzemných vôd uskutočňovaný v ochrannom pásme HOPV je v zmysle rozhodnutia limitovaný množstvom odberu podzemnej vody max. 1 l.s⁻¹.

Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice ako príslušný stavebný úrad (ďalej „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v súlade s ust. § 84 ods. 4 Stavebného zákona, podľa ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 oznámila listom č. SU/1287/20363/2025/Go zo 17. 12. 2025 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania vo vyššie uvedenej veci. Stavebný úrad súčasne upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 a účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť v určenej lehote, inak sa na ne podľa § 36 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 neprihliadne.

Po oznámení navrhovateľ doplnil svoje podanie o ďalšie podklady.

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia o nariadení odstránenia stavby mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Účastníci konania sa môžu vyjadriť v lehote **do 14 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade, Žiacka 2, Bratislava, prízemie (v stránkové dni v pondelok a v stredu od 8.00 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod., v ostatné dni len po telefonickom dohovore).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto upovedomenie sa doručuje podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účinného do 31. 3. 2025 z dôvodu stavby s veľkým počtom účastníkov konania) verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice.

Posledný deň vyvesenia tohto upovedomenia na úradnej tabuli tunajšieho úradu je dňom jeho doručenia.

prílohy:

- 1 × situácia širších vzťahov

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

pečiatka a podpis:

pečiatka a podpis:

doručuje sa verejnou vyhláškou:

- známym účastníkom konania:

1. FORESPO REALITY 22, a. s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava
2. Združenie urbárikov – pozemkové spoločenstvo, Bratislava-Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, PO BOX 34, 821 06 Bratislava
3. TRAJEKT PLUS, a. s., Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava
4. Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava
5. SLOVNAFT, a. s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava
8. vlastníkom pozemku parcelné č. C 6191/126, k. ú. Podunajské Biskupice, Bratislava, evidovaným katastrom nehnuteľností na liste vlastníctva č. 9952:
 - Mgr. Zuzana Krížiková, Kúpeľná 3, 811 02 Bratislava
 - Jana Čerepkaiová, Čiližská 5009/40, 821 07 Bratislava
 - Rozália Horváthová, Krajinská 124, 821 06 Bratislava
 - Ján Děkán, Máchova 49, 821 06 Bratislava

- Eva Némethová, Banšelova 1774/8, 821 04 Bratislava
 - Alžbeta Hlavatá, Pšeničná 3, 821 06 Bratislava
 - Margita Mezeiová, Máchova 22, 821 06 Bratislava
 - Irena Jecková, Estónska 5222/58, 821 07 Bratislava
 - Gabriel Mészáros, Nábr. L. Svobodu, 811 02 Bratislava
 - Alexander Nagy, P. O. Hviezdoslava 1023/2, 900 21 Svätý Jur
 - Ján Chovanec, Trnkova 41, 779 00 Olomouc, ČR
 - Roderik Plevka, Lysáková 22, 841 01 Bratislava
 - Michal Szabó, Pasienkova 9, 821 06 Bratislava
 - Ing. Adriana Nagyová, Hlavná 108, 946 31 Chotín, ČR
 - PM-Investment, s. r. o., Hlavné námestie 96/45, 060 01 Kežmarok
9. vlastníkom pozemkov parcelné č. C 6191/22, 6191/85, 6191/86, 6191/87, 6191/88, 6191/143, k. ú. Podunajské Biskupice, Bratislava, evidovaným katastrom nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4316:
- Ing. arch. Katarína Križiková, Sibírska 1607/2, 831 02 Bratislava
 - Janka Geyerová, Hagarova 2550/19, 831 51 Bratislava
 - Paula Hvozdová, Robotnícka 7, 831 03 Bratislava
 - Helena Baumgartnerová, Tokajicka 2, 821 03 Bratislava
 - Miroslav Križík, Tehelná 23, 831 03 Bratislava
 - Ján Križík, Gajova 13, 811 09 Bratislava
 - JUDr. Barbora Zvaríková, Sládkovičova 2038/37, 900 28 Ivanka pri Dunaji
 - Mgr. Zuzana Križiková, Kúpeľná 3, 811 02 Bratislava
 - Zuzana Vaššová, Borekova 57, 821 06 Bratislava
 - Júlia Mészárosová, Borekova 27, 821 06 Bratislava
 - Jana Čerepkaiová, Čiližská 5009/40, 821 07 Bratislava
 - Klára Löfflerová, Bieloruská 32, 821 07 Bratislava
 - Beata Hovanová, Šulekova 44, 811 03 Bratislava
 - Štefánia Beutelschmidtová, Janka Kráľa 14, 821 06 Bratislava
 - Mária Nagyová, Padlých hrdinov 51, 821 06 Bratislava
 - Marta Sármanyová, Vetrárska 13, 821 06 Bratislava
 - Jozef Marko, Družobná 31, 821 06 Bratislava
 - Alžbeta Mačicová, Poštová 428/47, 925 26 Reča
 - JUDr. Darina Tomčová, Záhradná 58, 900 81 Šenkvice
 - Eva Kunová, Jadrová 3226/15, 821 02 Bratislava
 - Alena Vatterová, Jánska 2, 900 81 Šenkvice
 - Silvester Csóka, Ulica Pri hrádzi 17/49, 931 01 Šamorín – Čilistov
 - Alžbeta Kuchtová, Padlých hrdinov 31, 821 06 Bratislava
 - Karol Fehérvízi, Staromlynská 9, 821 06 Bratislava
 - František Fehérvízi, Ul. 8. mája 10, 821 06 Bratislava
 - Klára Fehérvíziová, Ul. 8. mája 10, 821 06 Bratislava
 - Helena Trpínová, Latorická 21, 821 07 Bratislava
 - Darina Pfundtnerová, Popradská 10034/45, 821 06 Bratislava
 - Rozália Lovászová, Rovniankova 22, 851 02 Bratislava
 - Štefan Nagy, Sĺňavská 15, 821 06 Bratislava
 - Eugen Csóka, Hydinárska 9614/7, 821 06 Bratislava
 - Margita Csóková, Staromlynská 9533/5, 821 06 Bratislava
 - Pavol Csóka, Amurská 46, 821 06 Bratislava
 - Silvia Lenčová, Prijazdná 10159/33, 830 06 Bratislava
 - Gabriel Török, Ul. 8. mája 19, 821 06 Bratislava
 - Juraj Varga, Janka Kráľa 40, 821 06 Bratislava

- *Vladimír Ládi, Seberíniho 19, 821 03 Bratislava*
- *JUDr. Zoltán Németh, Piesok 4107, 900 01 Modra*
- *Rozália Wursterová, Podzáhradná 86, 821 06 Bratislava*
- *Edita Duranská, Trojičné nám. 16, 821 06 Bratislava*
- *Eva Monosiová, Ligurčeková 25019/22, 821 06 Bratislava*
- *Rozália Horváthová, Krajinská 124, 821 06 Bratislava*
- *Alexander Orbán, Amurská 39, 821 06 Bratislava*
- *Juraj Tóth, Janka Kráľa 21, 821 06 Bratislava*
- *Mária Bayerová, Krajinská 89, 821 06 Bratislava*
- *Ing. Gizela Plavcová, Bebravská 5037/26, 821 07 Bratislava*
- *Ing. Eva Potfajová, Družobná 10731/51, 821 06 Bratislava*
- *Mag. Christian Kompauer, Klosterneuburgerstrasse 38, 2103 Langenzersdorf, Rakúsko*
- *Anna Kissová, Mestský Majer 998/25, 931 01 Šamorín*
- *Zuzana Földesová, Radničné nám. 5430/7B, 821 05 Bratislava*
- *Mária Lamosová, Padlých hrdinov 27, 821 06 Bratislava*
- *Viliam Fukári, Ulica 8. mája 26, 821 06 Bratislava*
- *Bettina Männerová, Wallrissstrasse 124, 1180 Viedeň, Rakúsko*
- *Robert Régely, Staromlynská 9567/46, 821 06 Bratislava*
- *Alica Danielová, Nákovná 29, 821 06 Bratislava*
- *Martin Juriček, A. Gwerkovej 1538/7, 851 04 Bratislava*
- *Alžbeta Machovičová, Krajinská 114, 821 06 Bratislava*
- *Imrich Prikler, Pasienková 21, 821 06 Bratislava*
- *Mária Hašková, J. Kráľa 25, 821 06 Bratislava*
- *Mgr. Róbert Orban, Nezvalova 9076/46, 821 06 Bratislava*
- *Robert Kittler, Sĺňavská 4, 821 06 Bratislava*
- *Oto Orban, Veterná 13284/6, 080 01 Prešov*
- *Mgr. Štefan Khandl, Hradská 14408/78B, 821 07 Bratislava*
- *Gizela Holovičová, Korytnická 10200/16, 821 07 Bratislava*
- *Ján Csóka, Ulica 8. mája 46, 821 06 Bratislava*
- *Ružena Lászlóová, Ulica 8. mája 34, 821 06 Bratislava*
- *Ján Dékán, Máchova 49, 821 06 Bratislava*
- *Ludovít Csóka, Rovniankova 20, 851 02 Bratislava*
- *Mária Mayerová, Narcisová 52, 821 01 Bratislava*
- *Magdaléna Gyuríková, Vetvárska 15, 821 06 Bratislava*
- *Hermina Nagyová, Učiteľská 10616/40, 821 06 Bratislava*
- *Margita Orbánová, Staromlynská 6, 821 06 Bratislava*
- *MUDr. Anton Orbán, Krajinská 10461/71, 821 06 Bratislava*
- *MUDr. Eva Koščová, Na Hrebienku 1493/13, 811 02 Bratislava*
- *Tibor Lappy, Amurská 15, 821 06 Bratislava*
- *Izabela Lappyová, Padlých hrdinov 10227/22, 821 06 Bratislava*
- *Ing. Eva Barčová, Vřbová 12, 821 07 Bratislava*
- *Ing. Tibor Bab, Beblavého 290/10, 811 01 Bratislava*
- *Alžbeta Makkyová, Ulica 8. mája 8, 821 06 Bratislava*
- *Ing. Viliam Nággl, Lubovnianska 4, 851 07 Bratislava*
- *Imelda Náglová, Latorická 5132/35, 821 07 Bratislava*
- *Silvia Vallová, Kasárenská 529/68, 900 65 Záhorská Ves*
- *Vlasta Tankovičová, Družobná 19, 821 06 Bratislava*
- *Klára Takács, Učiteľská 39, 821 06 Bratislava*
- *Tomáš Buzáši, Osuského 1632/42, 851 03 Bratislava*
- *Walter Putz, Petőfiho 9268/32, 821 06 Bratislava*

- *Mária Keller, Bezručova 2529/1, 811 09 Bratislava*
- *Tomáš Czingel, Jókaiho 57, 821 06 Bratislava*
- *Anabela Lakatosová, Herlianska 8, 821 02 Bratislava*
- *Alexander Weibl, Mlynarovičova 5, 851 03 Bratislava*
- *Roland Fukári, Prípojná 9810/6, 821 06 Bratislava*
- *Anna Fürstová, Parcelná 10, 821 06 Bratislava*
- *Mária Töröková, Krajinská 26, 821 06 Bratislava*
- *Katarína Péková, Učiteľská 2, 821 06 Bratislava*
- *Mária Náhlovská, Madáchova 9, 821 06 Bratislava*
- *Ludovít Hegyi, Amurská 33, 821 06 Bratislava*
- *Eva Némethová, Baňselova 1774/8, 821 04 Bratislava*
- *Mariana Gajarská, Vetvárska 15, 821 06 Bratislava*
- *Rozália Pánová, Krajinská 10473/103, 821 06 Bratislava*
- *Katarína Nagyová, Pri trati 25130/50, 821 06 Bratislava*
- *Hermína Nagyová, Učiteľská 40, 821 06 Bratislava*
- *Juraj Nagy, Učiteľská 40, 821 06 Bratislava*
- *Július Sálek, Kragujevackých martýrov 80, 014 01 Bytča*
- *Zuzana Putzová, Broskyňová 2388/2D, 900 41 Rovinka*
- *Magdalena Takáčová, Padlých hrdinov 36, 821 06 Bratislava*
- *Klára Állová, Šamorínska 67, 821 06 Bratislava*
- *Ing. Katarína Valentová, Šamorínska 10341/63, 821 06 Bratislava*
- *Edita Pinkeová, Biskupická 34, 821 06 Bratislava*
- *Magdaléna Buzášiiová, Jelačičova 2, 821 08 Bratislava*
- *Alexander Kanávor, Popradská 30, 821 06 Bratislava*
- *Valéria Puchnerová, 900 42 Dunajská Lužná 48*
- *Imrich Mikuš, Krajinská 10505/72, 821 06 Bratislava*
- *Štefan Tekauer, Miletičova 55, 821 09 Bratislava*
- *Peter Čerepkai, Jurkovičova 7476/1, 831 53 Bratislava*
- *Anna Guttyánová, 900 41 Rovinka 25*
- *Vladimír Marko, Mišíkova 27, 811 04 Bratislava*
- *Anna Marková, Hronská 26, 821 07 Bratislava*
- *Ing. Jozef Kaiser, Orechová 17, 821 06 Bratislava*
- *Marta Vidrová, Podzáhradná 104, 821 06 Bratislava*
- *Helena Voleková, Šamorínska 9, 821 06 Bratislava*
- *Valéria Árpová, Popradská 61, 821 06 Bratislava*
- *Elza Nagy, Staromlynská 9560/38, 821 06 Bratislava*
- *Magdaléna Sýkorová, Kysucká 7047/1, 811 04 Bratislava*
- *Helena Garajová, Stromová 23, 831 01 Bratislava*
- *Marta Csontosová, Učiteľská 51, 821 06 Bratislava*
- *Alžbeta Hlavatá, Pšeničná 3, 821 06 Bratislava*
- *Mária Mesterová, Staromlynská 44, 821 06 Bratislava*
- *Terézia Pečenková, Krajinská 24, 821 06 Bratislava*
- *Gabriela Tanczerová, Svidnícka 17, 821 03 Bratislava*
- *Arpád Kaiser, Orechová 29, 821 06 Bratislava*
- *Mgr. Eva Babová, Malá 544/5, 931 01 Šamorín*
- *Mária Nagyová, Družobná 10964/33, 821 06 Bratislava*
- *PhDr. Alžbeta Ožvaldová, Pšeničná 9, 821 06 Bratislava*
- *Ružena Lamosová, Parcelná 10607/21, 821 06 Bratislava*
- *Anton Bab, Šamorínska 29, 821 06 Bratislava*
- *Tomáš Csölle, Krajinská 10464/77, 821 06 Bratislava*

- Ing. Juraj Kürth, Poľnohospodárska 26, 821 07 Bratislava
- Ing. Iveta Schulzová, Orenburská 30, 821 06 Bratislava
- Petra Crkoňová, Odeská 29, 821 06 Bratislava
- Katarína Péková, Učiteľská 4, 821 06 Bratislava
- Ing. Blanka Nagyová, Padlých hrdinov 45, 821 06 Bratislava
- Ignác Nagy, Popradská 74, 821 06 Bratislava
- Anna Orbánová, Nezvalova 46, 821 06 Bratislava
- Ladislav Nagy, Amurská 5, 821 06 Bratislava
- Peter Nagy, Padlých hrdinov 12, 821 06 Bratislava
- Jarmila Dinková, Šamorínska 13, 821 06 Bratislava
- Richard Reicher, Orenburská 9404/11, 821 06 Bratislava
- Izabela Macháčová, Krajinská 41, 821 06 Bratislava
- Jozef Foglszinger, Popradská 7, 821 06 Bratislava
- Erika Sebestyénová, Rybárska 19, 931 01 Šamorín
- Emil Nagy, Hydinárska 21, 821 06 Bratislava
- Mária Füleová, Pasienkova 2A, 821 06 Bratislava
- RNDr. Magdaléna Jupe, Jókaiho 9175/11, 821 06 Bratislava
- Lívia Rajnová, Podunajská 48, 821 06 Bratislava
- Izabella Lazarová, Orenburská 59, 821 06 Bratislava
- Dezider Sipos, Staromlynská 24, 821 06 Bratislava
- Ružena Czannerová, Ulica 8. mája 38, 821 06 Bratislava
- Attila Foglszinger, Staromlynská 28, 821 06 Bratislava
- Helena Szabová, Lotyšská 10, 821 06 Bratislava
- Robert Hoffmann, Staromlynská 41, 821 06 Bratislava
- Margita Mezeiová, Máchova 22, 821 06 Bratislava
- Gabriela Salayová, Popradská 10053/65, 821 06 Bratislava
- Irena Jecková, Estónska 5222/58, 821 07 Bratislava
- Dávid Ottis, Orenburská 9414/25, 821 06 Bratislava
- Milan Molnár, Krásnohorská 9, 851 07 Bratislava
- Ladislav Benkovič, Pasienkova 27, 821 06 Bratislava
- Peter Füle, Amurská 34, 821 06 Bratislava
- Robert Mandl, Amurská 44, 821 06 Bratislava
- Alexandra Šajmírová, 900 43 Kalinkovo 468
- Karol Falb, Šamorínska 59, 821 06 Bratislava
- Rozália Wursterová, Janka Kráľa 27, 821 06 Bratislava
- Vladimír Marko, Učiteľská 26, 821 06 Bratislava
- Zuzana Marková, Družobná 29, 821 06 Bratislava
- Oliver Marko, Učiteľská 26, 821 06 Bratislava
- Gabriel Mészáros, Nábr. L. Svobodu, 811 02 Bratislava
- Tibor Falb, Znievska 3024/17, 851 06 Bratislava
- Ladislav Varga, Amurská 37, 821 06 Bratislava
- Ing. Helena Koblišková, Padlých hrdinov 556, 821 06 Bratislava
- Ing. Katarína Páleníková, Jókaiho 12870/63, 821 06 Bratislava
- Vladimír Lacho, Jastrabia 4680/5B, 900 25 Chorvátsky Grob
- Eugen Danis, Podzáhradná 16, 821 06 Bratislava
- Erika Kostolányiová, Borekova 34, 821 06 Bratislava
- Lucia Marková, Učiteľská 26, 821 06 Bratislava
- Adriana Reksziová, Šamorínska 10332/47, 821 06 Bratislava
- Alexander Nagy, P. O. Hviezdoslava 1023/2, 900 21 Svätý Jur
- Helena Nagyová, Krajinská 94, 821 06 Bratislava

- *Eugen Linka, Padlých hrdinův 70, 821 06 Bratislava*
- *Margita Pappová, Máchova 24, 821 06 Bratislava*
- *Rozália Romančíková, Rumančeková 26, 821 01 Bratislava*
- *Olívia Funová, Jókaiho 9176/12, 821 06 Bratislava*
- *Júlia Domsitzová, Dlhá 1123, 931 01 Šamorín*
- *Ladislav Varga, Krajinská 10455/55, 821 06 Bratislava*
- *Zuzana Ečeryová, Hronská 5153/28, 821 07 Bratislava*
- *Ján Chovanec, Trnkova 41, 779 00 Olomouc, ČR*
- *Eva Pekařová, Matiční 412, 742 13 Studénka, ČR*
- *Zuzana Vargová, Deväťtinová 10706/21, 821 06 Bratislava*
- *Mária Žovicová, Hany Meličkovej 2991/26, 841 05 Bratislava*
- *Michal Szabó, Pasienkova 9, 821 06 Bratislava*
- *Róbert Lamos, Parcelná 21, 821 06 Bratislava*
- *Ernest Lamos, J. Kráľa 26, 821 06 Bratislava*
- *Zoltán Lamos, Sĺňavská 2, 821 06 Bratislava*
- *Viliam Lamos, Staromlynská 22, 821 06 Bratislava*
- *Katarína Nagyová, Pri trati 48, 821 06 Bratislava*
- *Anton Janikovics, Padlých hrdinův 10247/43, 821 06 Bratislava*
- *Johana Nagyová, Ulica 8. mája 39, 821 06 Bratislava*
- *Barbora Gavaldová, Latorická 39, 821 07 Bratislava*
- *Júlia Nagyová, Estónska 54, 821 06 Bratislava*
- *Daniela Marková, Učiteľská 26, 821 06 Bratislava*
- *Alexander Kiss, Lanová 5236/4, 821 01 Bratislava*
- *Mgr. Sabina Linzboth, ul. Mikuláša Schneidera-Trnavského 1929/7, 841 01 Bratislava*
- *Ružena Kollerová, Staromlynská 42, 821 06 Bratislava*
- *Monika Johancsiková, 930 39 Hubice 12*
- *Martina Žilinská, Šamorínska 10588/62, 821 06 Bratislava*
- *Edita Buzgovičová, Šamorínska 43, 821 06 Bratislava*
- *Zoltán Varga, Padlých hrdinův 46, 821 06 Bratislava*
- *Prof. Ing. Alajos Mészáros, PhD., Šamorínska 10329/41, 821 06 Bratislava*
- *Otto Lindtner, Podzáhradná 49, 821 06 Bratislava*
- *Karol Lindtner, Prievozská 5, 821 09 Bratislava*
- *Adela Kubalová, 900 41 Rovinka 27*
- *Erik Buzási, Smolenická 2982/16, 851 05 Bratislava*
- *Eva Virágová, Šamorínska 48, 821 06 Bratislava*
- *Mária Oláhová, Nákovná 49, 821 06 Bratislava*
- *Miloslav Čaputa, Bodrocká 8, 821 07 Bratislava*
- *Ing. Tibor Kanávor, Lotyšská 24, 821 06 Bratislava*
- *Patrik Szabo, Popradská 10020/28, 821 06 Bratislava*
- *Katarína Sardzíkova, Ulica 8. mája 17, 821 06 Bratislava*
- *Pavol Régely, J. Kráľa 36, 821 06 Bratislava*
- *Zoltán Régely, Staromlynská 12861/46A, 821 06 Bratislava*
- *Juraj Chrenko, Mateja Bela 845/6, 811 06 Bratislava*
- *Leo Dualský, Konvalinková 2219/5, 945 01 Komárno*
- *Alena Petriková, Mlynarovičova 22, 851 03 Bratislava*
- *Magdaléna Nagyová, Deväťtinová 9635/17, 821 06 Bratislava*
- *František Gutléber, Podzáhradná 11, 821 06 Bratislava*
- *Mária Kollerová, Požiarnická 8, 821 06 Bratislava*
- *Júlia Balážová, Kvetinárska 7, 821 06 Bratislava*
- *Veronika Samuelová, Kvetinárska 7, 821 06 Bratislava*

- Karol Spalek, Podzáhradná 49, Kvetinárska 7, 821 06 Bratislava
 - Eva Holubčíková, Solivarská 23, 821 03 Bratislava
 - Mgr. Juraj Szász, Donská 7848/54, 841 06 Bratislava
 - MUDr. Gizela Nagyová, 930 10 Dolný Štál 39
 - Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice, Lieskovská cesta 2, 820 11 Bratislava
 - Tatiana Volentičová, Estónska 58, 821 07 Bratislava
 - Oľga Takáčová, Milana Marečka 3, 841 08 Bratislava
 - František Jeck, Hviezdoslavova 26, 821 06 Bratislava
 - Peter Somogyi, Družstevnícka 410/16, 930 05 Gabčíkovo
 - Ing. Ján Hrivňák, Karloveské rameno 3498/8, 841 04 Bratislava
 - Alžbeta Káloziová, Výtvarná 13, 821 06 Bratislava
 - Zuzana Deáková, Amurská 44, 821 06 Bratislava
 - Izabela Kubiková, Krajinská 73, 821 06 Bratislava
 - Attila Nagy, Krajinská 92, 821 06 Bratislava
 - Ing. Adriana Nagyová, Hlavná 108, 946 31 Chotín, ČR
 - Andrea Nagyová, Krajinská 94, 821 06 Bratislava
 - Štefan Nagy, Krajinská 94, 821 06 Bratislava
 - Mária Kollerová, Čiližská 38, 821 07 Bratislava
 - Elena Fonádová, Špitálska 8, 945 01 Komárno
 - Tibor Csóka, 900 45 Malinovo 10
 - Imrich Gutléber, Ulica 8. mája 29, 821 06 Bratislava
- ostatným známym účastníkom konania a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté
- osobe, ktorej postavenie účastníka konania priznávajú príslušné ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov:
10. Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, P. O. BOX 218, 851 02 Bratislava

doručuje sa jednotlivo:

- dotknutým orgánom, organizáciám:
11. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ŠVS, OPaK, OH, OO, EIA), oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (prevencia závažných priemyselných havárií)
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P. O. Box 26, 820 09 Bratislava
 13. Hlavné mesto SR/Magistrát hlavného mesta SR, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 - ako cestný správny orgán
 - ako orgán územného plánovania
 14. Technické siete Bratislava, a. s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
 15. Dopravný úrad ako dotknutý orgán civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 16. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
 17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
 18. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

19. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Dunaja, OZ, Martinská 49, 821 05 Bratislava
 20. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
 21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
 22. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
 23. Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava
 24. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 25. SITEL, s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
 26. Türk Telekom International SK, s. r. o., V záhradách 8A, 811 02 Bratislava
 27. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
 28. VNET, a. s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava
 29. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
 30. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
 31. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
 32. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky a jej vrátenie po zvesení (s potvrdením dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky):*
33. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, oddelenie organizačné a vnútornej správy, Trojičné nám. 11, 821 06 Bratislava

na vedomie:

34. FORESPO REALITY 22, a. s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava – doručuje sa prostredníctvom: NABALI s. r. o., Gajova 7, 811 09 Bratislava

co.: spis

